

Hotărârea nr. 62/2021

cu privire la aprobarea **Strategiei de dezvoltare durabilă a Comunei Ocland pentru perioada 2021-2027**

Consiliul Local al Comunei Ocland, întrunit în ședință ordinară din data de 27 octombrie 2021, convocat prin Dispoziția nr. 179/2021

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Ocland, înregistrat cu nr.1859/19.10.2021 în calitatea sa de inițiator;
- b) raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr.1860/19.10.2021, prin care se motivează, în drept și în fapt, aprobarea Strategiei de dezvoltare a Comunei Ocland pentru perioada 2021-2027
- c) raportul favorabil al comisiei economice și juridice al Consiliului Local Ocland,
- d) Hotărârii Consiliului local nr.27/2021 privind atribuirea contractului de achiziție de servicii de consultanță cu 4CONSULT SRL
- e) Anunțul public nr.1699/22.09.2021 privind supunerea spre dezbatere publică a Strategiei de dezvoltare durabilă a Comunei Ocland pentru perioada 2021-2027, județul Harghita .
- f) Dispozițiile Legii nr. 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică;
- g) Strategia de Dezvoltare Durabilă UE;
- h) Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030;
- i) Cartea Drepturilor Fundamentale în Uniunea Europeană
- j) Art.11, alin. (4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin (2) – lit. e), completat de prevederile alin (4) – lit. e), alin (14) precum și prevederile art. 139 alin. (1) și prevederile art. 196, alin (1), lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂREȘTE:

Art. 1. Se aprobă Strategia de dezvoltare durabilă a Comunei Ocland pentru perioada 2021-2027, conform Anexei, care face parte integrantă din prezentul hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Ocland, prin aparatul de specialitate.

Art.3. Hotărârea poate fi atacată în instanță, conform procedurilor și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Comunei Ocland, Instituției Prefectului Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișare în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Ocland, la 27 octombrie 2021

Președinte de ședință,

Csomor Attila



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretarul comunei delegat,
Máthé Gyöngyi



Strategia de dezvoltare locală bazată pe implicare comunitară a comunei Ocland



Perioada de programare 2021-2027

Elaborat de:

4CONSULT S.R.L.

CUI: 43690591, NR. ORD. REG. COM.: J19/87/08.02.2021

Coordonator: Lázár László – *economist în agricultură, expert în dezvoltare comunitară*

Experți: Bákai Magdolna – *expert în domeniul elaborare/implementare proiecte ONG*

Péter Emőke – *expert în turism și dezvoltare rurală*

Török Imre – *expert în economia firmei, facilitator comunitar*

Hotărârea nr. 62/2021

cu privire la aprobarea **Strategiei de dezvoltare durabilă a Comunei Ocland pentru perioada 2021-2027**

Consiliul Local al Comunei Ocland, întrunit în ședință ordinară din data de 27 octombrie 2021, convocat prin Dispoziția nr. 179/2021

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Ocland, înregistrat cu nr.1859/19.10.2021 în calitatea sa de inițiator;
- b) raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr.1860/19.10.2021, prin care se motivează, în drept și în fapt, aprobarea Strategiei de dezvoltare a Comunei Ocland pentru perioada 2021-2027
- c) raportul favorabil al comisiei economice și juridice al Consiliului Local Ocland,
- d) Hotărârii Consiliului local nr.27/2021 privind atribuirea contractului de achiziție de servicii de consultanță cu 4CONSULT SRL
- e) Anunțul public nr.1699/22.09.2021 privind supunerea spre dezbateră publică a Strategiei de dezvoltare durabilă a Comunei Ocland pentru perioada 2021-2027, județul Harghita .
- f) Dispozițiile Legii nr. 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică;
- g) Strategia de Dezvoltare Durabilă UE;
- h) Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030;
- i) Cartea Drepturilor Fundamentale în Uniunea Europeană
- j) Art.11, alin. (4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin (2) – lit. e), completat de prevederile alin (4) – lit. e), alin (14) precum și prevederile art. 139 alin. (1) și prevederile art. 196, alin (1), lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂREȘTE:

Art. 1. Se aprobă Strategia de dezvoltare durabilă a Comunei Ocland pentru perioada 2021-2027, conform Anexei, care face parte integrantă din prezentul hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Ocland, prin aparatul de specialitate.

Art.3. Hotărârea poate fi atacată în instanță, conform procedurilor și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Comunei Ocland, Instituției Prefectului Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișare în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Ocland, la 27 octombrie 2021

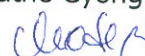
Președinte de ședință,

Csomor Attila



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretarul comunei delegat,
Máthé Gyöngyi





Strategia de dezvoltare locală bazată pe implicare comunitară a comunei Ocland



Perioada de programare 2021-2027

Elaborat de:

4CONSULT S.R.L.

CUI: 43690591, NR. ORD. REG. COM.: J19/87/08.02.2021

Coordonator: Lázár László – *economist în agricultură, expert în dezvoltare comunitară*

Experți: Bákai Magdolna – *expert în domeniul elaborare/implementare proiecte ONG*

Péter Emőke – *expert în turism și dezvoltare rurală*

Török Imre – *expert în economia firmei, facilitator comunitar*

Cuprins

CUVÂNT ÎNAINTE.....	5
ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE.....	6
1.1. Prezentarea și caracterizarea generală a comunei Ocland.....	6
1.1.1. Așezarea comunei și scurt istoric al acestuia.....	6
1.1.2. Căile de acces ale comunei.....	11
1.2. Funcțiile localității Ocland, locul și rolul în sistemele de așezări județean, regional, național.....	11
1.3. Analiza infrastructurii, a instituțiilor și a serviciilor existente.....	11
1.3.1. Infrastructura comunală – apă, canalizare, curent electric și rețeaua de telecomunicații.....	11
1.3.2. Infrastructura de transport.....	12
1.3.3. Infrastructura recreațională și culturală.....	12
1.3.4. Infrastructura aferentă activităților sociale, de sănătate și de învățământ.....	14
1.3.5. Infrastructură turistică.....	18
1.4. Analiza și evaluarea economiei comunei Ocland.....	18
1.4.1. Structura economică, structura întreprinderilor locale.....	18
1.4.2. Turismul și marketingul localității.....	27
1.5. Aspecte și trenduri demografice la nivelul comunei Ocland.....	29
1.5.1. Evoluția mișcării naturale a populației.....	29
1.5.2. Mișcarea migratorie a populației.....	32
1.5.3. Structura etnică: evoluția ponderii etniilor în istoria localității.....	33
1.5.4. Structura pe confesiuni.....	33
1.6. Situația forței de muncă și a resursei umane.....	33
1.6.1. Forța de muncă și șomajul.....	33

1.7. Cultură și identitate locală, recreație.....	34
1.7.1. Societatea civilă	34
1.7.2. Legături cu etnia rromă, în sfera activităților culturale.....	35
1.7.3. Publicații, promovarea localității	36
1.8. Starea mediului în zona comunei Ocland.....	37
1.9. Analiza SWOT al comunei.....	38
CONCEPȚIA DE LUNGĂ DURATĂ A COMUNEI	45
CONCLUZII GENERALE.....	46
OBIECTIVE SPECIFICE ȘI MĂSURILE STRATEGIEI.....	47
PLANUL DE PROIECTE PENTRU REALIZAREA PRIORITĂȚILOR	48
Măsura I. Creșterea nivelului de trai și de autosusținere a comunității prin dezvoltarea agriculturii și a economiei locale	49
Măsura II. Exploatarea și valorificarea potențialului istoric al comunei și includerea în circuitul turistic	50
Măsura III. Formarea unei concepții și stil de viață sănătos în rândul comunității.....	52
Măsura IV. Îmbunătățirea condițiilor de viață prin extinderea și modernizarea infrastructurii locale....	52
Măsura V. Dezvoltarea vieții comunitare	53
Măsura VI. Dezvoltarea capacității administrative ale comunei.....	54
PLANUL DE PROIECTE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVELOR PRIN PRISMA MĂSURILOR	55

CUVÂNT ÎNAINTE

Deși, planificarea în aceste vremuri incerte cauzată de pandemie nu prea este posibilă, totuși trebuie să spunem că, pentru ca o comunitate să dăinuie și să-și trăiască viața creativ într-un mediu viabil, elaborarea unui plan, nu doar pe termen scurt, dar și pe termen lung, este mai mult ca necesară. Recunoscând aceste împrejurări, Consiliul Local din Ocland a pregătit o strategie de dezvoltare comunitară pentru următorii 7 ani.

Întâmpinarea provocărilor epocii prezente într-un mediu incert nu poate fi realizată decât dacă strategia se întemeiază pe opinia comunității locale, ia în considerare resursele locale, voința locală de a face. Desigur, analiza științifică a datelor statistice și a altor date disponibile nu poate fi ignorată sau ocolită.

În pregătirea acestui studiu, am luat în considerare conținutul planului de dezvoltare întocmit pentru perioada anterioară și l-am întrebuițat în elaborarea acestui document. Am organizat trei ateliere de focus grup. Aceste ateliere au fost organizate pe următoarele domenii de interes: 1 Administrația locală, furnizarea de servicii de bază; 2 Economie, agricultură, composesorat; 3 Biserică, educație, ONG-uri. În cadrul atelierelor, am identificat problemele și obstacolele existente parcurgându-le în contextul domeniilor de interes stabilite, am examinat posibilele soluții ale acestora și, de asemenea, am identificat posibilitățile de rezolvare a lor. Am cercetat și analizat datele referitoare la comună din sistemul oficiului național de statistică. Pe baza evidențelor administrației locale, am completat aceste date statistice, am făcut comparații pe alocuri, întregind astfel conținutul informațiilor disponibile. Am luat legătura cu câteva persoane dintre formatorii de opinie ai satului și am realizat interviuri personale cu privire la viitorul așezării și am oferit feedback cu privire la autenticitatea datelor cercetate și analizate. Versiunea brută a documentului completat a fost transmisă Consiliului Local pentru consultare, astfel încât conținutul acestuia să poată fi completat. Ne-am consultat cu primarul și referenții de specialitate cu privire la actualitatea și relevanța diferitelor conținuturi. Am analizat comuna prin prisma punctelor forte, punctelor slabe, oportunităților și amenințărilor. Luând în considerare toate analizele, am formulat câteva concluzii generale care caracterizează accentuat comunitatea, iar apoi am stabilit obiectivele specifice și măsurile, posibilele investiții și posibilele surse ale acestora, respectiv responsabilitățile în vederea înlăturării viziunii acceptate de comunitate.

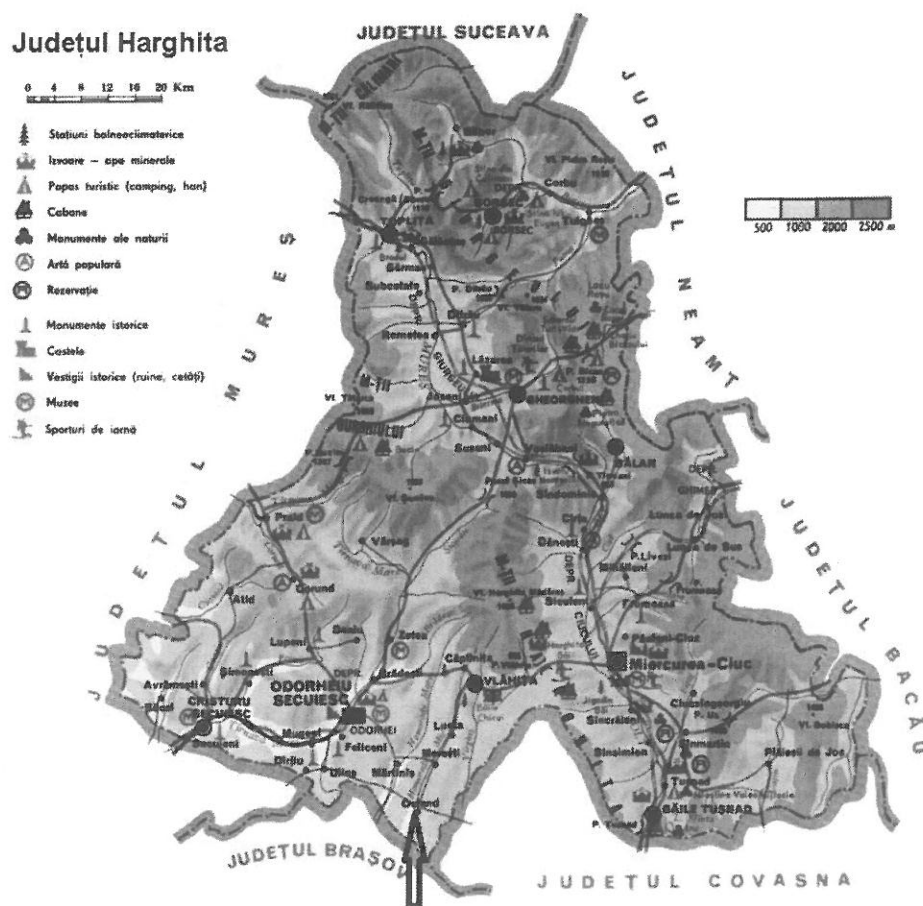
Suntem conștienți, că studiul de față nu are valoare în sine, dar procesul prin care a fost pregătit oferă speranța, că acesta nu va fi doar un document de specialitate prăfuit, dimpotrivă, comunitatea îl va valorifica în avantajul său.

ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE

1.1. Prezentarea și caracterizarea generală a comunei Ocland

1.1.1. Așezarea comunei și scurt istoric al acestuia

Comuna Ocland este o diviziune administrativă (class A - Regiunea Administrativă) în județul Harghita, Romania (general), Romania (Europe), având codul de regiune Eastern Europe. Este situată la o altitudine de 492 metri deasupra nivelului mării.

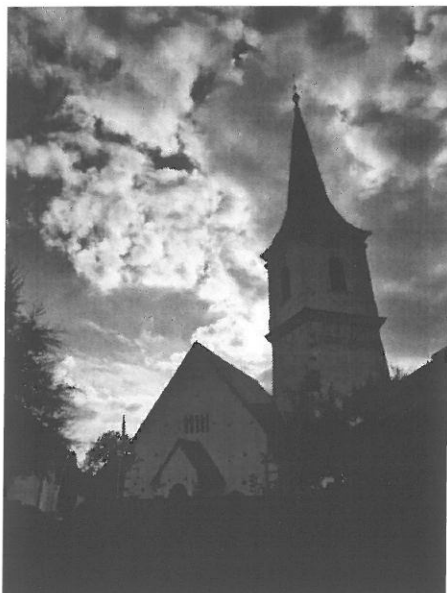


Sursa: www.pe-harta.ro

Comuna este situată în partea sudică a județului Harghita, la granița a două județe: Covasna și Brașov. Este compusă din 3 localități rurale: Crăciunel, Satu Nou și Ocland (reședința comunală). Cele trei sate se află la distanțe mici: satul Crăciunel la 2,5 km, iar Satu Nou la 1 km de Ocland, sat care este reședința comunei.

Satul OCLAND (Oklánd), situat în direcția sud-est la 20 km de Odorheiu Secuiesc, pe malul stâng al pârâului Homorodul Mic, odinioară era reședința administrativă a regiunii Homorod. Această funcție aducea în sine și construcția unor clădiri impozante, care poartă amprenta localităților de reședință și în zilele noastre.

În privința originii și formării localității nu prea avem informații, însă, conform dovezilor arheologice, această regiune este o zonă locuită de mult timp. Primele așezări au fost înființate probabil pe dealurile cetății Kustaly, în imediata vecinătate a pârâului Olah. Pe teritoriul localității actuale odinioară era un han, unde poposiseră trecătorii ce căraseră sare din mina din Sânpaul, sau căruțașii care se plimbau prin țară și s-au odihnit aici. Pe foșorul situat între Pârâurile Mogyorós și Szilas au fost găsite



urmele unui turn de pază al unui castrum roman, pe locul denumit de către localnici Cetatea Hagymás. Situat spre est de sat, se află **cetatea Kustaly**, unde, într-o pădure de fag, întâlnim ruinele unei cetăți medievale de formă ovală (65x35 m), la altitudinea de 786 m.

Biserica unitariană este un monument arhitectonic înconjurat de un zid de piatră de apărare înalt de 2,5 m, având un turn construit în stil gotic. Și-a căpătat forma actuală în anii 1937-38, prin extinderea vechii biserici medievale, construită pe la sfârșitul secolului al XIII-lea. Tavanul cu casete pictate, creat cu un înalt nivel artistic redă trei epoci bine distincte: o parte a casetelor pictate au fost realizate în 1771, cealaltă parte în 1786, iar cele mai vechi își au sorgintele în secolul al XVI-lea. Casetele așezate pe coperta etajului de cor sunt realizate în 1713. Statutul de monument istoric al bisericii este întărit și prin cele două intrări din piatră sculptată. Biserica a fost renovată și restaurată complet între anii 2016-2019 din fonduri europene.

Un alt element renumit al parohiei unitariene îl reprezintă poarta secuiască de la intrarea parohiei, ce a fost realizată în 1809, și-a păstrat imaginea de odinioară și este cea mai veche poartă secuiască din

județul Harghita utilizată și în zilele noastre. O altă relicvă păstrată de comunitatea locală reprezintă steagul de recrutare din 1848, steag ce a fost ascuns mult timp în orga bisericii, iar în 1997 a fost restaurat de către specialiștii Muzeul Național Maghiar.

În satul Ocland lângă biserica unitariană se află și o mică capelă romano-catolică.

Mergând spre Vârghiș pe drumul județean 131 (vechiul drum al Sării), la înălțimea de 680 m, pe partea stângă a drumului (spre nord) ajungem la câmpul de narcise și **cetatea "Hagymás"**. La dreapta (spre sud) se află **cetatea "Kustaly"** și **creasta "Heveder"** (808 m).

Câmpul de narcise este o zonă de protecție a naturii întinsă pe teritoriul sud-vestic al județului Harghita. Aici putem admira **narcisele albe** (*Narcissus stellaris* Haw) precum și **bujorul galben** (*Trollius europeus* L.). Câmpul de narcise se întinde până la pădurile de stejar din **munții Rika** . De aici putem face excursii la **creasta "Nagy Merke"** (1003 m), și la **peștera din Merești** (în total 15 km), sau în **valea Rika** (la cetatea lui Attila), sau la Vârghiș.



Cetatea „Hagymás” se află pe teritoriul câmpului cu narcise, la altitudinea de 680 m. Este o cetate din pământ cu formă dreptunghiulară având suprafața de 33x30 metri, la aproximativ 300 m spre nord de drumul județean. Șanțurile de apărare ale bastionului (burgus) ce aparțineau de castrumul fortificat de la Sânpaul sunt și azi vizibile. Pe parcursul săpăturilor arheologice s-au găsit fragmente de ceramică romană. Pe vârful Kövesbérc arheologii Muzeului Național Secuiesc din Sfântu Gheorghe au descoperit recent tumuli din epoca bronzului.

Suprafața totală intravilană a satului este de 70,29 ha; cea extravilană este compusă din: pășuni 413,41 ha, fânețe 793 ha, terenuri arabile 218 ha, păduri 582,7 ha.

CRĂCIUNEL (Homoródkarácsonyfalva, Krötschendorf) se întinde în valea pârâului Homorodul Mic, la o distanță de 1 km spre nord de centrul comunei, Ocland, la o altitudine de cca. 530 metri. Conform legendei, sorgintea denumirii localității provine din faptul, că proprietarul teritoriului s-a născut de Crăciun. Prima atestare a localității este din anul 1134 sub denumirea de Karasun.

Biserica unitariană din Crăciunel se află pe culmea dealului ce se înalță deasupra satului și este înconjurată de un zid de protecție. Sanctuarul romanic s-a păstrat până în zilele noastre, iar biserica a fost extinsă în 1495-96, când a fost construită și turnul acesteia. Plafonul cu casete a fost realizat în prima jumătate a secolului XVIII.



De-a lungul anilor s-au demarat lupte crâncene pentru posesia acestei biserici între catolici și unitarieni, urmând ca până la final catolicii să-și construiască o biserică nouă în 1783. Biserica greco-catolică a fost construită în 1880, însă a avut foarte puțini enoriași. Renumitele fresce ale bisericii unitariene – legenda regelui Sf. Ladislau, nașterea Domnului Isus, vizita celor trei regi, legenda Sfintei Ileana etc. - au fost descoperite în 2006.

Apele sărate de la Crăciunel sunt cunoscute și folosite de localnici din vechi timpuri.

Baia populară tradițională "Dungó" se află la intrarea dinspre sud a localității, unde prima amenajare s-a făcut în anul 1911, când s-a construit un bazin din scânduri și o baracă. În 1923 au efectuat ample lucrări de reparare. În 1954 Consiliul Local amenajează și administrează baia, care a funcționat până în 1977, când o alunecare de teren a distrus locul. Conducerea de atunci a localității a avut mai multe încercări de reamenajare a băii, fără rezultat. În 2006-2007 printr-un efort al localnicilor și cu susținerea materială a Composesoratului Crăciunel, cu ajutorul mișcării civile de refacere a mai multor băi populare în clacă, s-a construit pe partea din dreapta a izvorului baia actuală, înfăptuind astfel un vis de 30 de ani al comunității din Crăciunel. Însă în câțiva ani s-a și distrus, lipsa de atitudine civică s-a manifestat în toată splendoarea sa. În 2019 printr-un nou efort al Composesoratului Crăciunel s-a refăcut și s-a extins. Momentan pe lângă bazinul de apă rece la temperatura de izvor, se găsește un bazin cu apă încălzită și un bazin cu nămol, iar din apa tămăduitoare se poate bea pe loc, sau poate fi luat.

Suprafața totală intravilană a satului este de 68,78 ha; cea extravilană este compusă din: pășuni 366,10 ha, fânețe 810 ha, terenuri arabile 260 ha, păduri 968,15 ha.

SATU NOU (Homoródújfalu) fiind cea mai sudică localitate a județului Harghita, este situată în partea de jos a văii râului Homorodul Mic, la granița Ținutului Secuiesc și a Ținutului Saxon. La o înălțime de 515-520 m, satul este traversat de râul Homorodul Mic, care acumulează trei afluenți: Pârâul Olah, Pârâul Bahér și Pârâul Póké.



Biserica unitariană din Satu Nou a fost construită între anii 1794-1801, în momentul de față necesită o reînnoire generală.

Suprafața totală intravilană a satului este de 27,94 ha; cea extravilană este compusă din: pășuni 491 ha (291 ha în jud. Harghita, iar 200 ha în jud. Covasna), fânețe 632 ha, terenuri arabile 270 ha, păduri 48 ha.

1.1.2. Căile de acces ale comunei

Comuna Ocland este situată în partea sud-vestică a județului Harghita, printre dealurile Homoroadelor, la o distanță de 27 km de Odorheiu Secuiesc, 54 km distanță față de Miercurea Ciuc, 23 km de Baraolt. Există trei căi principale de acces în comună: drumul județean DJ 131, care face legătura între Odorheiu Secuiesc și Baraolt; drumul județean DJ132, care leagă Secuimea de drumul european E60; respectiv drumul județean DJ133 ce leagă comuna de drumul național DN13A, care leagă orașul Odorheiu Secuiesc de reședința de județ, Miercurea Ciuc. În momentul de față pe drumul județean DJ131 sunt efectuate lucrări de reabilitare din fonduri europene.

1.2. Funcțiile localității Ocland, locul și rolul în sistemele de așezări județean, regional, național

Situată la granița a două depresiuni - depresiunea Odorhei și depresiunea Baraolt - comuna este un punct de conexiune marcantă a regiunii, ce odinioară i-a adus rolul de centru regional. Între 1850 – 1948 Ocland a fost raion central de care au aparținut 42 de sate: Aldea, Obrănești, Merești, Brăduț (Brăduț Mic și Mare de odinioară), Bădeni, Bene (nu mai există în zilele noastre), Biborțeni, Dărăușeni, Daia, Dârjiu, Ighiu, Ghipeș, Herculian, Ionești, Iașu, Ulieș, Crăciunel, Comănești, Chinușu, Locodeni, Lueta, Nicolești, Mujna, Ocland, Tălișoara, Petcu, Racoșul de Sus, Rareș, Remetea, Alexandrița, Doboșeni, Vasileni, Mărtiniș, Sânpaul, Petreni, Teleac, Satu Nou, Vârghiș, Orășeni, Jimbor.

1.3. Analiza infrastructurii, a instituțiilor și a serviciilor existente

1.3.1. Infrastructura comunală – apă, canalizare, curent electric și rețeaua de telecomunicații

Nivelul de dezvoltare și de acoperire a comunei cu diferitele rețele este foarte diferită, chiar contradictorie. Astfel rețeaua de apă curentă acoperă 91% din gospodăriile comunei, în timp ce canalizarea comunală nu există deloc. Lungimea rețelei de apă curentă este de 26,4 km și este alimentată din mai multe izvoare comunale. Procentajul gospodăriilor care au curent electric acoperă 98% din totalul gospodăriilor, iar rețeaua de telecomunicații acoperă 100% din gospodării. Există și explicații în ceea ce

privește lipsa canalizării: localitățile acoperă o suprafață destul de mare (6110,03 ha conform datelor primite de la APL), iar densitatea populației este foarte redusă, astfel la criteriile marcante în cazul proiectelor finanțate din diferite fonduri naționale și europene, proiectele depuse nu ating nivelul de relevanță necesară. Astfel fiecare gospodărie își rezolvă singur problemele legate de canalizare cu fose septice individuale. Liderii comunei concep rezolvarea situației în înființarea mai multor sisteme mici alternative de curățare a apei uzate.

Rețeaua de telecomunicații este destul de dezvoltată. Furnizoriile de telecomunicații active pe piața României sunt prezente în comună, furnizând servicii de telefonie mobilă și fixă, internet și televiziune.

1.3.2. Infrastructura de transport

Lungimea totală a rețelei de drumuri a comunei este compusă din drumuri județene și drumuri comunale. Lungimea totală a drumurilor județene este de 18,20 km, în ultimii 6 ani au fost modernizate și sunt în stare bună; iar cele aproximativ 3 km ce leagă comuna Ocland cu comuna Vârghiș se află sub reabilitare. Din lungimea totală de 7,2 km a drumurilor comunale 0,44 km sunt asfaltate și cele 6,75 km necesită modernizare. Documentațiile necesare modernizării sunt în curs de elaborare. Pe teritoriul comunei există 13 poduri, din care 7 au o stare generală bună (din care 5 se află pe drumurile județene), corespunzătoare, însă 6 din ele, aflate pe drumurile comunale, au stare precară și ar necesita o intervenție.

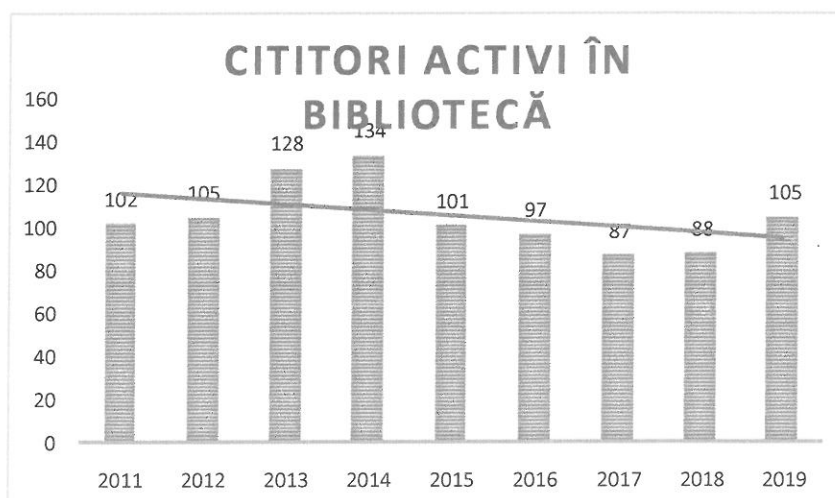
1.3.3. Infrastructura recreațională și culturală

Activitățile culturale reprezentative ale comunei sunt demarate în cele trei cămine culturale, astfel fiecare localitate componentă a comunei dispune de un cămin cultural propriu. Fiecare dintre ele au fost restaurate, renovate și modernizate, astfel corespund nevoilor societății locale.

Ca infrastructură recreațională trebuie să amintim și cele două terenuri sportive existente pe teritoriul comunei. Terenul tradițional cu iarbă naturală cu o suprafață de 5000 m², respectiv un miniteren de fotbal cu gazon artificial, cu o suprafață de 800 m².



Biblioteca comunală se află în clădirea Căminului Cultural din Ocland și are un singur angajat. Totodată mai există în comună și două biblioteci școlare. Pe baza datelor statistice obținute putem constata, că numărul cititorilor activi prezintă o scădere de 21.64 % față de anul 2014, când acest număr a atins maximul în ultimii 10 ani.



Sursa: www.statistici.inse.ro

Odată cu scăderea numărului cititorilor, a scăzut și numărul volumelor eliberate în bibliotecă cu 82,8% față de anul 2014. Numărul volumurilor existente în anul 2020 era de 21.978, care în ultimii șase ani a scăzut cu 4.835 de volume, această scădere reprezentând 18,03% din totalul volumurilor.



Muzeul Beke Gyula funcționează ca un muzeu al satului în clădirea casei cantoriale, având o expoziție tematică ce cuprinde: obiecte de uz casnic din vremuri de odinioară, articole de îmbrăcăminte și porturi tradiționale, unelte utilizate în agricultură și în viața de zi cu zi, mobilier tradițional etc. Administrarea muzeului este asigurată de Biserica Unitariană din Ocland, iar bunurile din colecție fac parte din inventarul comunei.

Principalele evenimente culturale ale comunei sunt: 15 martie, Festivalul Narciselor organizat la Ocland, Festivalul castanelor din Crăciunel, Tabăra de dansuri populare pentru copii din Valea Homoroadelor organizat la Ocland, Balul viilor pentru copii, "Nunta copiilor" din Crăciunel (Gyermeklakodalmás).

1.3.4. Infrastructura aferentă activităților sociale, de sănătate și de învățământ

Procesul educațional pe teritoriul comunei este realizat de către Școala Gimnazială Kelemen Imre, care dispune de cinci clădiri: grădinița și clasele elementare (pregătitoare, I-IV.) din Crăciunel; grădinița și clasele V-VIII. din Ocland; respectiv o clădire din Satu Nou, care găzduiește laolaltă grădinița și clasele primare.

Viața educațională a comunei are și o latură mai specifică, deoarece aceasta găzduiește Centrul Școlar pentru Educația Incluzivă, care funcționează din 1963 și este singura instituție de acest gen din țară cu predare în limba maghiară. Asigură activități de educare, învățare și recuperare/reabilitare. Scopul activității este dezvoltarea personalității elevilor cu dizabilități, a capacității de a trăi independent și pregătirea lor la muncă și viață.

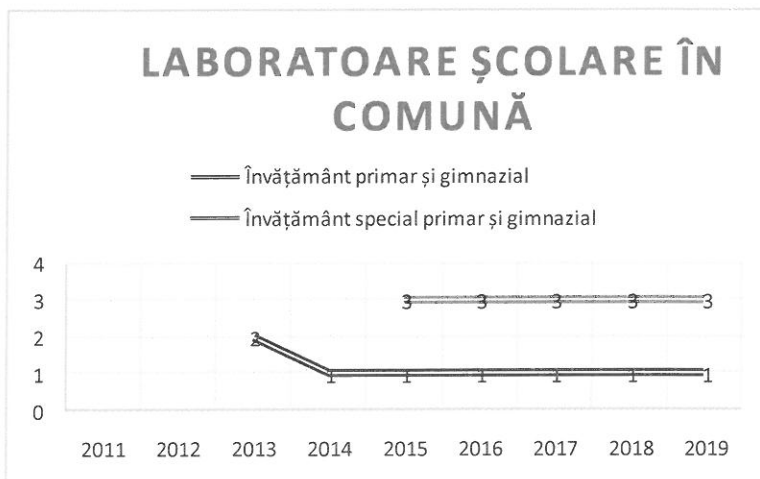
Centrul de Plasament Ocland oferă servicii sociale – masă, cazare, servicii medicale – pentru toți elevii din școala specială, fiind cel mai important partener al Centrului Școlar pentru Educația Incluzivă. Cei 41 de copii înscriși la instituție sunt supravegheați și îngrijiți de 31 de angajați, care locuiesc în comună. Astfel Centrul de Plasament Ocland devine cel mai semnificativ angajator din comună.

Ambele instituții se află în subordinea Consiliului Județean Harghita iar activitatea educativă a Centrului Școlar este coordonată de Inspectoratul Școlar Județean Harghita.

Sistemul social din România se află în curs de transformare, există tendința restructurării acestui sistem, dar experiența acumulată de către specialiștii care lucrează în aceste două instituții, va fi capabilă să se adapteze la eventualele schimbări. De asemenea aceste cunoștințe acumulate pot sta la baza demarării altor servicii sociale la nivel local sau microregional.

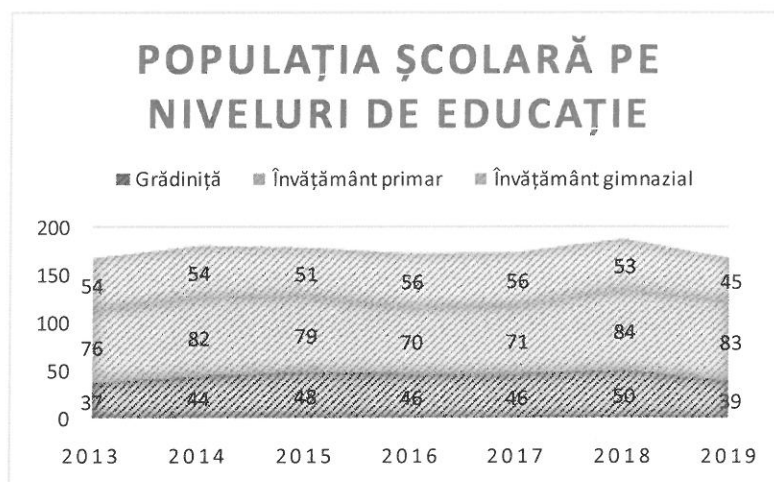
Clădirile în care funcționează instituțiile de învățământ din comună sunt reabilitate și menținute corespunzător.

Este interesant de remarcat, că odată cu reabilitarea clădirilor, în ultimii 10 ani s-a redus semnificativ numărul laboratoarelor școlare. Astfel în învățământul primar și gimnazial numărul acestora s-a redus la unu, inițial existând două, iar în învățământul special în anul 2015 au apărut primele trei laboratoare școlare. Deci momentan în comună funcționează patru laboratoare școlare.



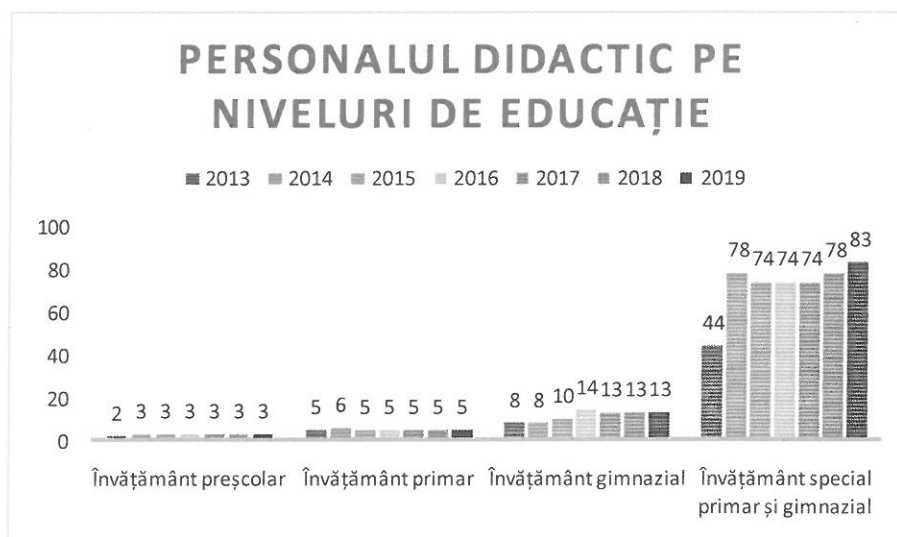
Sursa: www.statistici.insse.ro

Urmărind evoluția populației școlare în comună, putem constata o oarecare fluctuație: în 2013 se constată o creștere accentuată pe toate nivelurile educaționale, în 2018 ponderea elevilor în învățământul primar predomină, iar în 2019 se prezintă tendință de scădere pe toate nivelurile, observându-se o reducere semnificativă atât la nivelul de grădiniță, cât și în învățământul gimnazial.



Sursa: www.statistici.insse.ro

Personalul didactic – din păcate – nu locuiește în sânul comunității, majoritatea face navetă.

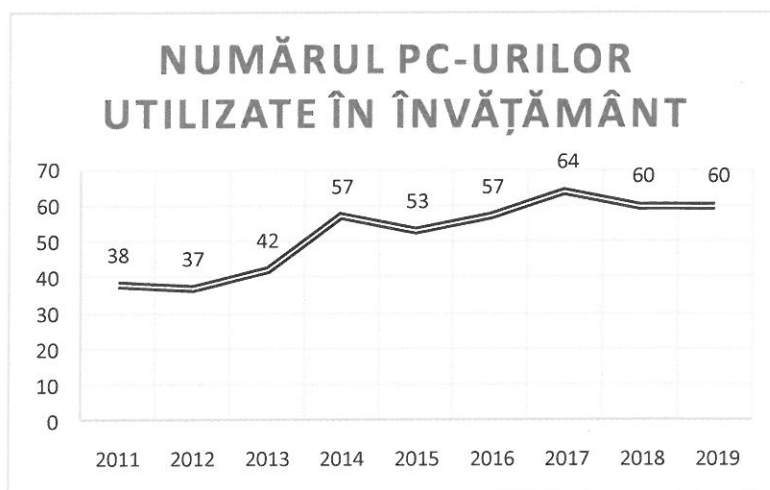


Sursa: www.statistici.insse.ro

În ciclul gimnazial se poate observa, că a crescut semnificativ numărul cadrelor didactice, fiind înregistrată o creștere de 62,5 % față de anul 2013. În învățământul special numărul cadrelor didactice a

crescut cu 88,63 %, datorită specificității acestei educații, această instituție dispune de un personal mai numeros.

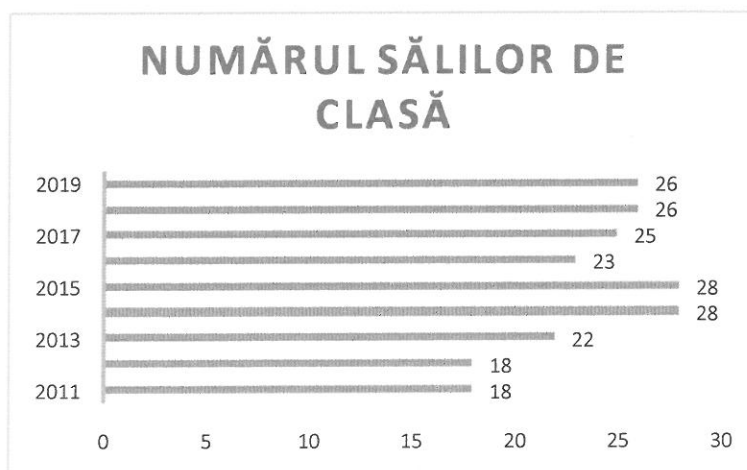
Sistemul de învățământ a trecut prin transformări majore și multiple în ultimii ani, dintre efectele pozitive ale acestor transformări putem aminti dezvoltarea dotărilor și a condițiilor. Acest fenomen poate fi surprins și din graficul de mai jos, conform căruia în ultimii 10 ani numărul PC-urilor utilizate în școlile comunei aproape s-a dublat: în 2011 erau doar 38 bucăți, iar în 2019 s-a ajuns la un număr de 60 de PC-uri.



Sursa: www.statistici.insse.ro

Situația creată de pandemia COVID-19 a subliniat necesitatea dezvoltării informatice a școlilor, de asemenea datorită dezvoltărilor tehnologice va fi nevoie la reînnoirea continuă a parcului IT.

Se poate urmări o oarecare fluctuație în numărul sălilor de clasă, fenomen ce se datorează în primul rând fluctuației numărului de copii.



Sursa: www.statistici.insse.ro

Pe teritoriul comunei există un singur cabinet medical și o farmacie. Ambele sunt amenajate într-o singură clădire renovată și modernizată aflată în Ocland, necesitând numai lucrări de întreținere și amenajare. În comună își desfășoară activitate un medic de familie și un farmacist. Asociația Caritas Alba Iulia are un angajat care acordă servicii de îngrijire la domiciliu bolnavilor pe teritoriul comunei.

1.3.5. Infrastructură turistică

Momentan în comună funcționează două agropensiuni: Pensiunea agroturistică Hanna și Pensiunea Kelemen. Pensiunea Siculus, înființată în anul 2011, și-a suspendat activitatea în anul 2016. Primele două pensiuni au fost realizate din fonduri europene, prin intermediul programului LEADER. Potențialul de cazare în comuna Ocland este de 23 locuri dar deoarece în prezent funcționează numai două unități de cazare, capacitatea totală oferită este de 18 locuri. Ambele pensiuni agroturistice au gospodăria proprie din care asigură baza materială a hrănirii turiștilor.

În privința programelor turistice oferite un loc primordial ocupă promovarea valorilor și atracțiilor locale și regionale. Astfel găsim printre programe vizitarea ruinelor cetăților Kustaly și Hagymás; a bisericilor din comună; ture la Peștera din Merești, la Băile Dungó sau la foișoarele reconstruite; evenimentele tradiționale legate de tăierea porcului, precum și programe de călărie. Totodată pentru cei interesați, prestatorii de servicii turistice organizează vizite și la atracțiile turistice ale județelor învecinate, precum și vizitarea locațiilor săsești.

1.4. Analiza și evaluarea economiei comunei Ocland

1.4.1. Structura economică, structura întreprinderilor locale

Structura economică a comunei prezintă un model similar cu cea a Județului Harghita: ramura cea mai vastă o reprezintă sfera serviciilor reprezentată prin 20 de firme mici, urmată de agricultura reprezentată prin 11 de firme, 5 firme activează în construcții, 2 firme în exploatarea forestieră și există o singură firmă de tâmplărie.

Din punctul de vedere a formei juridice putem constata că există 21 de întreprinderi individuale, 2 întreprinderi familiale, o persoană fizică autorizată și 15 SRL-uri.

Nr.	DENUMIRE FIRMĂ	DOMENIU DE ACTIVITATE
1.	Rikaforst SRL	Exploatație eforestieră
2.	Csongifor SRL	Exploatație forestieră
3.	SC Levinctom SRL	Comerț cu amănuntul - Magazin mixt, bar
4.	SC Navigator SRL	Transport de persoane și mărfuri
5.	Trucker Dudibelle SRL	Transport de mărfuri
6.	HPH Farm SRL	Agricultură și creșterea animalelor
7.	Abelvent-Trans SRL	Transporturi de mărfuri
8.	Lazar Brico SRL	Lucrări în construcții
9.	Homorod Construct SRL	Comerț cu amănuntul – Magazin constructii
10.	MLM Brico Construct SRL	Lucrări în construcții
11.	Himzode SRL	Finisarea materialelor textile
12.	GENERAL SERVICE RO-FR SRL	Lucrări în construcții
13.	EGON BUILDING SRL	Lucrări în construcții
14.	SPRINTER SPED SRL	Transport de mărfuri
15.	PS IDEAS SRL	Comerț cu amănuntul- produse de tutun

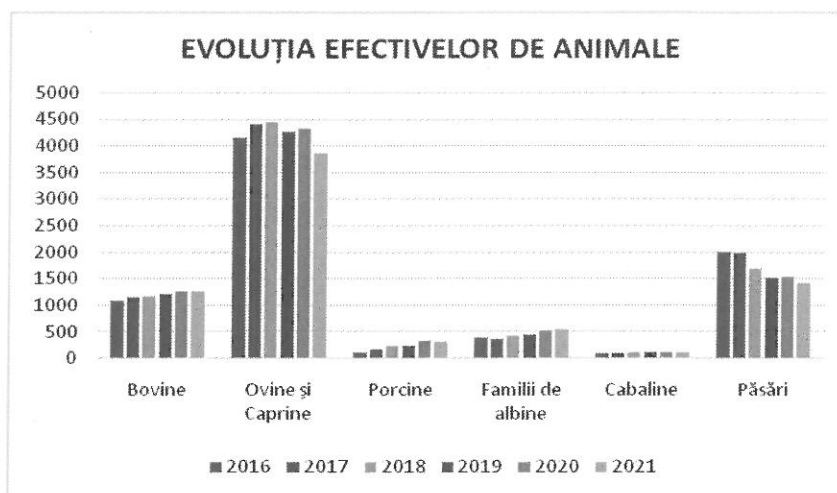
Sursa: Comuna Ocland (2021)

Putem constata, că raportat la numărul locuitorilor din comună, numărul întreprinderilor active este relativ mare. În tabelul de mai sus sunt evidențiate SRL-urile, care au o putere economică accentuată. Domeniile de activitate variază: aproape o treime (26,66 %) a întreprinderilor se ocupă cu lucrări în construcții și cu transport de persoane și mărfuri; fiind prezent și comerțul cu o pondere de 20 %; urmat de exploatația forestieră (13,33 %), șirul SRL-urilor încheindu-se cu agricultura și finisarea materialelor textile cu o pondere de 6,66 %.

În această enumerare agricultura figurează pe ultimul loc, deși principala preocupare a locuitorilor din comuna Ocland este în acest domeniu. Acesta se datorează faptului, că foarte mulți fermieri nu sunt înregistrați ca persoane juridice, funcționând ca persoane fizice autorizate sau ca întreprinderi individuale, cu cifrele de afaceri mult mai reduse decât în alte sectoare.

Dacă am dori să obținem o imagine mai amplă a vieții agricole ale comunei putem urmări și analiza trei indicatori de bază: numărul și felul animalelor, valorile producției mediului agricol, respectiv felul și mărimea suprafețelor utilizate. Datele de mai jos au fost furnizate de Compartimentul Agricol al Comunei Ocland.

După cum reiese din graficul de mai jos ovinele, caprinele și bovinele ocupă un loc aparte, ele fiind prezente destul de semnificativ: astfel în anul 2016 erau 1089 de bovine și 4152 de ovine și caprine, iar în 2021 efectivul de bovine, ovine și caprine – cu toate că numărul acestora a scăzut - este destul de ridicat, și anume 1258 bovine, respectiv 3860 ovine și caprine.



Sursa: Compartimentul Agricol al Comunei Ocland

Analizând mai profund efectivul de animale raportat la numărul populației, putem constata că la fiecare locuitor revine 0,97 de vacă și 2,98 de ovine și caprine. Cu toate că acești indicatori au scăzut față de anul 2015, când au atins valorile 1,05 și 3,62, putem spune, că din punct de vedere al autonomiei economice, satul se află într-o situație bună, căci acest număr de animale poate să întrețină echilibrat un om.

În raportul prefectului regiunii Odorhei din 1900 găsim date concrete referitoare la regiunea Ocland. Deși aceste date se referă la un teritoriu de 42 de sate, totuși merită să poposim un pic la cele referitoare la agricultură și creșterea animalelor cu atât mai mult, cu cât o importantă formă de preocupare a localnicilor este axată și în zilele noastre în acest domeniu. Tabelul de mai jos reflectă numărul animalelor pe cap de locuitor, număr calculat după raportul număr animal și număr populație din 1900. Astfel pe un număr de 31554 locuitori, apare un număr de 15498 de bovine, 27640 de ovine și 8483 de porcine.

Bovine	0,49
Porcine	0,26
Ovine	0,87

Utilizând exact aceeași metodă am calculat și numărul de animale pe cap de locuitor pe teritoriul comunei Ocland în zilele noastre, iar datele obținute arată astfel:

Bovine	0,97
Porcine	0,24
Ovine și caprine	2,98

Comparând cele două tabele putem constata că numărul bovinelor și cel al ovinelor și caprinelor a crescut semnificativ, iar cel al porcinelor este aproape egal față de datele calculate în 1900. Numărul bovinelor s-a dublat, cel al ovinelor a crescut de aproape de patru ori, iar numărul porcinelor nu a suferit schimbări majore în zilele noastre. Suntem conștienți că structura și viața societății s-a schimbat foarte mult în ultimul secol, dar teritoriul a rămas același. Din datele de mai sus reiese, că în urma activităților de creșterea bovinelor, respectiv a ovinelor, rezultă produse care sunt valorificate pe piață, iar celelalte categorii de animale sunt crescute mai mult în scop de autoaprovizionare.

Parcurgând aceste comparații putem constata că locuitorii comunei Ocland au toate dotările și condițiile pentru a produce și a consuma o cantitate de alimente sănătoase corespunzătoare, care în condițiile socio-economice actuale prezintă o oportunitate și un punct forte al comunității locale. Marcăm tendința de obținere a certificării bio, există gospodării care a demarat procesul de conversie.

Analizând datele ultimilor 6 de ani, este de remarcat faptul, că efectivul de bovine a cunoscut o creștere lentă, de 15,51%, efectivul de ovine și caprine a suferit o fluctuație oarecare între anii, dar a scăzut cu 7,04% față de anul 2016. Este interesant de remarcat, că efectivul porcinelor a cunoscut o creștere de 153,66%, ceea ce se datorează și faptului că pe raza comunei funcționează o fermă de suine mică (exploatație comercială de suine de tip A), care asigură animale de reproducere pentru activitatea de creștere a porcinelor din zonă. Creșterea porcinelor în gospodăriile proprii a devenit în ultimii doi ani o preocupare captivantă și pentru gospodarii din comună. De asemenea numărul familiilor de albine a crescut cu o pondere de 143,42% față de anul 2016.

Pe baza datelor furnizate de Compartimentul Agricol, respectiv reprezentanții sectorului agricol, trebuie să evidențiem faptul că efectivul de animale nu s-a schimbat remarcabil dar posibilitățile de valorificare s-au îmbunătățit în ultimii trei ani.

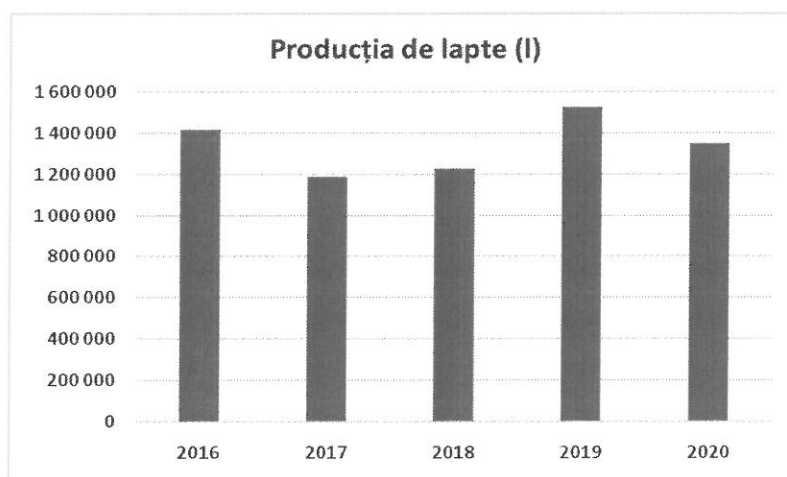
Creșterea bovinelor de carne nu este dominantă pe raza comunei, pe piața cărnii de bovine se valorifică prin negocianți în primul rând animalele reforme. Gospodarii sunt mulțumiți cu prețurile de vânzare aplicate, la care vine în completare și subvenția de stat de 8%. Pe când în sectorul creșterii de bovine predomină producerea de lapte, sectorul de ovine se caracterizează prin producerea de carne. Dintre crescătorii de ovine un singur fermier se ocupă cu producerea de lapte și brânză. Trebuie menționat

faptul că acest fermier deține un efectiv de peste 1500 de oi. Motivul pentru care au optat pentru producția de carne, este lipsa forței de muncă. Păsările și porcinele sunt crescute în primul rând pentru consumul propriu, nu se valorifică, în schimb, exploatarea comercială de suine de tip A, valorifică în primul rând animale de reproducere și material seminal.

În prezent este în curs de autorizare un abator mic la comuna Căpâlnița, sperăm că acesta va ușura valorificarea cărnii.

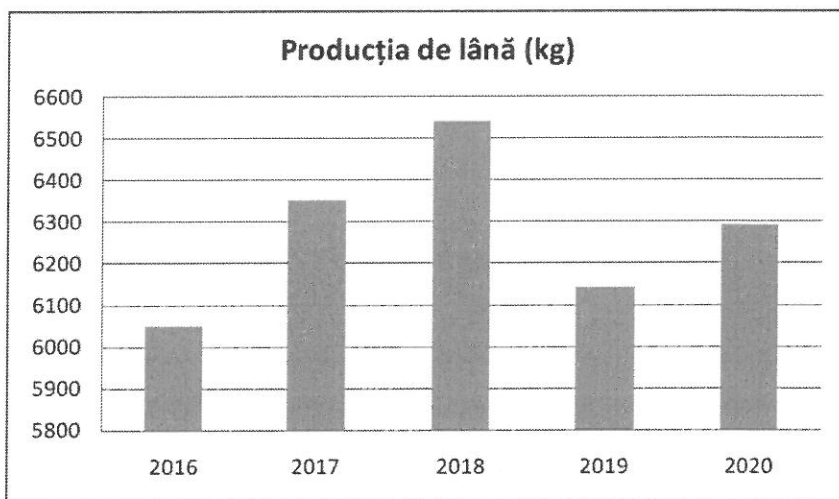
În regiune funcționează mai multe fabrici de prelucrare a laptelui, din care 3 este prezent în comună: Gordon-Prod SRL, Simultan SRL și Cooperativa Agricolă Târnava Mare. Începând cu ianuarie 2015, odată cu eliminarea sistemului de cvoță pe lapte, prețul pieței în jur de 1 lei pe litru de lapte a reprezentat preț de cost, ce a scăzut la 0,6 bani/litru. În ultimii 3 ani s-a îmbunătățit situația, în prezent prețul variază între 1,20-1,40 lei/litru pentru lapte de vacă și între 2,15-3,30 lei/ litru pentru lapte de capră și de oaie, la care momentan se adaugă 8% subvenție din partea statului. Preluarea laptelui de vacă se efectuează prin trei puncte de colectare, administrate de asociațiile crescătorilor de bovine. În cazul producătorilor mari, preluarea laptelui de vacă respectiv a laptelui de oaie și capră are loc la fermă. Menționăm faptul, că în ultimii 5 ani majoritatea efectivului de animale a fost inclus în programul de control oficial al producției de lapte. Datorită acestui fapt a crescut semnificativ efectivul bovinelor controlate genetic.

Producția de lapte de vacă a cunoscut o scădere față de anul 2016, cu o pondere de 4,82%, cu toate că efectivul de bovine a crescut cu 15,51%. Suntem tentați să interpretăm acest fenomen, ca o consecință a tendinței de creștere a valorificării animalelor vii, ceea ce datorează și lipsei resursei umane din acest sector.



Sursa: Compartimentul agricol al Comunei Ocland

Valorificarea producției de lână este o problemă prezentă și în afara microregiunii. Neexistând centre de colectare și prelucrare a lânii, acest produs a devenit o povară pentru crescătorii de ovine. În anii 2018-2019 prin programul de susținere a crescătorilor de ovine pentru comercializarea lânii, fermierii au primit subvenție care le acoperea cheltuielile legate de tunsul oilor. În momentul de față acest program nu funcționează.

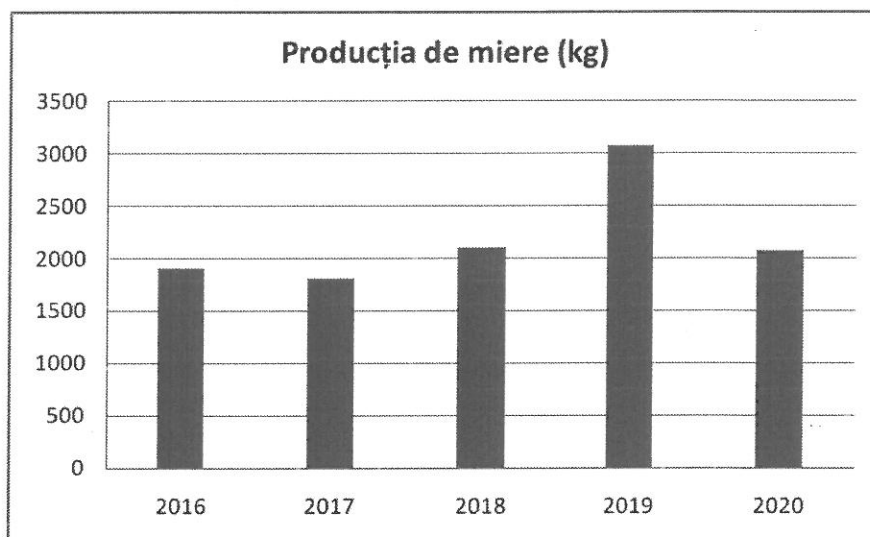


Sursa: Compartimentul Agricol al Comunei Ocland

Sectorul apicol este caracterizată prin producția de miere polifloră și polen, apicultorii desfășoară această ocupație ca activitate secundară. În prezent pe raza comunei există în total 545 familii de albine, 9 apicultori, iar numărul familiilor de albine în cadrul exploatațiilor se încadrează între 15-140.

Deoarece numărul exploatațiilor pomicole intensive în comună nu este semnificativ (aprox. 1 ha), iar suprafața de teren arabil cultivată de către gospodari se reduce treptat - cele mai multe dintre acestea fiind exploatații de lucernă, respectiv porumb siloz – culturile de pe care albinele adună mierea sau polenul nu sunt tratate cu ierbicide. Aceste împrejurări, respectiv varietatea bogată de flori de plante medicinale de pe pășunile și fânețele comunei, conferă calitate și puritate mierii și polenului produs în zonă. De asemenea, mierea adunată în perioada de înflorire a castanelor din Grădina de castane din Crăciunel este considerată ca fiind o specialitate, calitatea deosebită fiind conferită atât datorită conținutului deosebit, cât și de un gust aparte.

Producția de miere este dependentă de condițiile meteorologice, se poate observa o fluctuație în graficul de mai jos. Valorificarea acestui produs se realizează prin târgurile de produse locale și de la poarta fermei.

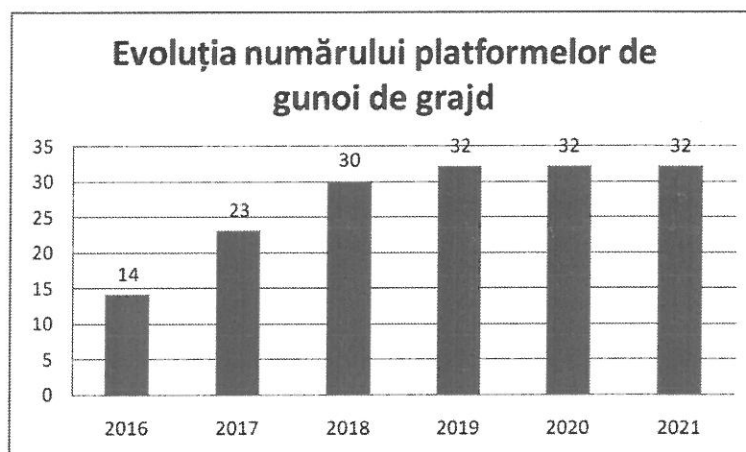


Sursa: Compartimentul Agricol al Comunei Ocland

Producția vegetală a comunei se concentrează mai ales pe asigurarea hranei animaliere. Astfel se cultivă cereale, porumb, porumb siloz, lucernă, etc. Valorificarea directă a producției vegetale nu este caracteristică, acesta se pune în valoare ca hrană pentru animale, ori sunt consumate în cadrul gospodăriei proprii.

La data de 1 ianuarie 2021 în registrul agricol al comunei erau înregistrați 643 de gospodării, care includ atât cele familiale, cât și cele individuale, respectiv și cele 11 de poziții ale unităților cu persoane juridică, care au activități pe raza localității.

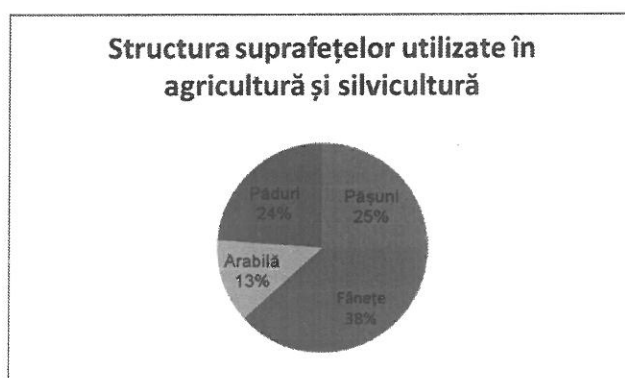
Pe baza datelor înscrise în Ocland există: 124 de tractoare (59 de 45 CP, 46 buc de 65 CP, 19 buc peste 66 CP), 9 motocultoare, 39 motocositoare, 19 pluguri pentru tractor cu două trupuțe și 23 pluguri pentru tractor cu trei trupuțe, 7 cultivate, 4 semănători cu tracțiune mecanică, 5 mașini pentru plantat cartofi, 5 mașini de scos cartofi, 3 mașină pentru împrăștiat îngrășăminte chimice, 41 mașini pentru împrăștiat îngrășământ organic, 80 cositori cu tracțiune mecanică, 37 prese pentru balotat paie și fân, 14 remorci pentru tractor, 92 care și căruțe, 85 greble de fân, 21 grape cu discuri, 29 grape de tracțiune animală, 9 mașini de herbicidat, 1 combină de recoltat paioase, 1 combină de siloz, 28 aparate de muls, 5 mașini de încărcat. În ceea ce privește numărul platformelor de gunoi de grajd, evoluția acestuia se poate urmări pe graficul următor.



Sursa: Compartimentul Agricol al Comunei Ocland

Înainte de 1989 în regiune exista cooperative agricolă, astfel comuna și-a desfășurat activitatea agricolă conform principiilor epocii respective. După revoluție s-a produs o transformare majoră a conceptului despre agricultură. Comunitatea axată pe agricultură timp de mai multe secole s-a transformat, din cauza deschiderii granițelor foarte mulți au plecat în străinătate, iar structura proprietăților revendicate s-a schimbat: un număr mai mic de oameni au început să cultive suprafețe mai mari. Momentan aproape toate familiile comunei se ocupă de agricultură, dar datorită numărului mare de animale, localitățile nu pot asigura suprafața necesară pentru hrănirea acestora, cu toate că mai mult de trei sferturi din suprafața totală a teritoriului utilizat în agricultură reprezintă terenurile de pajiști și fânețe.

Urmărind graficul de mai jos putem observa ponderea semnificativă a suprafeței pășunilor și cea a fânețelor față de cea arabilă. Aceasta înseamnă că locuitorii comunei realizează activități agricole extensive sau semiextensive, adică își hrănesc animalele prin pășunare și prin plante furajere, prin intermediul cărora obțin produse alimentare sănătoase.



Sursa: Compartimentul Agricol al Comunei Ocland

Caracteristicile și structura agriculturii:

Tinerii din comună încearcă să se califice în diferite domenii, astfel în 2015 a avut loc și un curs de formare în domeniul agriculturii. Participarea la acest curs a fost necesară datorită setei de perfecționare în domeniu, dar și datorită necesității existenței acestuia în accesarea fondurilor europene. Seria de formări a fost menținut și în ultimii 6 ani, motivația fiind de multe ori posibilitatea obținerii subvențiilor APIA. Vârsta liderilor economici din sectorul agricol, care produc în primul rând pentru valorificare, se situează între 30-50 ani, ceea ce prezintă un aspect pozitiv la nivel european. Gospodăriile care produc pentru necesitățile proprii, se caracterizează prin prezența persoanelor mai în vârstă. În programul de control genetic participă cel puțin 8 gospodării mai mari, ceea ce indică o dezvoltare importantă pe plan profesional. În programul de control al laptelui este prezent întregul sector de producție de lapte.

Principalele forțe ale vieții economice și sociale ale comunei sunt cele trei composesorate: Composesoratul Várbükk (Satu Nou), Composesoratul Crăciunel și Composesoratul Ocland. La nivelul localităților pășunatul animalelor este asigurat prin composesorate, astfel subvențiile de la APIA au fost accesate de acestea, urmând ca sumele să fie redistribuite membrilor. Trebuie menționat, că majoritatea suprafețelor de pășuni (73,51%) sunt în proprietatea composesoratelor comunei.

Suprafețele administrate de composesoratele comunei:

	<i>Pășuni</i>	<i>Păduri</i>	<i>Fânețe</i>
<i>Composesoratul Ocland</i>	413,41 Ha	530,70 Ha	63 Ha
<i>Composesoratul Crăciunel</i>	366,10 Ha	732,15 Ha	-
<i>Composesoratul Satu Nou</i>	291,58 Ha	48 Ha	-

Sursa: Compartimentul Agricol al Comunei Ocland

Totodată ele se implică și în diferite acțiuni comunitare, cum ar fi: Composesoratul din Crăciunel a renovat și a reamenajat clădirile și împerjurimea Băii populare tradiționale "Dungó" și asigură funcționarea ei iar Composesoratul Ocland a contribuit la construcția celor doi foșori aflați pe teritoriul comunei, care pot fi valorificate și în sectorul turistic.

Concluzii:

Comuna posedă dotările necesare pentru producerea alimentelor sănătoase.

Tinerii încearcă să păstreze și să utilizeze cunoștințele în domeniul cultivării prin prisma managementului cunoașterii populare acumulate de la strămoși, dar depun eforturi și pentru a dobândi noi competențe profesionale.

Parcul de mașini pentru producția agricolă sa dezvoltat semnificativ în ultimii 5 ani, ceea ce asigură stabilizarea unei producții uniforme, și reduce în cadrul sectorului dependența de forța de muncă. De asemenea, această stare marchează existența unei agriculturi mai industrializate.

Un progres important a avut loc în sectorul de creștere a animalelor prin faptul că efectivul de animale controlate genetic devine tot mai mare. Acest fapt este valabil atât pentru creșterea de bovine, cât și pentru cea de porcine.

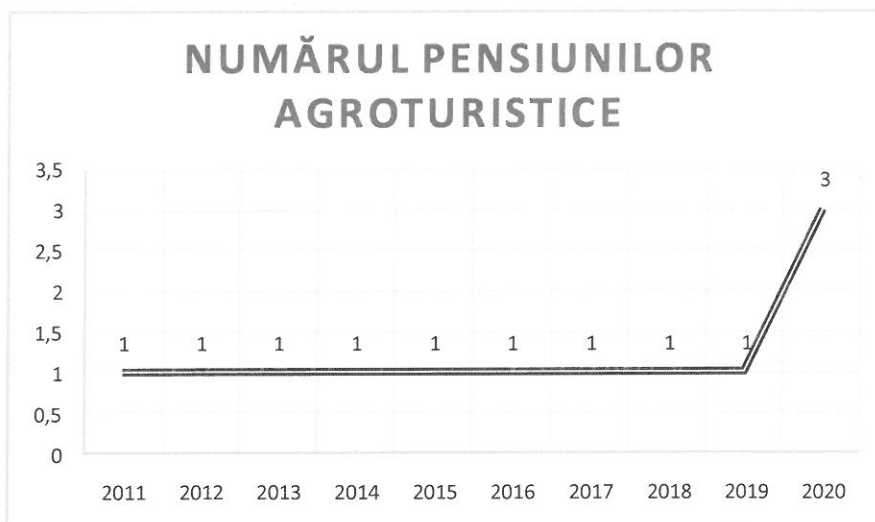
1.4.2. Turismul și marketingul localității

Analizând activitatea turistică a comunei trebuie să ținem cont atât de valorificarea internă, cât și de cea externă prin prisma diferitelor evenimente culturale, ce au fost demarate pe teritoriul administrativ a acesteia. Pe de altă parte trebuie evaluate acele publicații proprii, cât și cele străine, în care sunt promovate valorile comunei și a comunității. Prin prisma acestor analize putem constata că valorificarea internă a comunei este bazată în primul rând pe tradiții și moșteniri comunitare, cum ar fi balul viilor, tabăra de dansuri populare, "Nunta copiilor" din Crăciunel (Gyermeklakodalmas), festivalul narciselor și cea a castanelor. În ultimii ani paleta serviciilor turistice a fost lărgită cu servicii de închiriere biciclete, servicii ecvestre, serviciile băii populare.

Din punct de vedere a valorificării externe am putut identifica foarte puține elemente, cum ar fi pliantul comunei, respectiv anumite prezențe în mass media sau pe interfețe digitale.

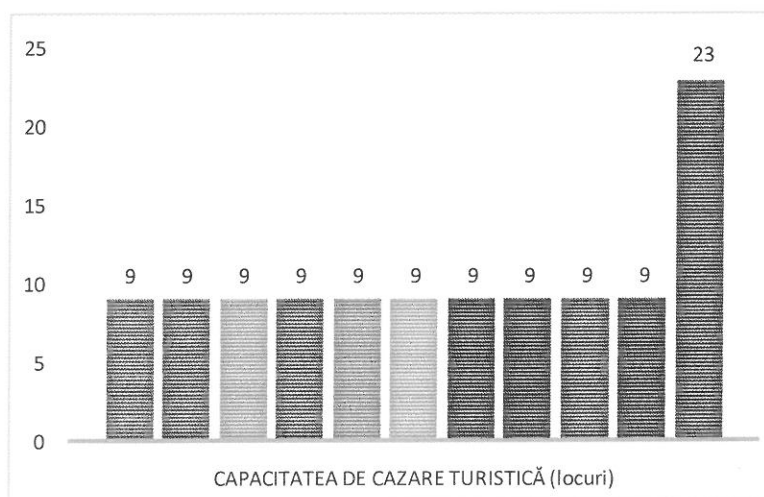
În organizarea bisericii unitariene sosesc mulți turiști străini, care poposesc doar câteva zile în comună, ținta lor turistică fiind întregul teritoriu al Transilvaniei. Pentru eficientizarea acestei activități este necesară o structură organizatorică bine dezvoltată și structurată.

În statisticile oficiale, în anul 2020, pe teritoriul Comunei Ocland figurează trei pensiuni agroturistice, din care una nefuncțională. Cele două care funcționează, au fost înființate prin intermediul programului LEADER în anii 2014-2015 și au fost dotate cu echipamente necesare serviciilor suplimentare în perioada 2019-2021 tot din finanțări nerambursabile în cadrul programului LEADER. Acestea din urmă figurează în datele oficiale ale Institutului de Statistică începând cu anul 2019.



Sursa: www.statistici.inse.ro

Capacitatea de cazare a pensiunilor aflate în funcțiune în anul 2020 era de 18 de locuri. Numărul turiștilor cazați în anul 2020 era de 480 de persoane, cu un număr de 995 al înnoptărilor. Din aceste date reiese, că în anul 2020 durata medie de cazare era de 2 noapți. Rata de ocupare a capacității de cazare în anul 2020 era scăzută, de 15,14 % până când în Județul Harghita acest număr era de 6,36%. Acest fenomen se poate explica cu efectele economice a pandemiei SARS-COV-2 și cu interesul sporit față de tursimul rural.

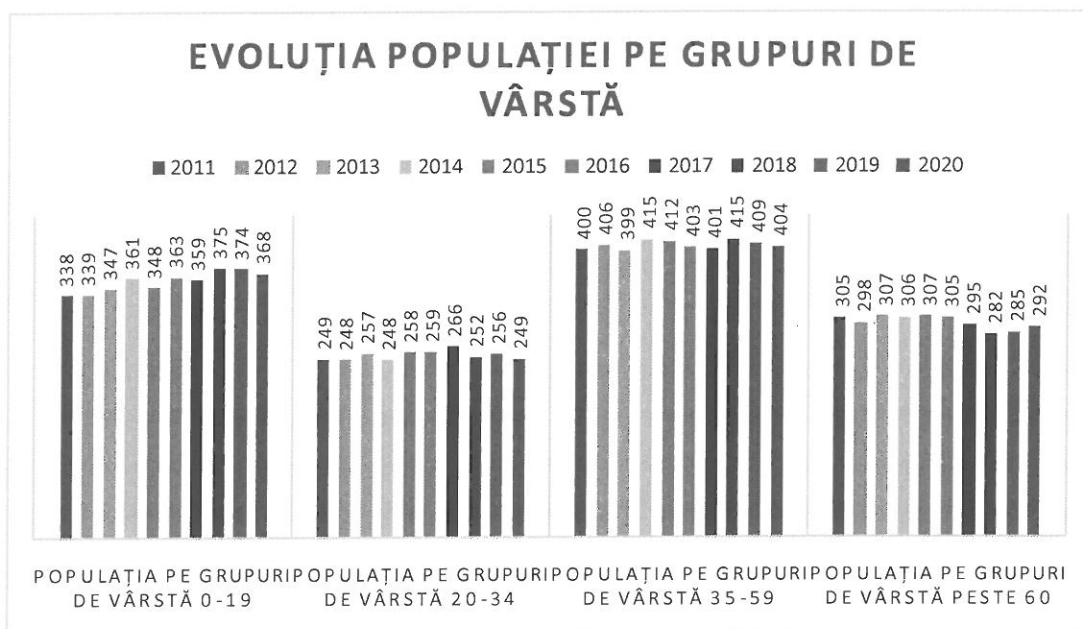


Sursa: www.statistici.inse.ro

1.5. Aspecte și trenduri demografice la nivelul comunei Ocland

1.5.1. Evoluția mișcării naturale a populației

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Ocland se ridică la 1.293 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 1.403 locuitori.

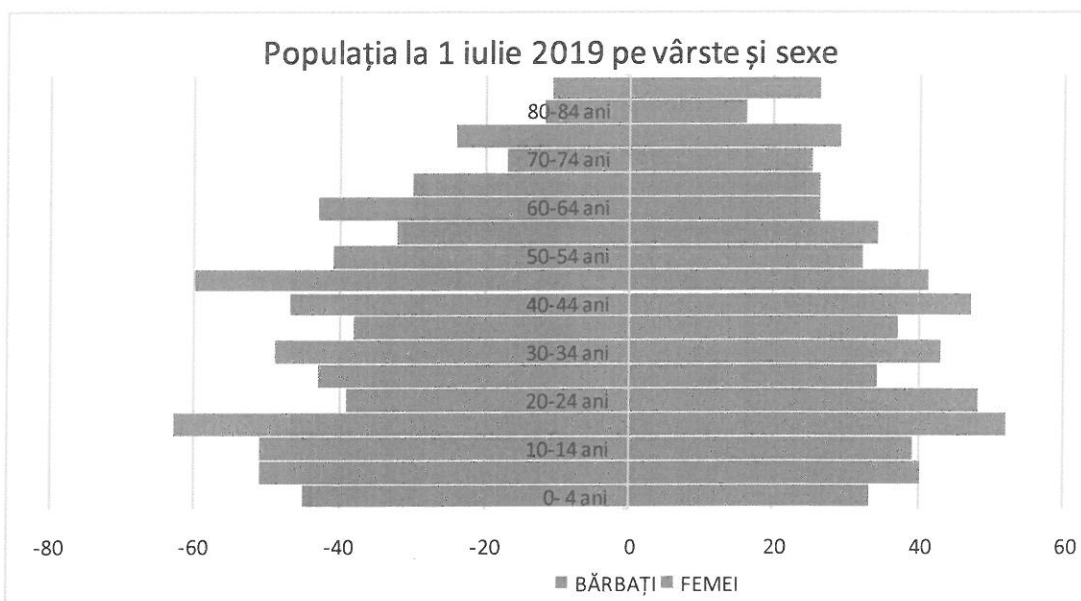


Sursa: www.statistici.insse.ro

Este însă important de remarcat, că raportul dintre populația activă și cea de peste 60 de ani – care din punct de vedere financiar al societății trebuie întreținută – este una pozitivă: în 10 ani numărul persoanelor vârstnice (peste 60 de ani) a scăzut cu 13 – reprezentând 22,24% -, iar numărul populației active cu vârste între 35-59 a rămas în jur de 400, reprezentând aproape 30,77%.

Totodată trebuie să menționăm faptul că numărul populației active cu vârste între 20-34 de ani a cunoscut o creștere lentă, în anul 2020 ajungând la valoarea inițială. Numărul populației tinere cu vârste între 0-19 ani a cunoscut o creștere de 8,87%.

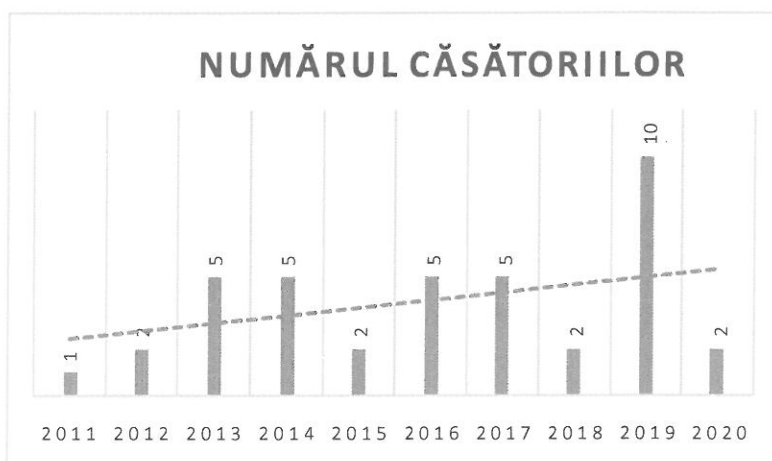
Piramida vârstelor este o "radiografie" a populației și evidențiază tendințele pe termen lung ale fertilității și mortalității, tendințe viitoare în cece privește populația reprezentată dar și raportul între populația activă versus populația dependentă.



Sursa: www.statistici.insse.ro

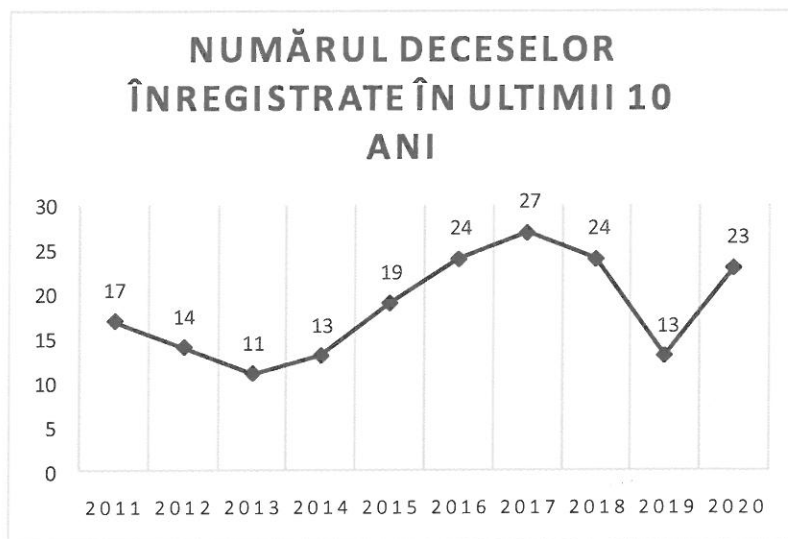
Din piramida populației al Comunei Ocland reiese, că ponderea tinerilor este suficientă pentru a putea compensa scăderea numărului populației. Graficul semnaleză o oarecare stagnare în procesul de îmbătrânire demografică a populației. Acest fapt este subliniat și de raportul numărului populației tinere (0-19 ani) și vârstnice (peste 60 ani), care în anul 2020 are o valoare de 1,01.

Pentru o analiză cât mai aprofundată a situației trebuie să parcurgem și alte elemente de bază, cum ar fi numărul căsătoriilor, a nașterilor și a deceselor. Din punct de vedere al căsătoriilor putem observa o mare fluctuație cu puncte înalte și scăzute, cele mai multe căsătorii înregistrate în anul 2019 (10) iar cele mai puține în anul 2011 (1).



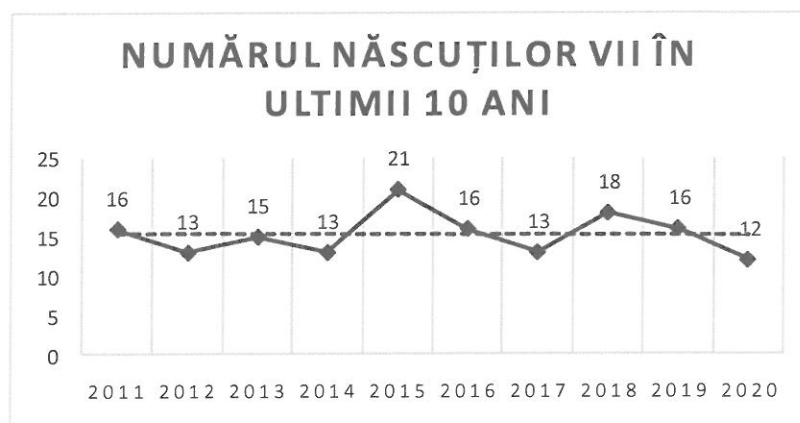
Sursa: www.statistici.insse.ro

Din punct de vedere al deceselor înregistrate putem constata o creștere din anul 2015 până în anul 2018, iar în anul 2020 creșterea deceselor a ajuns la un procent de 35,29% față de anul 2011.



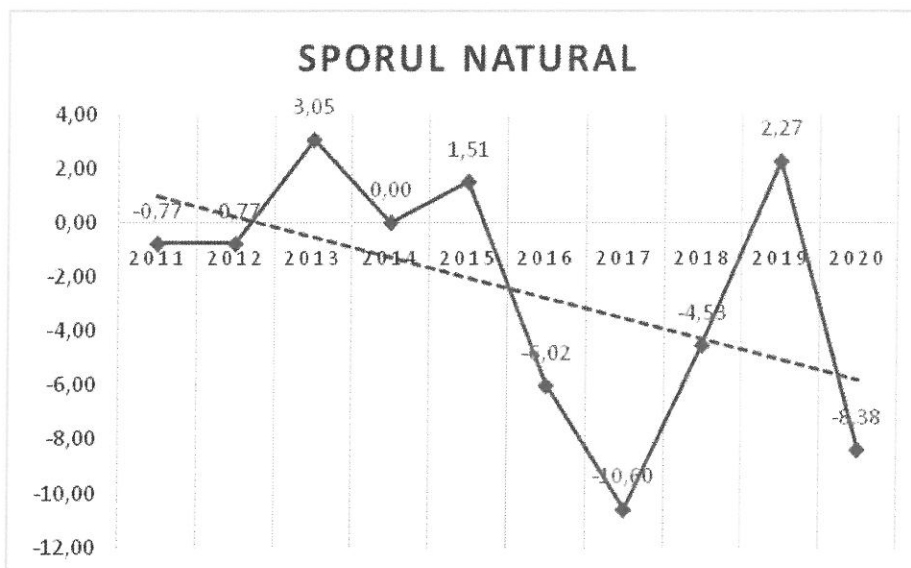
Sursa: www.statistici.insse.ro

Numărul nașcuților vii indică un trend de stagnare, ajungând la un număr medie de 15,3 /an.



Sursa: www.statistici.insse.ro

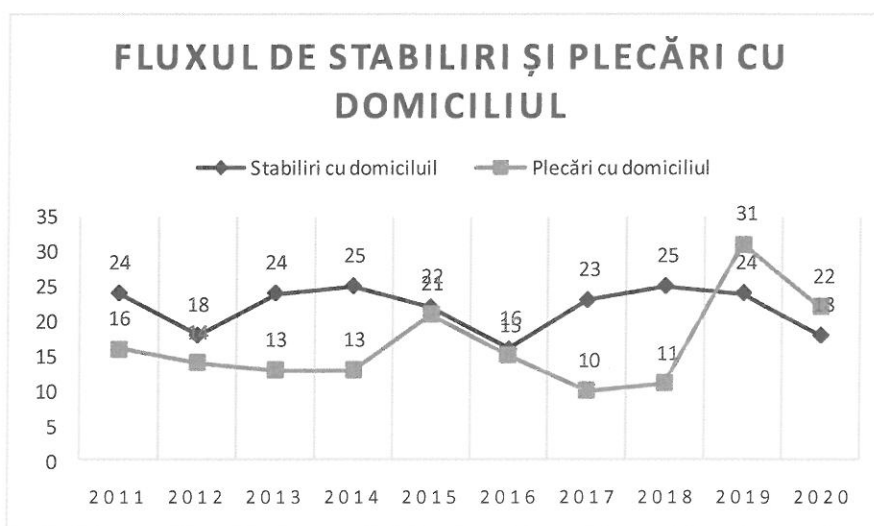
Analizând în ansamblu aceste date statistice, putem constata, că sporul natural al populației comunei prezintă o scădere masivă după anul 2015 din cauza deceselor înregistrate.



Sursa: www.statistici.inse.ro

1.5.2. Mișcarea migratorie a populației

Dacă verificăm următoarea diagramă putem constata că în ultimii 10 ani numărul celor care și-au stabilit domiciliul în comunitate este mai mare, decât al celor care au plecat din comuna Ocland. Pe baza diagramei putem declara că o parte din scăderea populației este compensate prin persoanele nou stabilite în comunitate. Din diagrama de mai jos nu reiese că cei care vin cu domiciliul în comună de obicei sunt tineri, dar din informațiile obținute din interviurile cu liderii comunei putem declara că majoritatea celor care sosesc în comunitate sunt tineri.



Sursa: www.statistici.inse.ro

1.5.3. Structura etnică: evoluția ponderii etniilor în istoria localității

După datele din recensământul din 2011 majoritatea locuitorilor sunt maghiari (95,82%), cu o minoritate de români (1,01%) și o ponderea a rromilor de 0,31%. Pentru 2,86% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută.

1.5.4. Structura pe confesiuni

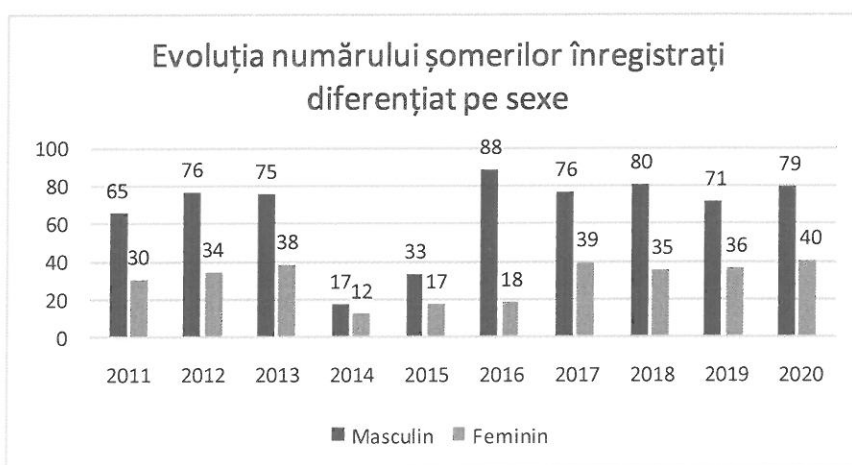
Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt unitarieni (68,6%), dar există și minorități de romano-catolici (24,67%), reformați (1,78%) și ortodocși (1,08%). Pentru 3,4% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională.

1.6. Situația forței de muncă și a resursei umane

Majoritatea populației comunei lucrează în agricultură, în domeniul exploatării lemnului sau în construcții, domenii pentru care au cunoștințe corespunzătoare. Pentru a face față noilor provocări ale vieții economice, resursa umană locală participă la diferite cursuri de specializare. Cei care nu se ocupă de agricultură și nici nu s-au angajat la întreprinderile locale existente, fac naveta la Odorheiu Secuiesc, unde își au locurile de muncă

1.6.1. Forța de muncă și șomajul

Șomajul este un fenomen destul de caracteristic în comună în ultimii 10 ani și este mai accentuat în rândul bărbaților. O micșorare semnificativă se poate observa între anii 2014-2015.



Sursa: www.statistici.inse.ro

1.7. Cultură și identitate locală, recreație

În viața culturală a comunității balul viilor – organizat anual în fiecare localitate a comunei – se bazează pe diferite tradiții locale. Funcționarea diferitelor grupări menite să păstreze și să reînvie diferitele tradiții populare locale prezintă un aspect dezorganizat, uneori activează mai multe grupări, alteori nici una. Acest fenomen poate fi explicat prin numărul redus al localnicilor.

Ocland este una dintre localitățile în care a fost înființat titlul de „secui onorific”. Scopul acestui titlu este dezvoltare unui capital economic și comunitar comun pentru comunitățile din Transilvania și cele din Ungaria. Comuna participă la acest program de zece ani. Pe lângă înmânarea titlului, programul are și o latură comunitară constructivă, deoarece cu această ocazie se organizează și o muncă în comun în jurul bisericii, ce are ca scop conservarea sau îmbogățirea patrimoniului bisericesc și comunitar. În aceste acțiuni se implică anual 30-40 de persoane din comunitatea locală. Acest program are și o latură turistică importantă, deoarece în cazul ultimei decernări al titlului, toate locurile de cazare din comună erau ocupate pe perioada evenimentului. Până acum acest titlu a fost acordat pentru 5-7 mii de persoane, circa 110 au fost înmânate în Ocland.

1.7.1. Societatea civilă

Asociația Culturală Dungó a fost înființată cu scopul de a ocroti și de a reînvia tradițiile locale, respectiv pentru a contribui la întărirea comunitară a localnicilor. În cadrul acestei asociații funcționează o trupă de teatru amatori, care susține mai multe serate teatrale cu ocazia diferitelor evenimente comunitare. Totodată asociația organizează anual diferite programe culturale, cum ar fi: Ziua Poeziei, Festivalul Castanelor, „Farsangi Gyerekklakodalmas” etc. Președintele asociației este doamna Benedek Enikő.

Asociația Comite Ocland este o asociație nonprofit care sprijină și promovează cultura, valorile culturale tradiționale, respectiv organizează diferite evenimente culturale. Asociația asigură cadrul legal și pentru funcționarea Corului Comite. Totodată promovează valorile umanității și sprijină persoanele marginalizate; generează și sprijină diferitele activități sportive și comunitare. Principalele evenimente și proiecte derulate:

- Întâlnirea corurilor de pe valea Homorodului Mic și –Mare
- Concurs de cântece populare

- Excursie culturală pentru vârstnici
- Împreună cu familia – program pentru păstrarea tradițiilor
- Ziua pompierilor voluntari
- Ziua talentelor
- Concurs de povesti

Președintele asociației este doamna Cseke Rozália.

Fundația Harvest Hope este un ONG din Ocland, care a fost întemeiată de unitarieni din Statele Unite pentru a veni în sprijinul comunităților de secui unitarieni. În zilele noastre derulează programe pentru tineret și pentru păstrarea tradițiilor, de ex.: tabără de călărie pentru tineri, balul viilor pentru copii.

Președintele Asociației este doamna Kelemen Éva.

Asociația Clubul Sportiv Kustaly a fost înființat în anul 2021 și are menirea de-a sprijini viața sportivă din comuna Ocland, mai ales activitățile de handbal, fotbal și de popice.

Asociația Pompierilor Voluntari „Órhegy” din Satu Nou este membru activ a mișcării de voluntariat al pompierilor din regiune, participă la activitățile de pregătire organizate de acestea. Pompierii voluntari au un rol foarte important în apărarea împotriva incendiilor produse în comună și în zonă.

1.7.2. Legături cu etnia rromă, în sfera activităților culturale

Numărul etnicilor rromi din comună – mai ales în satele Crăciunel și Satu Nou - este destul de semnificativă, cu toate că ei se autoidentifică ca fiind maghiari. În anul 2021 Comuna Ocland a demarat un program de sprijin pentru familiile, care nu au fost conectați la rețeaua de apă din satul Crăciunel. Majoritatea familiilor se susțin din ajutor social, în anul 2021 Compartimentul de Asistență Socială din Comuna Ocland administrează 53 dosare în acest scop.

Nu există bariere clare între cele două etnii, dar nici deschideri spre acceptare reciprocă. Viața culturală a ambelor etnii este distinctă și paralelă față de cealaltă.

1.7.3. Publicații, promovarea localității

Deși ar exista mai multe posibilități de promovare a comunei, acestea nu sunt exploatare corespunzător. Despre originea și sorgintele localităților s-au păstrat foarte multe prin vorbele bătrânilor, dintre care o parte au fost publicate de către Nagy Zoltan în volumul „Népmondák a két Homoród mentén”.

Prin intermediul turiștilor veniți la Ocland în cadrul bisericii unitariene, localitatea a devenit un obiectiv turistic în depresiunea Carpatină.

1.8. Starea mediului în zona comunei Ocland

După cum arată și statisticile privind agricultura, pe teritoriul comunei este desfășurată o agricultură extensivă, astfel suprafețe mari au devenit terenuri de fânețe și pajiști în comparație cu perioada comunistă, fapt pentru care biodiversitatea este înaltă, iar starea mediului este una corespunzătoare, utilizarea substanțelor chimice și a îngrășămintelor este foarte redusă.

Ca urmare a acestor caracteristici apele de suprafață pot fi caracterizate ca fiind neîngrijite, dar curate.

Colectarea selectivă a deșeurilor menajere este realizată de o firmă de specialitate. Pentru a preveni depozitarea gunoiului în locuri neautorizate, Primăria a instalat mai multe camere de supraveghere video în extravilanul comunei.

Pe malul Pârâului Homorod Mic, între Crăciunel și Ocland, s-au realizat lucrări de prevenții în caz de inundații, astfel s-au construit diguri de protecție naturală prin adâncirea albiei. Ca urmare a acestei intervenții dure, flora și fauna sălbatică a avut mult de suferit, astfel apa din adâncuri s-a retras în straturi mai joase. Din cauza lucrărilor de regularizare apa de ploaie se scurge mai repede, fenomene ce produc la erozia malului.

1.9. Analiza SWOT al comunei

Localitate*	
Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> ↑ Drumul spre cetatea Kustály este semnalizat cu indicatoare ↑ Cetatea Hagymás este semnalizat și cu indicatoare de informare turistică ↑ În toate cele trei localități ale comunei bisericile sunt întreținute corespunzător ↑ Comuna deține de un patrimoniu construit specific ↑ Lunca narciselor ↑ Grădina castanelor ↑ Ruinele cetăților medievale: Kustály, Hagymás ↑ Stejaruri bătrâne de peste 100 de ani ↑ Biserica medievală din Crăciunel ↑ Teren de sport și cel cu gazon artificial performant ↑ Rețeaua de apă potabilă 	<ul style="list-style-type: none"> ↓ Imaginea precară a comunei față de vremurile de odinioară ↓ Avem valori istorice, dar nu sunt puse în valoare: lipsa managementului de destinație ↓ Siguranța ↓ Rețeaua de canalizare inexistentă ↓ Lipsa unei stații de alimentare cu carburanți ↓ Zona din preajma bisericii din Satu Nou nu este armonizată cu clădirea bisericii ↓ Drumurile agricole și cele forestiere nu sunt întreținute corespunzător ↓ Străzile comunei sunt parțial modernizate ↓ Sistemul de canale de apă împotriva incendiilor din Ocland nu sunt întreținute corespunzător, și nu își îndeplinesc rolul de apărare împotriva incendiilor ↓ Patrimoniul construit evaluat nu a fost inclus în nici un program de protejare a imaginii satului tradițional, și nu apare nici în planul urbanistic general ↓ Locuitorii nu sunt conștienți de importanța înregistrării bunurilor în

	<p>cartea funciară, respectiv întabulării terenurilor</p> <p>↓ Inexistența unui sistem de protejare împotriva inundațiilor</p> <p>↓ Zona din preajma bisericii catolice din Crăciunel, casa de cântărit, respectiv spațiul de joacă pentru copii nu sunt amenajate corespunzător</p> <p>↓ Străzile nu sunt curate</p> <p>↓ Locuitorii nu au grijă de bunurile aflate în proprietatea publică sau privată</p> <p>↓ O parte semnificativă a locuitorilor nu prezintă exigență și interes pentru spațiul propriu de locuit</p>
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> ◆ Includerea programului de protejare a imaginii satului tradițional în PUG ◆ În zonă există exemple de bună practică pentru protejarea imaginii satului tradițional care pot fi multiplicare ◆ Rețea de gaze natural a ajuns până la marginea comunei ◆ Studii cu privire la patrimoniul construit al comunei, elaborate în cadrul programului de protejare a imaginii satului tradițional din județul Harghita ◆ Exploatațiile arheologice ◆ Căutarea și exploatarea amănunțită a legendelor locale ◆ Legendele locale adaptate de 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Problema titlurilor de proprietate ✓ Probleme cadastrale ✓ Exploatarea accentuată a pădurilor pune în pericol cetățile medievale existente ✓ Proprietarii vechilor clădiri impozante nu au posibilitate financiară nici pentru renovare și nici pentru întreținerea fațadelor ✓ Persistă un trend conform căreia vechiul nu este prețios, noul este valoros ✓ Reabilitarea autentică a clădirilor vechi are un cost ridicat, decât construirea unei clădiri din materiale de construcții utilizate în prezent ✓ În zonele de protecție a

<p>Legendarul Secuiesc</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Drumul Rika, cu poduri romane, mormântul reginei Réka, „Andaházi Rabló tanya” ◆ Existența puncte de vizibilitate panoramică exp. „Hevederhegyesi kilátó”, „Órhegyi kilátó” etc. ◆ Există resurse financiare disponibile prin diferite programe ◆ Există modele noi de purificare ecologică de tip familial al apei de canalizare 	<p>monumentelor istorice costul obținerii documentațiilor este ridicat în cazul oricărei intervenții</p> <ul style="list-style-type: none"> ▽ Localitățile care au sub 2000 de locuitor, întâmpină greutăți la accesarea fondurilor de infrastructură mare
--	---

* caracteristici geografice, moștenire culturală, infrastructură, izolație și mediu

Populația **	
Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> ↑ Număr crescut al familiilor tinere ↑ Mai multe familii tinere s-au reintors în comună ↑ Îmbătrânirea populației este mai scăzută decât valoarea medie pe țară ↑ Numărul căsătoriilor arată tendință de creștere ↑ Angajații din Centrul de Plasament sunt din rândul localnicilor ↑ În rândul tinerilor rămași acasă, numărul copiilor prezintă o tendință de creștere ↑ Absolvenții școlii speciale se integrează cu succes ori în comunitatea locală, ori în localitatea de proveniență 	<ul style="list-style-type: none"> ↓ Majoritatea pedagogilor nu sunt din localitate ↓ Consumul apei îmbutelizate în loc de apa izvoarelor locale curate ↓ Nivelul scăzut al spiritului și a cunoștințelor de antreprenoriat în rândul tinerilor ↓ Mentalitatea cu privire la protecția mediului, curățenia public, valorile locale ↓ Potențialul intelectual de odinioară ce a condus la obținerea rolului de centru de raion s-a diminuat ↓ Lipsa cunoștințelor locale privind legendele locale
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> ◆ Legendele locale ◆ Majorarea prețului locuințelor din spațiul urban ◆ Ca urmare a pandemiei COVID-19, viața la țară a devenit mai valoroasă ◆ Starea drumurilor publice s-a îmbunătățit ◆ O mare parte a locuitorilor dispune de autovehicul propriu ◆ Pe raza comunei tot mai mulți vârstnici rămân fără îngrijitori 	<ul style="list-style-type: none"> ▽ Îmbătrânirea ▽ O parte din tineri părăsesc satul ▽ Majoritatea cadrelor didactice nu locuiesc în comună ▽ Lipsa unei culturi civilizate în rândul localnicilor care trăiesc în sărăcie profundă și/sau din ajutoare sociale

** Date demografice, îmbătrânire, populație activă, pregătire, cunoștințe specific-locale

Economie ***	
Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> ↑ Fabricarea cărbunului prin arderea lemnului ↑ În grădina castanelor există grădina de puieți ↑ Existența tradiției de prelucrare a măceșii ↑ Peste 3860 de ovine și aproape 1258 de bovine ↑ Existența sistemului de funcționare al Băii Dungó ↑ A crescut numărul antreprenorilor care explorează potențialul turistic ↑ Numărul ridicat al antreprenorilor raportat la populație ↑ 3 composorate funcționale ↑ 2 foișoare reabilitate (reconstruite) ↑ mai mulți tineri au înființat exploatații apicole 	<ul style="list-style-type: none"> ↓ A dispărut tradiția creșterii găștelor ↓ Nu există trasee turistice marcate ↓ Drumurile care duc la foișoare pot fi parcurse numai pe jos ↓ Inexistența pazei terenurilor extravilane ↓ Comerțul extins împiedică înființarea noilor întreprinderi ↓ Lipsa prelucrării lânii ↓ Lipsa produselor locale ↓ În agricultură se produce numai materie primă, nu există produs finit ↓ Gospodarii nu și-au autorizat platforme pentru depozitarea gunoiului de grajd ↓ Între cele 3 composorate nu există colaborare economică ↓ Receptivitate de colaborare scăzută în rândul actorilor economici
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> ◆ Băile Dungó ◆ Grădina de castane ◆ Pădurile - produse lemnoase finite ◆ Inventarul semințelor locale autentice ◆ Prelucrarea fructelor de pădure ◆ Gem de măceșe realizat pe baza unei rețete vechi de mai multe secole ◆ Atelier de prelucrare a hreanului, a ciupercilor 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ În cazul schimbării condițiilor de acordare a plăților directe se va diminua valoarea subvențiilor APIA la nivelul comunei ✓ În lipsa platformelor de gunoi autorizate nu se pot accesa fonduri în agricultură ✓ Majoritatea bunurilor și a terenurilor

<ul style="list-style-type: none"> ◆ Prelucrarea și valorificarea lânii, a pielii, a cărnii și a laptelui ◆ Prelucrarea produselor forestiere secundare produse în urma exploatațiilor forestiere 	<p>nu sunt înregistrate în cartea funciară respectiv întabulate</p> <ul style="list-style-type: none"> ∨ Lipsa locurilor de muncă în comună ∨ Se restrânge piața de desfacere a lânii și a pielii ∨ Criza de forță de muncă responsabilă și calificată în agricultură
---	--

*** Obținere de produse primare și de bază, prelucrare, servicii, turism

Cadru instituțional, organizatoric, social****	
Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> ↑ 2 asociații active și funcționale în folosul comunității ↑ 3 composesorate puternice ↑ Foarte multe localități înfrățite, cu care au relații active ↑ Mai multe festivaluri: Festivalul Narciselor, Castanelor ↑ Spații sportive utilizate de către membrii comunității ↑ Există o bună colaborare între confesiuni ↑ În Satu Nou funcționează o asociație de pompieri voluntari 	<ul style="list-style-type: none"> ↓ Datorită populației reduse, viața civilă prezintă fluctuații în activitate ↓ Dezinteresul populației pentru menținerea ordonii în spațiul de locuit ↓ Lipsa unei informări adecvate a populației ↓ Nu există casă tradițională (muzeu al satului) în fiecare localitate ↓ Zona cabinetului medical este degradată ↓ Mobilierul din școală este degradat, nu există spațiu de joacă ↓ Frecvență scăzută la școală în rândul minorității rome

	<ul style="list-style-type: none"> ↓ Prezența fenomenului de "migrare" a elevilor în cadrul comunei ↓ Sistemul de securitate (videocamere) în școală prezintă lipsuri ↓ Lipsa unei creșe/grădinițe cu program prelungit ↓ Nu există programe de recreere pentru familii tinere ↓ Nu există organizație de cercetaș în comună ↓ Paza civilă este înzestrată numai cu competență de informare
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> ◆ Dezvoltarea relațiilor între localităților înfrățite ◆ Există program de finanțare pentru integrarea rromilor ◆ Utilizarea surselor de energie regenerabile în instituțiile publice 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Apariția conflictelor între diferitele etnii ✓ Tot mai mulți vârstnici rămân fără îngrijitori pe raza comunei ✓ Ca urmare a tendinței scăzute de colaborare, multe dintre fondurile de finanțare nu pot fi accesate

**** Cooperare, viața civilă și cadru instituțional

CONCEPȚIA DE LUNGĂ DURATĂ A COMUNEI

Comuna Ocland își utilizează potențialul istoric și geografic, astfel funcționează ca un centru microregional cultural și turistic. Este o comună cu o economie și agricultură dezvoltată, adaptată mediului, cu servicii prospere, unde trăiesc familii fericite.

CONCLUZII GENERALE

Comuna Ocland se află la granița a trei județe: Harghita, Covasna și Brașov, care totodată înseamnă și granița dintre Secuime și teritoriul sășesc. Fiind aproape de Heleșteul din Sânpaul, care este un important loc de repauz pentru păsările migratoare și fiind parte a Depresiunii Homoroadelor, comuna oferă posibilitatea creării a unor importante programe turistice.

La Crăciunel încă nu este exploatat suficient existența Grădinii de castane plantate la cea mai mare înălțime deasupra mării.

Bisericile unitariene din Crăciunel și din Ocland reprezintă o importantă moștenire culturală și istorică.

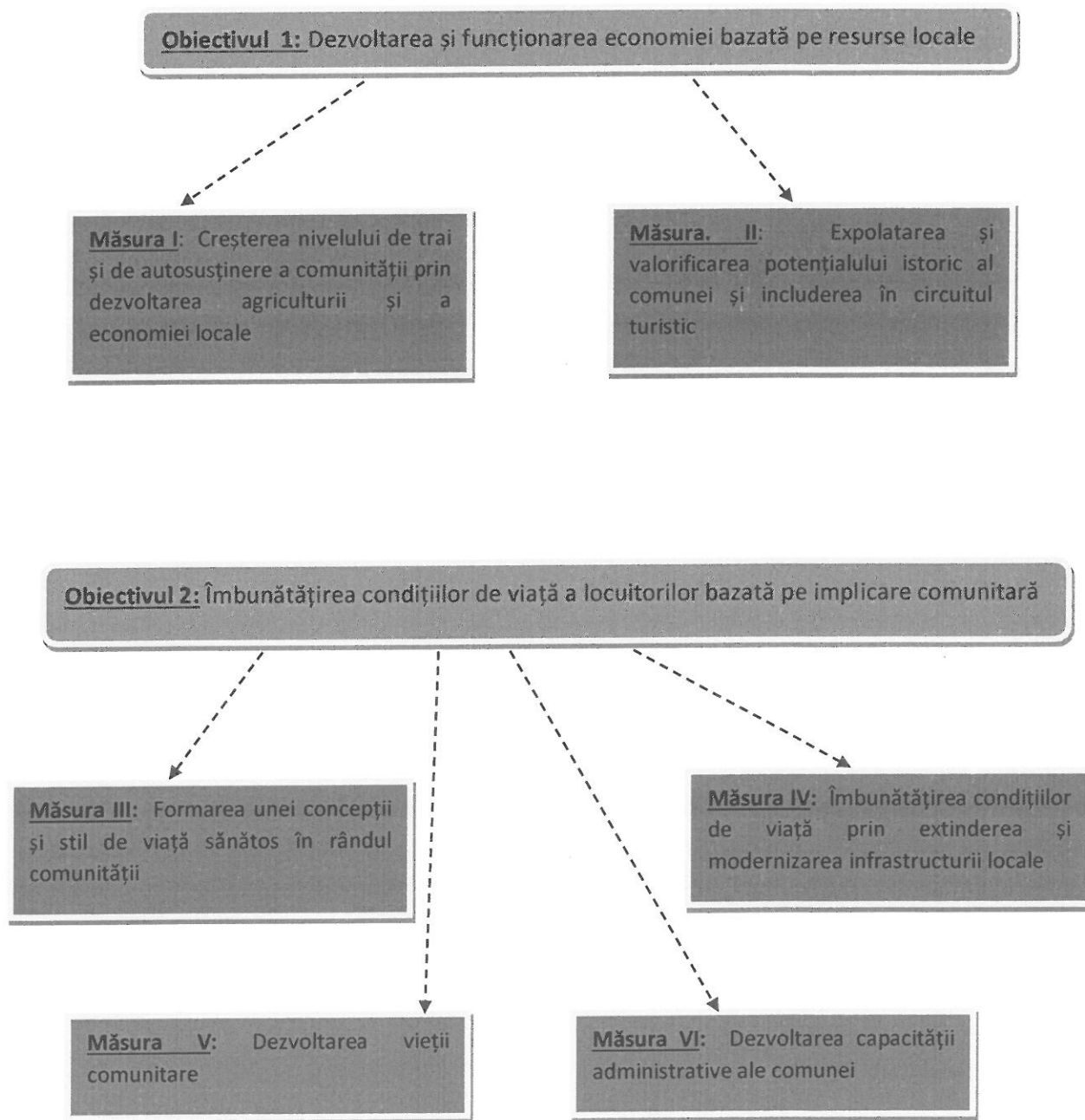
Existența unei moșteniri arhitecturale specific zonei Homoroadelor.

Numărul familiilor tinere care se stabilesc în comună depășește numărul celor care părăsesc comunitatea.

În agricultura comunei există un potențial neexploatat.

Se manifestă tendință spre o agricultură ecologică.

OBIECTIVE SPECIFICE ȘI MĂSURILE STRATEGIEI



PLANUL DE PROIECTE PENTRU REALIZAREA PRIORITĂȚILOR

Măsura I. Creșterea nivelului de trai și de autosusținere a comunității prin dezvoltarea agriculturii și a economiei locale

- 1.1. Dezvoltarea diferitelor forme de prelucrare și valorificare a produselor agricole
 - 1.1.1. Carmangerie pentru prelucrarea și valorificarea cărnii
 - 1.1.2. Colectarea și prelucrarea lânii și obținerea unor produse finite
 - 1.1.3. Puncte de prelucrare a fructelor și legumelor
 - 1.1.4. Mini manufacturi de prelucrare a laptelui
 - 1.1.5. Dezvoltarea produselor eco-biologice
 - 1.1.6. Înființare mici abatori
- 1.2. Prelucrarea și valorificarea produselor din flora spontană a comunității
 - 1.2.1. Colectarea și prelucrarea plantelor medicinale
 - 1.2.2. Colectarea și prelucrarea fructelor de pădure
 - 1.2.3. Colectarea și prelucrarea ciupercilor și a hreanului
 - 1.2.4. Colectarea și prelucrarea de măceșe
- 1.3. Înființarea și dezvoltarea unor noi ramuri economice în viața comunității
 - 1.3.1. Prelucrarea lemnului pentru obținerea unor produse finite
 - 1.3.2. Valorificarea materialelor secundare obținute în urma exploatațiilor forestiere
 - 1.3.3. Realizarea cărbunii prin arderea lemnului
 - 1.3.4. Mici manufacturi de industrie ușoară, exp.: croitorie, textile, țesătorie
- 1.4. Asigurarea sustenabilității vieții economice
 - 1.4.1. Dezvoltarea parcului de mașini și utilaje a fermierilor
 - 1.4.2. Înființarea de pepenieri exp. Castanet
 - 1.4.3. Autorizarea fermelor în vederea competitivității pe piață
 - 1.4.4. Înființarea platformelor de gunoi autorizate

Măsura. II. Expolatarea și valorificarea potențialului istoric al comunei și includerea în circuitul turistic

2.1. Dezvoltarea potențialului turistic al comunei prin introducerea în circuitul turistic a vechilor locațiilor istorice

2.1.1. Expolatarea arheologică și punerea în valoare a celor doi cetăți medievale: Kustály, Hagymás

2.1.2. Reînnoirea și punerea în valoare a punctelor de veghe medievale, cu vizibilitate panoramică: „Hevederhegyesi kilátó”, „Órhegyi kilátó” etc.

2.1.3. Semnalizarea și punerea în valoare a traseelor turistice, de ex. a Drumului Rika

2.1.4. Utilizarea evenimentelor păstrate prin legende și povestiri în elaborarea programelor turistice

2.1.5. Elaborarea ghidului turistic „Pe urmele legendelor și poveștilor”

2.1.6. Includerea în oferta turistică a bisericilor din comună

2.1.7 Inventarierea izvoarelor și valorificarea lor în oferta turistică

2.1.8 Dezvoltarea capacității de cazare a comunei

2.1.9 Înființare structuri (unități) de alimentație publică

2.2. Înființarea și dezvoltarea unor noi puncte de atracție turistică

2.2.1. Înființarea și dezvoltarea muzeului satului

2.2.2. Identificarea, reînnoirea și revigorarea vechilor izvoare tradiționale și a legendelor create pe marginea acestora

2.2.3. Dezvoltarea Grădinii de Castane

2.2.4. Identificarea și punerea în valoare a stejarilor de peste 100 de ani

2.2.5. Cartografierea vechilor denumiri ai dealurilor și elaborarea unui ghid turistic pe baza acestora

2.2.6. Promovarea, reînnoirea și menținerea imaginii autentice a satului prin construcții tradiționale

2.2.7. Dezvoltarea Băii Dungó

2.2.8. Înființarea băii balneare „*dr. RÁDULY SÁNDOR FEREDŐ*”

2.2.9 Semnalizarea clădirilor vechi care au fost folosite în administrația raională

Măsura III. Formarea unei concepții și stil de viață sănătos în rândul comunității

- 3.1. Promovarea și trăirea unei educații ecologice sustenabile în rândul comunității
- 3.2. Întărirea spiritului localnic autentic prin cunoașterea amănunțită a istoriei și a valorilor comunității locale

Măsura IV. Îmbunătățirea condițiilor de viață prin extinderea și modernizarea infrastructurii locale

- 4.1. Modernizarea străzilor adiacente prin asfaltarea și „înverzirea” acestora
- 4.2. Înființarea unei stații de alimentare cu carburant în comună
- 4.3. Reînnoirea rețelei de apă stradală de odinioară
- 4.4. Realizarea sistemelor de purificare ecologică de tip familial al apei de canalizare
- 4.5. Eficientizarea consumului de energie prin includerea energiei solare în iluminatul public, precum și prin introducerea acestuia în sistemul de încălzire a instituțiilor locale
- 4.6. Dotarea căminelor culturale
- 4.7. Construcția și amenajarea unor centre comunitare multifuncționale
- 4.8. Înființarea unui centru de zi/cămin pentru vârstici
- 4.9. Înființarea caselor/apartamentelor de copii de tip familial
- 4.10. Înființarea unei grădinițe cu program prelungit
- 4.11. Includerea în circuitul turistic a caselor vechi prin schimbarea destinației
- 4.12. Construcția unei săli de sport
- 4.13. Înființarea rețelei de distribuție a gazelor naturale pentru consum casnic

4.14 Realizarea unui sistem de desecare-drenaj în strada Boznya din satul Ocland

4.15 Realizarea unui sistem de management integrat al apelor pluviale de pe teritoriul Comunei Ocland

4.16 Realizarea barajelor de protecție împotriva inundațiilor

Măsura V. Dezvoltarea vieții comunitare

5.1. Înființarea unei asociații pentru pompierii voluntari

5.2. Dezvoltarea unor programe de ocupare pentru grupurile marginalizate (în speță cea rromă)

5.3 Înființarea și echiparea asociației pentru paza civilă

Măsura VI. Dezvoltarea capacității administrative ale comunei

- 6.1. Informatizarea Primăriei – sistem informatic integrat de management documente, arhivare electronică, înregistrare ședințe consiliu și vot electronic
- 6.2. „E-Comuna Ocland”, servicii administrative On-Line
- 6.3. Eficientizarea administrației publice locale prin dezvoltarea și îmbunătățirea competențelor resurselor umane prin diferite module de pregătire a personalului
- 6.4. Dezvoltarea unei structuri de informare, asistență, sprijin și suport la nivelul APL pentru dezvoltare rurală (informare și asistență pentru elaborarea și implementarea diferitelor proiecte)
- 6.5. Revizuirea și dezvoltarea sistemului de control intern și managerial la nivelul primăriei
- 6.6. Dezvoltarea sistemului integrat de cadastru și carte funciară
- 6.7. Dezvoltarea serviciului și a sistemului de management integrat al situațiilor de urgență
- 6.8. Dezvoltarea capacității serviciului de asistență socială a primăriei
- 6.9. Dezvoltarea capacității de colaborare și consolidare parteneriate între comuna Ocland și alte unități administrativ teritoriale din spațiul UE
- 6.10. Reînnoirea și extinderea sistemului de supraveghere video

Măsura VI. Dezvoltarea capacității administrative ale comunei

- 6.1. Informatizarea Primăriei – sistem informatic integrat de management documente, arhivare electronică, înregistrare ședințe consiliu și vot electronic
- 6.2. „E-Comuna Ocland”, servicii administrative On-Line
- 6.3. Eficientizarea administrației publice locale prin dezvoltarea și îmbunătățirea competențelor resurselor umane prin diferite module de pregătire a personalului
- 6.4. Dezvoltarea unei structuri de informare, asistență, sprijin și suport la nivelul APL pentru dezvoltare rurală (informare și asistență pentru elaborarea și implementarea diferitelor proiecte)
- 6.5. Revizuirea și dezvoltarea sistemului de control intern și managerial la nivelul primăriei
- 6.6. Dezvoltarea sistemului integrat de cadastru și carte funciară
- 6.7. Dezvoltarea serviciului și a sistemului de management integrat al situațiilor de urgență
- 6.8. Dezvoltarea capacității serviciului de asistență socială a primăriei
- 6.9. Dezvoltarea capacității de colaborare și consolidare parteneriate între comuna Ocland și alte unități administrativ teritoriale din spațiul UE
- 6.10. Reînnoirea și extinderea sistemului de supraveghere video
- 6.11. Achiziționarea utilajelor, echipamentelor pentru serviciile publice locale

PLANUL DE PROIECTE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVELOR PRIN PRISMA MĂSURILOR

Măsura 1. Creșterea nivelului de trai și de autosuținere a comunității prin dezvoltarea agriculturii și a economiei locale		
<i>Proiecte/Idei de proiecte</i>	<i>Surse de finanțare</i>	<i>Gazda preconizată a proiectului</i>
1.1. Dezvoltarea diferitelor forme de prelucrare și valorificare a produselor agricole		
1.1.1. Carmangerie pentru prelucrarea și valorificarea cărnii	PNDR, PNS - Sprijin pentru investiții în prelucrarea/ comercializarea și/ sau dezvoltarea de produse agricole Programul LEADER	<ul style="list-style-type: none"> - Fermieri - Composesorat - Firmă privată - Cooperative agricole
1.1.2. Colectarea și prelucrarea lânii și obținerea unor produse finite	PNDR, PNS - Sprijin pentru înființarea de activități neagricole în zone rurale Programul LEADER	<ul style="list-style-type: none"> - Fermieri - Persoane fizice autorizate - Composesorat
1.1.3. Puncte de prelucrare a fructelor și legumelor	PNDR, PNS - Sprijin pentru investiții în prelucrarea/ comercializarea și/ sau dezvoltarea de produse agricole Programul LEADER	<ul style="list-style-type: none"> - Fermieri - Composesorat
1.1.4. Mini manufacturi de prelucrare a laptelui	PNDR, PNS - Sprijin pentru investiții în prelucrarea/ comercializarea și/	<ul style="list-style-type: none"> - fermieri

	sau dezvoltarea de produse agricole Programul LEADER	
1.1.5. Dezvoltarea produselor eco-biologice	PNDR, PNS - Sprijin pentru investiții în prelucrarea/ comercializarea și/ sau dezvoltarea de produse agricole Programul LEADER	- fermieri
1.1.6. Înființare mici abatori	PNDR, PNS - Sprijin pentru investiții în prelucrarea/ comercializarea și/ sau dezvoltarea de produse agricole Programul LEADER	- fermieri - composesorat - cooperative agricole
1.2. Prelucrarea și valorificarea produselor din flora spontană a comunității		
1.2.1. Colectarea și prelucrarea plantelor medicinale	surse proprii	- Persoane fizice sau firme - Composesorat
1.2.2. Colectarea și prelucrarea fructelor de pădure	surse proprii	- Persoane fizice sau firme - Composesorat
1.2.3. Colectarea și prelucrarea ciupercilor și a hreanului	surse proprii	- Persoane fizice sau firme - Composesorat
1.2.4. Colectarea și prelucrarea de măceșe	surse proprii	- Persoane fizice sau firme - Composesorat
1.3. Înființarea și dezvoltarea unor noi		

ramuri economice în viața comunității		
1.3.1. Prelucrarea lemnului pentru obținerea unor produse finite	PNDR, PNS - Investiții în crearea și dezvoltarea de activități neagricole Programul LEADER	- Composesorate - SRL
1.3.2. Valorificarea materialelor secundare obținute în urma exploatațiilor forestiere	PNDR, PNS - Investiții în crearea și dezvoltarea de activități neagricole Programul LEADER	- SRL
1.3.3. Realizarea cărbunii prin arderea lemnului	PNDR, PNS - Investiții în crearea și dezvoltarea de activități neagricole Programul LEADER	- SRL
1.3.4. Mici manufacturi de industrie ușoară exp.: croitorie, textile etc.	PNDR, PNS - Investiții în crearea și dezvoltarea de activități neagricole Programul LEADER	- Persoane fizice și juridice
1.4. Asigurarea sustenabilității vieții economice		
1.4.1. Dezvoltarea parcului de mașini și utilaje a fermierilor	PNDR, PNS – Investiții pentru dezvoltare, modernizare și adaptare infrastructurii agricole	- fermieri - composesorate
1.4.2. Înființarea de pepinieri exp. castane	PNDR, PNS - Împădurirea și crearea de suprafețe împădurite Surse proprii	- APL - Composesorat
1.4.3. Autorizarea fermelor în vederea competitivității pe piață	surse proprii	- fermieri
1.4.4. Înființarea platformelor de gunoi autorizate	surse proprii	- fermieri

Măsura 2. Exploatarea și valorificarea potențialului istoric al comunei și includerea în circuitul turistic		
<i>Proiecte/Ideii de proiecte</i>	<i>Surse de finanțare</i>	<i>Gazda preconizată a proiectului</i>
2.1. Dezvoltarea potențialului turistic al comunei prin introducerea în circuitul turistic al vechilor locații istorice		-
2.1.1. Exploatarea arheologică și punerea în valoare a celor trei cetăți medievale: Kustály, Gyapjas, Hagymás	Programul LEADER Surse proprii	- APL
2.1.2. Reînnoirea și punerea în valoare a punctelor de veghe medievale, cu vizibilitate panoramică: „Hevederhegyesi kilátó”, „Őrhegyi kilátó” etc.	Programul LEADER Surse proprii	- APL
2.1.3. Semnalizarea și punerea în valoare a Drumului Rika	PNDR, PNS - Investiții asociate cu protejarea patrimoniului cultural	- APL - Composesorat
2.1.4. Utilizarea evenimentelor păstrate prin legende și povești în elaborarea programelor turistice	Surse proprii	- APL, Școală, Biserică
2.1.5. Elaborarea ghidului turistic „Pe urmele legende-lor și poveștilor”	Surse proprii	- APL, Școală, Biserică
2.1.6. Includerea în oferta turistică a bisericilor din comună	PNDR, PNS - Investiții asociate cu protejarea patrimoniului cultural	- Biserici

2.1.7 Inventarierea izvoarelor și valorificarea lor în oferta turistică	surse proprii	- composesorate - APL
2.1.8 Dezvoltarea capacității de cazare a comunei	PNDR, PNS - Investiții în crearea și dezvoltarea de activități neagricole Programul LEADER	- firme
2.1.9 Înființare structuri (unități) de alimentație publică	PNDR, PNS - Investiții în crearea și dezvoltarea de activități neagricole Programul LEADER	- firme
2.2. Înființarea și dezvoltarea unor noi puncte de atracție turistică		
2.2.1. Înființarea și dezvoltarea muzeului satului	Programul LEADER Fundatia Bethlen Gábor Ministerul Culturii Surse proprii	- APL
2.2.2. Identificarea, reînnoirea și revigorarea vechilor izvoare tradiționale și a legendelor create pe marginea acestora	Programul LEADER Fundatia Bethlen Gábor Surse proprii	- APL - Composesorat - Biserici
2.2.3. Dezvoltarea Grădinii de Castane	Surse proprii	- APL
2.2.4. Identificarea și punerea în valoare a stejarilor de peste 100 de ani	Surse proprii	- APL - Composesorat
2.2.5. Cartografierea vechilor denumiri dealurilor și elaborarea unui ghid turistic pe baza acestora	Surse proprii	- APL - Școală - Biserică - ONG
2.2.6. Promovarea, reînnoirea și menținerea imaginii autentice a satului prin construcții tradiționale	PNDR, PNS - Investiții asociate cu protejarea patrimoniului cultural Surse proprii	- APL - ONG
2.2.7. Dezvoltarea Băii Dungó	Programul LEADER Surse proprii	- APL - ONG

2.2.8. Înființarea băii balneare „ <i>dr. RÁDULY SÁNDOR FEREDŐ</i> ”	Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului Surse proprii	- APL - ONG
2.2.9 Semnalizarea clădirilor vechi care au fost folosite în administrația raională	Surse proprii	- APL

Măsura 3. Formarea unei concepții și stil de viață sănătos în rândul comunității		
<i>Proiecte/Idei de proiecte</i>	<i>Surse de finanțare</i>	<i>Gazda preconizată a proiectului</i>
3.1. Promovarea și trăirea unei educații ecologice sustenabile comunității	Surse proprii	- APL - Instituții de învățământ - ONG
3.2. Întărirea spiritului localnic autentic prin cunoașterea amănunțită a istoriei și a valorilor comunității locale	Surse proprii	- APL - Instituții de învățământ - ONG

Măsura 4. Îmbunătățirea condițiilor de viață prin extinderea și modernizarea infrastructurii locale		
<i>Proiecte/Idei de proiecte</i>	<i>Surse de finanțare</i>	<i>Gazda preconizată a proiectului</i>
4.1. Modernizarea străzilor adiacente prin asfaltarea și „înverzirea” acestora	PNDR, PNS - Investiții în crearea și modernizarea Infrastructurii de bază la scară mică Programul Național de Investiții Anghel Saligny	- APL

4.2.	Înființarea unei stații de alimentare cu carburant în comună	Surse proprii	- Firmă privată
4.3.	Reînnoirea rețelei de apă stradală de odinioară	Programul LEADER Surse proprii	- APL
4.4.	Realizarea sistemelor de purificare ecologică de tip familial al apei de canalizare	Programul național de mediu Surse proprii	- APL
4.5.	Eficientizarea consumului de energie prin includerea energiei solare în iluminatul public, precum și prin introducerea acestuia în sistemul de încălzire a instituțiilor locale	Programul național de mediu Surse proprii	- Persoane fizice - APL - Composesorat
4.6.	Dotarea căminelor culturale	PNDR, PNS - Investiții în crearea și modernizarea Infrastructurii de bază la scară mică Programul LEADER	- APL
4.7.	Construcția și amenajarea unor centre comunitare multifuncționale	POCU Programul LEADER	- APL - ONG
4.8.	Înființarea unui centru de zi/cămin pentru vârstnici	POCU	- APL - instituții locale
4.9.	Înființarea	POR	- APL

caselor/apartamentelor de copii de tip familial		- instituții locale
4.10. Înființarea unei grădinițe cu program prelungit	PNDR, PNS - Investiții în crearea și modernizarea Infrastructurii de bază la scară mică	- APL
4.11. Includerea în circuitul turistic a caselor vechi prin schimbarea destinației	Program LEADER	- firme
4.12. Construcția unei săli de sport	PNDR, PNS - Investiții în crearea și modernizarea Infrastructurii de bază la scară mică	- APL
4.13. Înființarea rețelei de distribuție a gazelor naturale pentru consum casnic		- APL
4.14. Realizarea unui sistem de desecare-drenaj în strada Boznya din satul Ocland	Program LEADER	- APL
4.15. Realizarea unui sistem de management integrat al apelor pluviale de pe teritoriul Comunei Ocland	Surse proprii	- APL - Composesorat
4.16. Realizarea barajelor de protecție împotriva inundațiilor	Surse proprii	- APL - Composesorat

Măsura 5. Dezvoltarea vieții comunitare		
<i>Proiecte/Idei de proiecte</i>	<i>Surse de finanțare</i>	<i>Gazda preconizată a proiectului</i>
5.1. Înființarea unei asociații pentru pompierii voluntari	Surse proprii	- Pompierii voluntari
5.2. Dezvoltarea unor programe de ocupare pentru grupurile marginalizate (în speță cea rromă)	POCU	- ONG, APL
5.3. Înființarea și echiparea asociației pentru paza civilă	Program LEADER	- ONG

Măsura 6. Dezvoltarea capacității administrative al comunei		
<i>Proiecte/Idei de proiecte</i>	<i>Surse de finanțare</i>	<i>Gazda preconizată a proiectului</i>
6.1. Informatizarea Primăriei – sistem informatic integrat de management documente, arhivare electronică, înregistrare ședințe consiliu și vot electronic	Surse naționale Surse proprii	- APL
6.2. „E-Comuna Ocland”, servicii administrative On-Line	Programul E-guvernare	- APL
6.3. Eficientizarea	Surse proprii	- APL

	administrației publice locale prin dezvoltarea și îmbunătățirea competențelor resurselor umane prin diferite module de pregătire a personalului		
6.4.	Dezvoltarea unei structuri de informare, asistență, sprijin și suport la nivelul APL pentru dezvoltare rurală (informare și asistență pentru elaborarea și implementarea diferitelor proiecte)	Surse proprii	- APL
6.5.	Revizuirea și dezvoltarea sistemului de control intern și managerial la nivelul primăriei	Surse proprii	- APL
6.6.	Dezvoltarea sistemului integrat de cadastru și carte funciară	Program național	- APL
6.7.	Dezvoltarea serviciului și a sistemului de management integrat al situațiilor de urgență	Surse județene și proprii	- APL - ONG
6.8.	Dezvoltarea capacității serviciului de asistență socială a primăriei	Surse proprii	- APL

6.9.	Dezvoltarea capacității de colaborare și consolidare parteneriate între comuna Ocland și alte unități administrativ teritoriale din spațiul UE	Citizen Participation UE Surse proprii	- APL - ONG
6.10.	Reînnoirea și extinderea sistemului de supraveghere video	Program LEADER Surse proprii	- APL
6.11.	Achiziționarea utilajelor, echipamentelor pentru serviciile publice locale	Program LEADER	- APL

