

ANUNȚ PUBLICITAR ACHIZIȚIE PUBLICĂ

Denumire achiziție: achiziționarea execuției lucrărilor aferente în cadrul proiectului: "Eficientizarea consumului de energie electrică la UAT Comuna Ocland, județul Harghita prin instalarea de panouri fotovoltaice cu putere de 104 kw" în cadrul Programului Cheie 1-Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțate din Fondul pentru modernizare.

Cod CPV: 45261215-4 Lucrări de acoperire cu panouri solare (Rev.2), 45317000-2 Alte lucrari de instalare electrica (Rev.2); 09331200-0 Module solare fotovoltaice (Rev.2);

Obiectul achiziției: Obiectul contractului de lucrări, care urmează să fie atribuit, constă în Lucrari de acoperire cu panouri solare, Eficientizarea consumului de energie electrică al Comunei Ocland, prin instalarea de panouri fotovoltaice pe clădirile aflate în administrația Primăriei Ocland, județul Harghita.

Valoarea estimată fără T.V.A., conform deviz general aprobat: **411 037,90 lei**

Condiții de participare:

Prezentare Certificat constatator emis de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, este înscris în registrul comerțului și are obiectul de activitate conform documentației de atribuire.

Prezentare propunere tehnică, ofertă financiară, conform formularelor atașate

Termenul limită pentru primirea ofertelor: 02.02.2026, ora 13:00

Criteriul de adjudecare: Prețul cel mai scăzut.

Ofertele vor fi trimise electronic scanat, semnat cu semnătură electronică extinsă la adresa de e-mail al autorității contractante primarocland@yahoo.com până la 02.02.2026 ora 13:00. Finalizarea achiziției se va realiza în SICAP, operatorul economic desemnat câștigător, având obligația de a posta serviciile care fac obiectul achiziției în Catalogul electronic SICAP. Persoana de contact este Puskas Katalin, adresa de e-mail: katalinpuskas77@gmail.com

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA Ocland

APROBAT
PRIMAR
GODRA LEHEL

CAIET DE SARCINI

privind achiziționarea execuției lucrărilor aferente în cadrul proiectului: "Eficientizarea consumului de energie electrică la UAT Comuna Ocland, județul Harghita prin instalarea de panouri fotovoltaice cu putere de 104 kw"

Coduri CPV: 45261215-4 Lucrari de acoperire cu panouri solare (Rev.2), 45317000-2 Alte lucrari de instalare electrica (Rev.2); 09331200-0 Module solare fotovoltaice (Rev.2)

Obiectul contractului de lucrări, care urmează să fie atribuit, constă în Lucrari de acoperire cu panouri solare, Eficientizarea consumului de energie electrică al Comunei Ocland, prin instalarea de panouri fotovoltaice pe clădirile aflate în administrația Primăriei Ocland, județul Harghita.

Execuția lucrărilor va fi realizată de către Executant, cu respectarea cerințelor din Proiectul Tehnic. La elaborarea ofertelor operatorii economici interesați vor respecta prevederile din prezentul "Caiet de Sarcini".

1. DATE GENERALE

1.1. **Denumire autoritate contractantă:** Comuna Ocland

1.2. **Tip contract:** Contract de lucrări.

1.3. **Procedura selectată:** Achiziția directă prin anunț de publicitate.

1.4. **Opțiuni:** procedura online

1.5. **Locația :** Comuna Ocland, satul Ocland, Nr. 174, Județul Harghita,

1.6. **Împărțire pe loturi:** Nu

1.7. **Finanțare:** în cadrul Programului Cheie 1-Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțate din Fondul pentru modernizare

2. SCURTĂ PREZENTARE

Descriere succintă:

Contractul având ca obiect execuția lucrărilor de construcție în cadrul proiectului: "Eficientizarea consumului de energie electrică la UAT Comuna Ocland, județul Harghita prin instalarea de panouri fotovoltaice cu putere de 104 kw", Comuna Ocland intenționează implementarea unei investiții ce vizează realizarea unor capacități de producere a energiei electrice din energie solară, pentru furnizarea energiei electrice a clădirilor publice, în vederea reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră și utilizarea unor surse energetice regenerabile disponibile local.

Descrierea achiziției:

Prin executarea lucrărilor care fac obiectul contractului se urmărește producerea o cantitate semnificativă de energie utilizând surse regenerabile de energie și se vor reduce emisiile de gaze cu efect de seră, având în vedere înlocuirea sistemelor tradiționale ce utilizează combustibili fosili.

Obiectivul prezentei investiții este de a instala sisteme de producere a energiei electrice cu ajutorul panouri fotovoltaice de pe acoperișul clădirilor administrative care sub administrarea Primăriei Comunei Ocland, respectiv:

1. Sediul Primăriei Ocland -10 kWp– 17 panouri solare fotovoltaice,
2. Cămin cultural Crăciunel – 10 kWp – 18 panouri solare fotovoltaice,
3. Grădinița de copii Ocland + camera de oaspeți – 16 kWp – 29 panouri solare fotovoltaice,
4. Grădinița de copii Crăciunel – 15 kWp – 27 panouri solare fotovoltaice,
5. Școala generală Crăciunel – 15 kWp – 27 panouri solare fotovoltaice,
6. Școala gimnazială Ocland – 20 kWp – 36 panouri solare fotovoltaice + 6 kWp – 10 panouri solare fotovoltaice (de la Căminul cultural Satu nou), NC 50212. Total 26 kWp – 46 panouri,
7. Baza sportivă multifuncțională – 5 kWp – 9 panouri solare fotovoltaice +6 kWp – 10 panouri solare fotovoltaice (de la Școala generală Satu nou), NC 50212. Total 11 kWp – 19 panouri
8. Capela mortuara Crăciunel – 1 kWp – 2 panouri solare fotovoltaice,

Descrierea amplasamentului:

Amplasamentul se află inclus în intravilanul localității Ocland, prevăzut de PUG de către MLPTL și aprobat cu Hotărârea Consiliului Local Ocland. Din punct de vedere administrativ, localitatea Ocland, Crăciunel și Satul nou fac parte din comuna Ocland și este situată în partea de est al județului Harghita.

Regimul juridic:

Imobilele studiate sunt în administrația Primăriei Comunei Ocland.

Respectarea principiilor DNSH

În sensul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență, principiul DNSH trebuie interpretat în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului. Respectivul articol definește noțiunea de „prejudiciere în mod semnificativ” pentru cele șase obiective de mediu vizate de Regulamentul privind taxonomia:

1. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ atenuarea schimbărilor climatice în cazul în care activitatea respectivă generează emisii semnificative de gaze cu efect de seră (GES);
2. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ adaptarea la schimbările climatice în cazul în care activitatea respectivă duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului preconizat în viitor asupra activității în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor (6);
3. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine în cazul în care activitatea respectivă este nocivă pentru starea bună sau pentru potențialul ecologic bun al corpurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane, sau starea ecologică bună a apelor marine;
4. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșuri și reciclarea acestora, în cazul în care activitatea respectivă duce la ineficiențe semnificative în utilizarea materialelor sau în utilizarea directă sau indirectă a resurselor naturale, la o creștere semnificativă a

generării, a incinerării sau a eliminării deșeurilor, sau în cazul în care eliminarea pe termen lung a deșeurilor poate cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului;

5. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ prevenirea și controlul poluării în cazul în care activitatea respectivă duce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol;

6. Se consideră că o activitate economică prejudiciază în mod semnificativ protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor în cazul în care activitatea respectivă este nocivă în mod semnificativ pentru condiția bună și reziliența ecosistemelor sau nocivă pentru stadiul de conservare a habitatelor și a speciilor, inclusiv a celor de interes pentru Uniune.

Executantul va lua toate măsurile care se impun privind respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Ofertantul va completa Formularul nr. 6 - Modul de implementare a măsurilor privind respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), pus la dispoziție în cadrul documentației de atribuire.

Lista măsurilor care se vor aplica de către Ofertant pe parcursul executării lucrărilor:

Atenuarea efectelor schimbărilor climatice

Pentru lucrările propuse vor fi prevăzute sisteme tehnice cu randament ridicat și un nivel redus al emisiilor echivalent CO₂. Astfel activitățile de instalare sistem fotovoltaice din cadrul contractului vor contribui la obiectivul național de creștere a eficienței energetice pe an, stabilit în conformitate cu Directiva privind eficiența energetică (2012/27/UE) și cu contribuțiile la Acordul de la Paris privind schimbările climatice, stabilite la nivel național.

Adaptarea la efectele schimbărilor climatice

Se va urmări ca aplicarea în execuția lucrărilor a soluțiilor de adaptare la efectele schimbărilor climatice să nu afecteze în mod negativ eforturile de adaptare sau nivelul de reziliență la riscurile fizice legate de climă a altor persoane, a naturii, a activelor și a altor activități economice și să fie în concordanță cu eforturile de adaptare la nivel local.

Executantul va avea în vedere concluziile proiectantului, prezentate în proiectul tehnic de execuție, la capitolul „Analiza vulnerabilității cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusive de schimbări climatice ce pot afecta investiția”

Protecția și utilizarea sustenabilă a resurselor de apă

Investiția are un impact previzibil nesemnificativ asupra acestui obiectiv de mediu, ținând seama atât de efectele directe, cât și de cele primare indirecte pe întreaga durată a ciclului de viață. Nu sunt identificate riscuri de degradare a mediului legate de protejarea calității apei și de stresul hidric.

Economia circulară, prevenirea generării deșeurilor și reciclarea

În toate etapele de realizare a investiției se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 856/2002 (Directiva 2008/98/CE privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive) și respectiv Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare.

Executantul lucrărilor de construcții se vor asigura ca cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.

În special, executantul va limita generarea de deșeuri în procesele aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.

Se va avea în vedere ca echipamentele ce vor fi utilizate să îndeplinească cerințe privind eficiența utilizării materialelor și a altor resurse, în concordanță cu prevederile Directivei 2009/125/CE de instituire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic.

Deșeurile de echipamente electrice și electronice, de exemplu echipamente informatice și de telecomunicații de dimensiuni mici (nicio dimensiune externă mai mare de 50 cm), vor fi gestionate în conformitate cu Directiva 2012/19/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice (DEEE), transpusă în legislația națională prin OUG 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice.

Prevenirea și controlul poluării aerului, apei și solului

În etapa de construcție, se vor asigura măsuri pentru a reduce zgomotul, praful și emisiile de poluanți pe parcursul derulării lucrărilor;

Executantul trebuie să asigure măsuri privind calitatea aerului din interior, ce poate fi afectată de numeroși alți factori cum ar fi utilizarea de ceruri și lacuri pentru suprafețe, materialele de construcție precum formaldehida din placaj și substanțele ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție.

Executantul trebuie să asigure faptul că materialele și componentele de construcție utilizate nu vor conține azbest și nici substanțe care prezintă motive de îngrijorare deosebită, astfel cum au fost identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006;

Executantul trebuie să asigure faptul că materialele și componentele de construcție utilizate, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe metru cub de material sau componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe metru cub de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții de testare standardizate și metode de determinare comparabile.

Deoarece atât fabricarea, cât și transportul materialelor generează emisii de gaze cu efect de seră, se recomandă folosirea materialelor disponibile cât mai aproape de locul construcției și a celor al căror proces de producție este cât se poate de prietenos cu mediul. Trebuie avută în vedere utilizarea produselor de construcții non-toxice, reciclabile și biodegradabile, fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse în zonă, folosind tehnici care nu afectează mediul.

4. Durata contractului

Durata contractului, conform graficului general de realizarea a investiției (Formularul F6), din proiectul tehnic este de **6 luni**.

5. Garanție de bună execuție:

Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă 10% din prețul contractului (fără TVA) și se va constitui în conformitate cu prevederile art. 154 alin. (4) din Legea 98/2016.

6. Modul de prezentare al propunerii tehnice

Ofertanții vor întocmi propunerea tehnică într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în cadrul prezentei secțiuni, respectiv cu cele prevăzute în cadrul PT, a Caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta, care fac parte integrantă din documentația de atribuire.

În acest scop, pornind de la propria expertiză a ofertantului în domeniul contractului ce urmează să fie atribuit și prin raportare la necesitățile, obiectivele și constrângerile autorității contractante, astfel cum au fost acestea descrise în cadrul Caietului de sarcini, **propunerea tehnică va cuprinde informații relevante privind abordarea propusă de ofertant pentru execuția contractului (descrierea lucrărilor, procedurile tehnice de execuție, etc.)**. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau

la o producție/metoda specifica de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

Propunerea tehnică va mai cuprinde:

- 1) Graficul general de realizare a investiției (graficul Gantt) din care să rezulte încadrarea în durata contractului de achiziție publică prin Planificarea fizică a activităților pe săptămâni, cu indicarea fazelor/etapelor de realizare a acestora, în ordinea și succesiunea logică a evenimentelor informații care vor trebui să probeze transpunerea prevederilor caietului de sarcini într-un plan de implementare fezabil. Dacă anumite activități sunt realizate de subcontractanți în cadrul graficului Gantt vor fi evidențiate distinct;
- 2) Personalul disponibil și propus pentru executarea contractului;
- 3) Termenul de garanție acordat pentru lucrările executate;
- 4) Propuneri privind clauzele contractuale și/sau declarație privind acceptarea clauzelor contractuale (dacă e cazul).
- 5) Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta execuția lucrărilor ulterior emiterii dispoziției de începere lucrări fără acceptul autorității contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizați ca fiind subcontractanți de specialitate în cadrul ofertei în alte condiții decât cele prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu cele ale art. 151 din Anexa la H.G. nr. 395/2016, document ce va fi semnat olograf ori cu semnătură electronică;
- 6) Ofertantul (ofertant unic, asociați, subcontractanți) vor prezenta o declarație pe proprie răspundere a ofertantului din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, ofertantul a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări (model - formularul nr. 5). care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului.
- 7) Formularul nr. 6 - completat, prin care ofertantul declară și descrie modul în care va aplica măsurile privind respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), ținând cont de prevederile din caietul de sarcini.

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspekția Muncii sau pe site-ul <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>.

Informații privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.

Ofertantul poate să viziteze amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei, împreună cu o persoană desemnată din partea Autorității Contractante.

Planificarea vizitei se va face la tel: 0729913341, sau e-mail: primarocland@yahoo.com.

Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentul, trebuie să transmită cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru vizita amplasamentului, o scrisoare prin care își anunță intenția de a participa la vizită.

Participanții la vizita amplasamentelor își vor asigura mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei.

La nivelul propunerii tehnice, în secțiunea dedicată personalului contractantului/resurse și organizare, ofertanții urmează să includă o descriere a modului de acces la specialiștii atestați, care sunt strict necesari pentru îndeplinirea obiectului contractului, demonstrând astfel îndeplinirea cerințelor tehnice și contractuale precum și a reglementărilor, standardelor și normelor aplicabile în domeniul din care face parte obiectul contractului.

Ofertanții au obligația de a indica sau marca documentele/informațiile din propunerea tehnică pe care le declară ca fiind confidențiale, întrucât cuprind secrete tehnice și/sau comerciale, stabilite conform legii, iar dezvăluirea acestora ar prejudicia interesele legitime ale operatorilor economici, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală. Caracterul confidențial trebuie demonstrat prin orice mijloace de probă.

Cu excepția eventualelor constrângeri de natură tehnică și/sau legală, în cazul în care vor exista limitări, condiționări sau restricții impuse de ofertant în raport cu cerințele caietului de sarcini, oferta va fi declarată ca fiind neconformă. Specificațiile tehnice aferente caietului de sarcini reprezintă cerințe minimale referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, scop în care soluțiile oferite în cadrul propunerii tehnice pot face referire la atingerea unor niveluri superioare.

În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini), autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul ori de a solicita sistarea executării lucrărilor până la remedierea situației constatate.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a analiza și verifica conformitatea propunerilor/activităților oferite/propuse de operatorii economici din punctul de vedere al îndeplinirii cerințelor solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acestora împotriva ofertelor ce conțin propuneri/activități care intră în contradicție cu specificațiile tehnice stabilite și/sau care nu pot fi fundamentate. Ofertele care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevăzute în ofertă, de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme.

7. Modul de prezentare al propunerii financiare

Propunerea Financiară va cuprinde prețul total oferit, valoare fără TVA se trimite prin e-mail , precum și următoarele documente:

1. Formularul de Propunere Financiară (conform formularului pus la dispoziție de autoritatea contractantă), incluzând toate informațiile solicitate;
2. Documentele de fundamentare a prețului, dacă este cazul.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de:

- execuția tuturor lucrărilor prevăzute în listele de cantități din cadrul documentației de atribuire, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare,
- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor,
- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor și echipamentelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri, dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Propunerea financiară va cuprinde următoarele:

1. formularul de ofertă (formularul nr. 4); lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract;
2. centralizatorul cu lucrările executate de asociați, subcontractanți;
3. centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1);
4. centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);
5. listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (formularul F3);
6. listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (formularul F4);
7. fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice inclusiv dotări (formularul F5);

Formularele F1-F5, completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

Propunerea financiară are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate stabilită de către autoritatea contractantă și asumată de ofertant. Cu excepția erorilor aritmetice, astfel cum sunt acestea definite la art. 134 alin. (10) din Anexa la H.G. nr. 395/2016, nu vor fi permise alte omisiuni, necorelări sau ajustări ale propunerii financiare. Prin erori aritmetice în sensul acestor dispoziții se înțeleg inclusiv următoarele situații: a) în cazul unei discrepante între prețul unitar și prețul total, va fi luat în considerare prețul unitar, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător; b) dacă există o discrepanță între litere și cifre, trebuie va fi luată în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată corespunzător.

În vederea comparării unitare a ofertelor, se solicită ca toate prețurile să fie exprimate în cifre cu cel mult două zecimale. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de prețuri, determinate de orice motive (cu excepția situațiilor prevăzute explicit în documentația de atribuire și/sau prin dispozițiile legale aplicabile), nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

În situația în care două sau mai multe oferte obțin același punctaj pentru factorul de evaluare "prețul ofertei", autoritatea contractantă va recurge la solicitarea transmiterii de către operatorii economici de documente care conțin noi prețuri (reofertare de preț) până la momentul în care se va realiza o departajare a ofertelor pe poziții distincte în clasament.

8. Modul de prezentare a ofertei

Având în vedere prevederile art. 217 alin.(6) din Legea nr. 98/2016, operatorul economic trebuie să elaboreze oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire și să indice în cuprinsul acesteia, informațiile din cadrul documentelor de calificare, propunerii tehnice și/sau din propunerii financiare care sunt confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală.

Ofertanții au obligația de a transmite Formularul de Ofertă, respectiv actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în contractul de achiziție publică;

Ofertanții trebuie să transmită Oferta și documentele asociate doar în format electronic, conform instrucțiunilor din prezentul document, și doar prin încărcarea acestora în SEAP în secțiunile specifice disponibile în sistemul informatic, cel târziu la data și ora limită pentru primirea Ofertelor specificate în Anunțul de participare.

În cazul în care, din motive tehnice, nu este posibilă transmiterea anumitor documente în format electronic prin e-mail, documentele respective se transmit către autoritatea contractantă în forma și utilizându-se modalitatea de comunicare solicitată, cu respectarea prevederilor privind regulile de comunicare și transmitere a datelor.

Documentele solicitate de la potențialii Ofertanți sunt:

- 1) Garanția de participare [dacă a fost solicitată];
- 2) DUAE (răspuns) pentru toți Operatorii Economici implicați în procedură (Ofertant individual, membru al unei Asocieri, Subcontractant, Terț Susținător);
- 3) Acordul de asociere, semnat de toți membrii Asocierii [doar în cazul unei Asocieri];
- 4) Împuternicire din partea fiecărui membru al Asocierii pentru aceeași persoană, autorizând persoana desemnată să semneze Oferta și să angajeze Ofertantul în procedura de atribuire [doar în cazul unei Asocieri];
- 5) Angajament al Terțului Susținător (angajament necondiționat) cu privire la susținerea tehnică și profesională a Ofertantului în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și/sau profesională și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic Ofertant de către terțul/terții susținător/susținători din care rezultă modul efectiv în care aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere [dacă este cazul];
- 6) Acordul de subcontractare/Acordurile de subcontractare pentru Subcontractanții cunoscuți la momentul depunerii Ofertei [dacă este cazul];
- 7) Propunerea Tehnică;
- 8) Propunerea Financiară;
- 9) Formularul de Ofertă.

În cazul unei Asocieri, Împuternicirea scrisă din partea fiecărui membru al Asocierii, inclusiv a Liderului pentru aceeași persoană/aceleași persoane prin care aceasta este autorizată/acestea sunt autorizate în calitate de semnatar/semnatori al/ai Ofertei să implice Ofertantul (în calitate de Asociere) în procedura de atribuire.

La transmiterea Ofertei, separarea informațiilor tehnice de cele financiare este obligatorie.

9. Modalități de plată

Acceptarea Prețului

Prețul Contractului, astfel cum este acceptat, acoperă toate obligațiile Contractantului potrivit prevederilor prezentului Contract, respectiv toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, terminarea Lucrărilor și remedierea tuturor Defecțiunilor, inclusiv cele care se referă la sumele previzionate (dacă este cazul) astfel cum este precizat că ar putea fi stabilite.

Achizitorul poate stabili limite pentru obligațiile Contractantului care corespund prețului contractat

Facturare și plăți în cadrul Contractului

Fiecare factură se emite pe baza situațiilor de plată întocmite de Contractant, vizate de dirigintele de șantier/reprezentantul Achizitorului în Șantier și acceptate de reprezentanții Achizitorului.

Situațiile de plată se întocmesc pentru Lucrări executate efectiv în Șantier, în conformitate cu Listele de Cantități prevăzute în Contract și, dacă este cazul, în modificări, și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare, conform prevederilor din Contract.

Factura se emite numai după confirmarea de către Achizitor a situațiilor de lucrări transmise.

Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

Situația de lucrări provizorii va fi întocmită pentru lucrările executate efectiv în Șantier în conformitate cu listele de cantități prevăzute în Contract și, dacă este cazul, în modificări și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare.

La sfârșitul fiecărei luni calendaristice, Contractantul va transmite Achizitorului situația provizorie a lucrărilor executate în luna respectiva, în forma agreată anterior cu reprezentantul Achizitorului, în care va prezenta detaliat sumele la care Contractantul se consideră îndreptățit, împreună cu documentele justificative aferente Execuției Lucrărilor, conform prevederilor legale și contractuale, inclusiv raportul de la ultima întâlnire de monitorizare.

Toate documentele prezentate ca suport pentru Situația de lucrări provizorii executate vor fi verificate, certificate de reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției lucrărilor sub aspectul conformității cu realitatea și cu cerințele Achizitorului (astfel cum sunt descrise și detaliate în Caietul de Sarcini și în Contract), în ceea ce privește:

- i. Cantitățile/volumele prezentate ca executate zilnic și în cadrul lunii respective pe fiecare activitate/articol de lucrări,
- ii. Respectarea prevederilor documentației de execuție aferente Amplasamentului;
- iii. Prețurile unitare pentru articolele de Lucrări;
- iv. Respectarea prevederilor legale și contractuale referitoare la calitatea Lucrărilor, protecția mediului, sănătatea, siguranța și protecția muncii;
- v. Minuta de la întâlnirea privind stabilirea stadiului Lucrărilor, ce va include cel puțin următoarele puncte (în funcție de necesitățile de moment, orice alte teme care sunt considerate adecvate vor fi adăugate): recapitularea progresului activității; remarci referitoare la desfășurarea activităților, aspecte de rezolvat în perioada următoare; probleme care ar putea întârzia Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat; coordonarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat; respectarea cerințelor SSM și a planului de securitate și sănătate; identificarea oricăror propuneri de modificare cu efect asupra Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și asupra datei de finalizare a Lucrărilor executate.
- vi. Orice alte cerințe care reies din documentația aplicabilă pusă la dispoziție de Achizitor în cadrul Contractului.

Situația de Lucrări provizorii executate și transmisă spre decontare trebuie să fie însoțită de următoarele documente:

- i. adresa de înaintare cu opis în care vor fi enumerate documentele atașate
- ii. documente care atestă calitatea lucrărilor executate (PV, P.V.L.A. și rapoartele de stingere a neconformităților, dacă este cazul, în copie "conform cu originalul" – semnate de dirigintele de șantier, nume, prenume etc.);
- iii. documente care atestă calitatea materialelor folosite (declarații de conformitate, acorduri tehnice, certificate CE, avize de însoțire a mărfii etc., în copie "conform cu originalul", semnate de dirigintele de șantier, nume, prenume etc.);
- iv. centralizator pe obiect;
- v. centralizator categorii de lucrări; atașamentele întocmite pentru fiecare articol de deviz.

Lista documentelor care trebuie să însoțească Situațiile de Lucrări ale Contractantului:

- i. Măsurători (atașamente) pentru lucrările executate în luna respectivă, confirmate cu înregistrările din jurnalul evenimentelor al Constructorului/Contractantului/ Subcontractantului.

- ii. Documente de calitate justificative pentru materialele/echipamentele puse în operă:
 - Procese Verbale de Recepție Calitativă a Lucrărilor/Procese Verbale de Faze Determinante, etc.;
 - Probe, teste, încercări și/sau rapoarte;
 - Certificate de calitate;
 - Certificate de performanță;
 - Declarații/Certificate de conformitate;
 - Agremente tehnice;
 - Fișe tehnice;
 - Formulare de Aprobare a Materialelor și a Echipamentelor (FAME), etc.
- iii. Confirmarea stadiului lucrărilor conform Graficului general de realizare a investiției (fizic și valoric), în cazul în care există;
- iv. Situație de Lucrări – întocmită pe baza măsurătorilor din atașamente și a prețurilor unitare din oferta Contractantului - Anexă la Contract.

Situațiile de lucrări provizorii și documentele justificative însoțitoare se confirmă în termen de maximum 14 zile lucrătoare de la data depunerii acestora de către Contractant. În cazul în care documentația nu este completă, Contractantul are obligația de a furniza documente și informații suplimentare conform comentariilor primite.

Situații lunare de Lucrări

Achizitorul va confirma valoarea lucrărilor executate în termen de maximum 10 (zece) zile de la primirea situațiilor de plată la sediul Achizitorului]

Plata lucrărilor executate și confirmate se va efectua în maximum 60 (șaizeci) zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale emisă în temeiul încheierii acordului amiabil sau a procesului verbal de conciliere directă.

În cazul în care Contractantul este, potrivit Legii, o asocierie, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților, către celălalt/ceilalți asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform acordului de asocierie și facturate.

În cazul subcontractării, atunci când nu se aplică prevederile stipulate la clauza 2.6 (m), Contractantul trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților către Subcontractant/Subcontractanți, pentru activitățile realizate conform acordului de asocierie și facturate.

Plăți intermediare

Plățile intermediare se vor efectua în maximum 60 (șaizeci) zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale emise pe baza Situației de Lucrări confirmată de către reprezentantul Achizitorului.

În cazul în care Contractantul este, potrivit Legii, o asocierie, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților, către celălalt/ceilalți asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform acordului de asocierie și facturate.

În cazul subcontractării, atunci când nu se aplică prevederile stipulate la clauza 2.6 (m), Contractantul trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților către Subcontractant/Subcontractanți, pentru activitățile realizate conform acordului de asocierie și facturate.

Plata finală

Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

Plata finală va fi efectuată în maximum 60 (șaizeci) zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

În cazul în care Contractantul este, potrivit Legii, o asocierie, liderul asocierii trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților, către celălalt/ceilalți asociat/asociați, pentru activitățile realizate conform acordului de asocierie și facturate.

În cazul subcontractării, atunci când nu se aplică prevederile stipulate la clauza 2.6 (m), Contractantul trebuie să facă dovada efectuării plății/plăților către Subcontractant/Subcontractanți, pentru activitățile realizate conform acordului de asocierie și facturate.

Moneda plăților

Moneda de referință a contractului este: RON

Moneda în care se efectuează plățile este: RON.

Revizuirea Prețurilor

Prețurile fac obiectul unei revizuii în cazurile și în condițiile prevăzute prin art. 221 din Legea nr. 98/2016.

Ținând cont de prevederile art. 222², alin (9) din Legea nr. 98/2016, ajustarea/revizuirea prețurilor se va începe după 6 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrării, dacă va fi cazul.

Având în vedere prevederile Art. 3, alin. (4) din Ordonanța de urgență 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/ acordurilor-cadru, prețul contractului se va modifica prin aplicarea următoarei formule de ajustare numai după 6 luni de la ordinul de începere a lucrării:

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)],$$

unde:

- V_o reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_a reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului, ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar $ICC_{data\ referință}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe. Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

(5)În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente achizițiilor directe, sau data de referință asimilată conform alin. (4), după caz, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

(6)În situația în care pentru indicele ICC_n , prevăzut la alin. (4), nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritățile/entitățile contractante, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

(7)Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului V_o , prevăzută la alin. (4), include, după caz:

a)cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale prevăzute la art. 1 alin. (2) și nu include cheltuielile

aferente proiectării și asistenței tehnice prevăzute în anexa nr. 6 secțiunea a 3-a la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care și aceasta face parte din contractul de lucrări, sau

b) costul, fără profit, aferent achiziției de produse destinate realizării lucrărilor de întreținere/reparare/administrare/exploatare a drumurilor de interes național, județean sau local clasificate conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar achiziția este realizată prin atribuirea unui contract distinct.

În conformitate cu prevederile Art. 3 alin (1) din OUG 47/2022, ajustarea stabilită se realizează exclusiv pentru restul rămas de executat/furnizat/prestat la data intrării în vigoare a ordonanței de urgență, până la finalizarea obiectivului de investiții /lucrărilor și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției. Conform Art. 3 alin (1) din același OUG, ajustarea mai sus prevăzută se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

Întârzieri în efectuarea plății

În cazul întârzierilor în efectuarea plății vor fi stabilite penalități în cuantum de 0,02%/zi aplicat debitului restant, pentru fiecare zi de întârziere, până la stingerea efectivă a debitului prin executare, silită sau voluntară.

Plata la rezilierea Contractului

Corecțiile la plata vor consta din următoarele:

- i. orice sume la care Contractantul este îndreptățit conform Contractului;
- ii. orice sume la care Achizitorul este îndreptățit conform Contractului;
- iii. o sumă echivalentă cu 20% din valoarea acelor părți ale Lucrării care au rămas neexecutate la data rezilierii Contractului, la care Achizitorul este îndreptățit cu titlu de clauză penală, dacă Achizitorul a reziliat Contractul conform prevederilor contractuale.

Suma netă de plată convenită se plătește sau se rambursează în termen de 45 (patruzecișicinci) zile de la data rezilierii Contractului.

Garanție pentru plăți în avans și bună execuție

Nu este cazul- nu se acordă plăți în avans.

Pentru a garanta îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor sale în baza Contractului și oricăror alte cereri ce se pot naște pe baza acestui Contract, Contractantul obține pe cheltuiala sa exclusivă și pune la dispoziția Achizitorului Garanția de Bună Execuție sub forma:

- i. reținerilor succesive din facturile emise, aceasta în sumă de 10% din fiecare factură, fără TVA, mai puțin din ultima factură
sau
- ii. unui instrument de garantare emis de o bancă de reputație sau de o societate de asigurări acceptate de Achizitor.

Contractantul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a Contractului în maximum 5(cinci) zile lucrătoare de la încheierea Contractului. Cuantumul Garanției de Bună Execuție a Contractului reprezintă 10% din Prețul final al Contractului, fără TVA, respectiv [valoarea în cifre (valoarea în litere)] lei. Suma stabilită drept garanție se constituie prin una din variantele prevăzute de art. 40 din HG nr. 395/2016.

Perioada Garanției de Bună Execuție se întinde pe toată durata Contractului, la care se adaugă :15 (cincisprezece) zile.

Achizitorul se obligă să elibereze Garanția pentru participare numai după ce Contractantul a făcut dovada constituirii Garanției de Bună Execuție.

Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, în limita sumei stabilită drept garanție, dacă Contractantul nu își execută, își execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul Contract.

Achizitorul se obligă să restituie Garanția de Bună Execuție în cel mult 14 (paisprezece) zile de la data îndeplinirii de către Contractant a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului Contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

În cazul prelungirii duratei Contractului, Contractantul este obligat să prelungească în mod corespunzător Garanția de Bună Execuție.

În cazul modificării prețului Contractului, Contractantul ajustează valoarea Garanției de Bună Execuție, în termen de 5 zile de la modificarea prețului Contractului astfel încât să reprezinte 10% din Prețul final al Contractului.

În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10, % din valoarea Contractului, fără TVA.

Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, Contractantul are obligația ca, în termen de [ex. :5 (cinci)] zile de la executare să reîntrească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul:

- i. să suspende plata facturilor restante către Contractant până când Contractantul furnizează documentele originale care atestă reîntregirea Garanției de Bună Execuție;
- ii. de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 (zece) zile înainte de data rezilierii;
- iii. de a executa partea rămasă din Garanția de Bună Execuție sau
- iv. de a aplica în mod cumulativ măsurile prevăzute la punctele i. și iii. sau la punctele ii. și iii. de mai sus.

Plăți către terți: Nu se aplică.

Ocland, la 23.01.2026

Întocmit,

Puskas Katalin



FORMULARE

CUPRINS

Formular nr. 1 - Acord de asociere

Formular nr. 2 – Angajament ferm privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului

Formular nr. 3 – Acord de subcontractare

Formular nr. 4 - Formularul de ofertă

Formular nr. 5 - Declarație privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă

Formular nr. 6 – Declarație cu privire la modul de aplicare a măsurilor legate de respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)

Formularul F1 – *centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv*

Formularul F2 – *centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte*

Formularul F3 – *listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări*

Formularul F4 – *listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări*

Formularul F5 – *fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice inclusiv dotări*

Formularul F6 – *Graficul general de realizare a investiției*

Notă:

Formularele F1-F6 se vor elabora de către ofertanți conform prevederilor din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

ACORD DE ASOCIERE

Nr. _____ din _____

CAPITOLUL I -PARTILE ACORDULUI**Art. 1** Prezentul acord se încheie între :

S.C....., cu sediul în, str.
nr....., telefon, fax, înmatriculată la Registrul Comerțului din
..... sub nr., cod unic de înregistrare, cont
bancar în care se vor efectua plățile de către Beneficiar, deschis la
....., adresa banca:, reprezentată de
având funcția de..... , în calitate de asociat - **LIDER DE ASOCIERE**

si

S.C....., cu sediul în, str.
Nr....., telefon, fax, înmatriculată la Registrul Comerțului din
....., sub nr., cod unic de înregistrare, cont
....., deschis la, reprezentată de
....., având funcția de , în calitate de
ASOCIAT

CAPITOLUL II - OBIECTUL ACORDULUI**Art. 2.1** Părțile convin înființarea unei Asocieri compusă din:

- (i -lider de asociere).....;
- (ii - Asociat I)
- (iii - Asociat n),

având ca scop:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de _____ pentru atribuirea contractului _____

b) derularea/implementarea în comun a contractului de achiziție publică *în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare,*

cu respectarea prevederilor prezentului Acord de Asociere.

Art. 2.2 Asocierea va încheia Contractul cu Beneficiarul, în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale conform prevederilor Documentației de Atribuire, în baza ofertei depuse de Asociere și declarate câștigătoare urmare transmiterii de către _____ a comunicării rezultatului procedurii.

Art. 2.3. Asocierea nu are personalitate juridică și nu va putea fi tratată ca o entitate de sine stătătoare, neavând calitate de subiect de drept distinct (*Art. 1951 Cod Civil*).

Art. 2.4. Activitatea desfășurată în cadrul Asocierii se realizează pe baza principiului independenței comerciale și juridice a fiecărei Părți și pe cel al sprijinului reciproc privind obligațiile contractuale asumate în vederea realizării scopului Asocierii.

CAPITOLUL III - TERMENUL DE VALABILITATE AL ACORDULUI

Art. 3. Prezentul acord ramâne în vigoare până la expirarea duratei de valabilitate a contractului semnat cu _____, respectiv până la stingerea tuturor datoriilor legate de acesta și îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Asociere față de Beneficiar.

CAPITOLUL IV - OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR.

Art. 4.1. Părțile convin ca Liderul de asociere este
Contractul atribuit va fi semnat cu Beneficiarul de catre Liderul de Asociere, acesta fiind desemnat ca reprezentant autorizat să primească instrucțiunile contractuale pentru și în numele tuturor membrilor Asocierii, de la Beneficiar, să poarte întreaga corespondență cu Beneficiarul și, totodată, va deține puterea de reprezentare a Asocierii în relația cu Beneficiarul.

Art. 4.2. Se împuternicește, având calitatea de Lider al asocierii, pentru întocmirea ofertei comune și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

Art. 4.3. Părțile vor răspunde individual și solidar în fața Beneficiarului în ceea ce privește toate responsabilitățile și obligațiile decurgând din sau în legătură cu Contractul.

Art. 4.4. Fiecare Parte va garanta, va apăra și va despăgubi cealaltă Parte pentru toate daunele previzibile sau imprevizibile, care ar putea rezulta din sau în legatură cu încălcarea obligațiilor asumate prin Contract, de către Partea culpabilă.

Art. 4.5. In situația în care Beneficiarul suferă un prejudiciu în implementarea / derularea contractului "....." se va îndrepta împotriva oricărui membru al prezentei asocieri, pentru a obține recuperarea prejudiciului suferit, indiferent dacă respectivul prejudiciu a fost cauzat prin acțiunea/omisiunea unui alt membru al asocierii.

CAPITOLUL V - INCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

Art. 5. Incetarea Acordului de Asociere poate avea loc în următoarele cazuri:

- a) neîncheierea, din orice motiv, a Contractului între Asociere și Beneficiar;
- b) la îndeplinirea în integralitate a obiectului contractului;
- c) la încetarea de plin drept a Contractului încheiat între Asociere și Beneficiar, în conformitate cu prevederile Contractului.

CAPITOLUL VI - ALTE CLAUCZE

Art. 6.1. Membrii asocierii convin ca asociatul - în calitate de Lider al Asocierii, să fie desemnat titular de cont, în vederea efectuării operațiunilor financiar-contabile, respectiv emiterea și încasarea facturilor aferente Contractului „.....”.

Datele de identificare sunt următoarele:

Numele titularului de cont:

Adresa:

Numar TVA:

Reprezentant Legal:

Telefon/fax/e-mail:

Denumire Banca:

Adresa Banca:

Numar cont bancar:

IBAN:

*Asociatul - in calitate de Lider al Asocierii, va emite si incasa facturile aferente Contractului prin intermediul sucursalei sale din Romania, aceasta avand urmatoarele date de identificare:

Denumire:

Sediul Social:

Cod Unic de Inregistrare:

Număr de ordine în Registrul Comertului:

Cont Bancar:

Denumire Bancă:

Adresa Bancă:

Reprezentant Legal:

Nota: * se va completa in cazul in care asociatul desemnat pentru emiterea si incasarea facturilor este persoana juridica nerezidenta in Romania."

Art. 6.2. In caz de atribuire, asociații au convenit urmatoarele cote de participare în cadrul asocierii:

..... % (in litere),

..... % (in litere)

Art. 6.3. Asociații convin să se susțină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-și sprijin de natură tehnică, managerială sau/și logistică ori de câte ori situația o cere.

Art. 6.4. Nici una dintre Părți nu va fi îndreptățită să vândă, cesioneze sau în orice altă modalitate să grezeze sau să transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte Părți cât și al Beneficiarului.

Art. 6.5. Presentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de executare a lucrarilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între (liderul de asociere) și Beneficiar.

Art. 6.6. (1) Presentul Acord de Asociere împreuna cu toate aspectele și toate efectele ce decurg din, sau în legătură cu acestea, vor fi guvernate de legea română.

(2) Litigiile izvorâte din sau în legatură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii, sunt supuse instanțelor de drept comun.

(3) Soluționarea litigiilor izvorâte din sau în legatură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii și Beneficiar, se va realiza de către instanța judecătorească de contencios administrativ și fiscal română, conform Contract.

Art. 6.7. Presentul Acord de Asociere va fi redactat în limba română.

Presentul Acord de Asociere s-a încheiat astăzi în exemplare.

LIDER ASOCIAT

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societatii)

Nume si prenume

.....

(semnatura)

ASOCIAT 1

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)

Nume și prenume

.....

(semnatura)

ASOCIAT n

(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)

Nume și prenume

.....

(semnatura)

Nota 1: *Prezentul Acord de Asociere conține clauzele obligatorii, partile putând adăuga și alte clauze.*

Nota 2: *Lipsa semnăturii reprezentantului legal sau reprezentantului împuternicit conform actelor statutare/constitutive ale societății conduce automat la nulitatea Acordului de Asociere.*

Terț susținător

.....

(denumirea)**ANGAJAMENT FERM****privind susținerea acordată ofertantului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică - experiența similară****Către,****(denumirea autorității contractante și adresa completă)**

Intervenit între (denumirea și datele de identificare ale terțului susținător) și (denumirea ofertantului) cu privire la procedura pentru atribuirea contractului de lucrări pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind capacitatea tehnică.

Noi (denumirea terțului susținător), în situația în care contractantul (denumirea ofertantului) întâmpină dificultăți de natură tehnică pe parcursul derulării contractului, garantăm necondiționat și irevocabil, autorității contractante, susținerea necesară pentru îndeplinirea contractului conform ofertei prezentate și a obligațiilor asumate de (denumirea ofertantului) prin contractul ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Noi, (denumirea terțului susținător), vom răspunde față de autoritatea contractantă în cazul în care contractantul întâmpină dificultăți în derularea contractului. Astfel, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil să ducem la îndeplinire integrală, reglementară și la termen obligațiile asumate de (denumirea ofertantului) prin contractul ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă, pentru partea asumată prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea ofertantului), declarăm că vom invoca susținerea acordată de (denumirea terțului susținător) pentru îndeplinirea contractului menționat mai sus, așa cum rezultă din prezentul Angajament, în cazul în care vom întâmpina dificultăți pe parcursul derulării contractului, și garantăm materializarea aspectelor ce fac obiectul prezentului angajament ferm.

Noi, (denumirea ofertantului), înțelegem că Autoritatea Contractantă va urmări orice pretenție la daune pe care noi am putea să o avem împotriva (denumirea terțului susținător) pentru nerespectarea de către acesta a obligațiilor asumate prin prezentul angajament ferm.

Acordarea susținerii tehnice nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind experiența similară, pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică (denumirea contractului) sunt reale.

Totodată, declarăm că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțelegem că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezentul angajament.

Prezentul document reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a obligațiilor asumate prin angajamentul de susținere privind capacitatea tehnică acordat (denumirea ofertantului).

Data completării,

.....

Terț susținător (semnătură autorizată)

Nr. crt.	Obiect contract	Cod CPV	Denumirea/nume beneficiar /client Adresa	Calitatea executantului (*)***)***)	Preț contract sau valoarea lucrărilor executate (în cazul unui contract aflat în derulare)	Procent executat în perioada de referință (%)	Perioadă derulare contract (**)***)***)***)
1							
2							
...							

Data

Terț susținător,
.....
(semnătura autorizată)

Nota 1: În sensul art. 182 alin (4) din Legea 98/2016, documentele transmise ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători din care rezultă modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere vor fi prezentate împreună cu Angajamentul ferm, cu oferta și cu DUAE, și se vor constitui în anexe la angajamentul ferm.

Documentele prezentate trebuie să indice care sunt concret resursele tehnice pe care terțul le mobilizează în cazul în care operatorul economic întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligațiile asumate de ofertant și terțul susținător prin angajamentul ferm.

Nota 2: Prevederile prezentului formular reprezintă conținutul minim al înțelegerii dintre ofertant și terț cu privire la acordarea susținerii. În cazul în care părțile doresc să stabilească și alte prevederi/drepturi/obligații, vor redacta o înțelegere scrisă separată pe care o vor anexa angajamentului ferm, cu condiția ca aceasta să nu contravină prevederilor prezentului angajament.

(*)***)***)***) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.

(**)***)***)***)***) Se va preciza data de începere și de finalizare a lucrărilor.

ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

Art.1. Părțile acordului :

_____, reprezentată prin....., în calitate de contractor

(denumire operator economic, sediu, telefon)

și

_____ reprezentată prin....., în calitate de subcontractant

(denumire operator economic, sediu, telefon)

Art. 2. Obiectul acordului:

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de _____ să desfășoare următoarele activități ce se vor subcontracta _____.

Art.3. Valoarea estimată a lucrarilor ce se vor executa de subcontractantul _____ este de _____ lei, reprezentand _____ % din valoarea totală a lucrarilor oferitate.

Art.4. Durata de execuție a _____ (lucrărilor) este de _____ luni.

Art. 5. Alte dispoziții:

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 6. Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele _____, prevăzute la art.1

Art.7. Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului _____ (denumire contract)

Art.8. Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

(contractant)

(subcontractant)

Note:

Prezentul acord constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.

În cazul în care oferta va fi declarată câștigătoare, se va încheia un contract de subcontractare în aceleași condiții în care contractorul a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

Este interzisă subcontractarea totală a contractului.

FORMULAR DE OFERTĂ

Către _____

Ca răspuns la Anunțul dumneavoastră de Participare la procedura de atribuire pentru contractul _____, declarăm următoarele:

1. Acceptăm prevederile Documentației de Atribuire, ale Documentației tehnice și ale Documentelor informative, în totalitatea lor, fără rezerve sau restricții, așa cum aceasta a fost publicată în SICAP, inclusiv cu clarificările/modificările/completările ulterioare (inclusiv anexele acestora) pe care le prezentăm atașate la prezentul formular, semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.
2. Acceptăm clauzele contractuale așa cum au fost acestea prevăzute în documentația de atribuire, pe care le prezentăm atașat la prezentul formular, semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.
3. Ne oferim să executăm, în conformitate cu condițiile din Documentația de Atribuire și cu condițiile și termenele limită impuse, fără rezerve sau restricții, lucrările care fac obiectul contractului _____ pentru suma de _____ lei, (*suma în litere și în cifre*) la care se adaugă TVA în valoare de _____ lei.
4. Ne angajăm ca în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție din cadrul propunerii tehnice în _____ luni calendaristice.
5. Menținem această ofertă valabilă pentru o perioadă de _____ zile respectiv până la data de și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
6. Dacă oferta noastră va fi desemnată câștigătoare, noi vom asigura o garanție de bună execuție de 10% din prețul contractului fără TVA, așa cum este stipulat prin condițiile de contract.
7. Declarăm ca **liderul de asociere** este _____. De asemenea, confirmăm că nu participăm pentru același contract în nicio altă ofertă indiferent sub ce formă (individual, ca membru într-o asociere, în calitate de subcontractant) și suntem răspunzători în fața legii pentru executarea contractului. Noi confirmăm că liderul asocierii este autorizat să mijlocească și să primească instrucțiuni pentru și în numele fiecărui membru al asocierii.
8. Cunoaștem faptul că membrii asocierii au răspundere solidară și individuală față de autoritatea contractantă în privința participării atât în procedura de atribuire cât și ulterior semnării contractului.
9. Vom informa imediat Autoritatea Contractantă, dacă va apărea vreo modificare în situațiile de mai sus, la orice moment în timpul procedurii de atribuire.
10. Înțelegem că toate costurile privind constituirea garanției de participare și transmiterea acesteia, precum și toate costurile legate de elaborarea și depunerea ofertei vor fi suportate de noi și nu vom solicita vreodată Autorității Contractante rambursarea acestora.
11. Datele de identificare financiară sunt următoarele:

TITULAR CONT (Nume si adresa): _____

Reprezentant (Nume, prenume, date de contact): _____

BANCA (Numele si adresa Bancii): _____

IBAN: _____

12. Declarăm că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la "*Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.*"

Data _____

Reprezentant legal Ofertant unic/ Lider

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)

(semnatura)

Reprezentant legal Ofertant asociat 1

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)

(semnatura)

Reprezentant legal Ofertant asociat n

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)

(semnatura)

1. **Valoarea maximă** a lucrărilor executate de subcontractant (% din prețul total oferat si valoare)

2. **Garanția de bună execuție** va fi constituită sub forma _____ în quantum de: _____
3. **Perioada de garanție de tehnică** (*luni calendaristice*) _____
4. **Perioada de mobilizare** (*numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției*) _____

OFERTANT/ SUBCONTRACTANT

(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)

Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă

Subsemnatul(a) (*nume/ prenume*), domiciliat(a) în
(*adresa de domiciliu*), identificat(a) cu act de identitate (*CI/ Pasaport*), seria, nr., eliberat de....., la data de, CNP, **in calitate de reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului** (**in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri**) la procedura pentru atribuirea contractului de lucrari organizată de

declar pe propria raspundere, ca pe toata durata contractului, voi respecta reglementarile obligatorii din domeniul mediului, social si al relatiilor de munca.

De asemenea, declar pe propria raspundere, ca pe toata durata contractului, voi respecta legislatia de securitate și sanatate in munca, in vigoare, pentru tot personalul angajat in executia lucrarilor.

Totodata, declar ca am luat la cunostinta de prevederile art 326 « Falsul in Declaratii » din Codul Penal referitor la "*Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.*".

Data _____

Reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului
(denumirea Ofertantului – in cazul unei Asocieri, toata Asocierea;
si denumirea reprezentantului imputernicit)
_____ (semnatura)

Nota: In situatia in care ofertantul a declarat in cadrul ofertei ca va subcontracta parte/parti din contract, Formularul va fi completat si de catre subcontractantii declarati in oferta.

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)
_____ (semnatura)

Reprezentant legal Ofertant asociat n

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)
_____ (semnatura)

MODUL DE APLICARE A MĂSURILOR PRIVIND RESPECTAREA PRINCIPIULUI „DO NO SIGNIFICANT HARM” (DNSH)			
Denumire operator economic:			
Către: COMUNA Ocland			
Examinând documentația de atribuire, subsemnatul (numele reprezentantului legal), reprezentant a ofertantului..... (denumirea ofertantului), participant la procedura pentru atribuirea contractului de lucrări, proiectului: ”Eficientizarea consumului de energie electrică la UAT Comuna Ocland, județul Harghita prin instalarea de panouri fotovoltaice cu putere de 104 kw “, organizată de COMUNA Ocland , declar pe propria răspundere că vom respecta cerințele din Caietul de sarcini cu privire la aplicarea măsurilor privind respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) astfel:			
Nr. crt.	Cerința din Caietul sarcini	Modul de îndeplinire a cerinței	Observații
1	<p><i>Atenuarea efectelor schimbărilor climatice:</i></p> <p>Pentru lucrările propuse vor fi prevăzute sisteme tehnice cu randament ridicat și un nivel redus al emisiilor echivalent CO₂. Astfel activitățile de reabilitare moderată din cadrul contractului vor contribui la obiectivul național de creștere a eficienței energetice pe an, stabilit în conformitate cu Directiva privind eficiența energetică (2012/27/UE) și cu contribuțiile la Acordul de la Paris privind schimbările climatice, stabilite la nivel național.</p>		
2	<p><i>Adaptarea la efectele schimbărilor climatice:</i></p> <p>Se va urmări ca aplicarea în execuția lucrărilor a soluțiilor de adaptare la efectele schimbărilor climatice să nu afecteze în mod negativ eforturile de adaptare sau nivelul de reziliență la riscurile fizice legate de climă a altor persoane, a naturii, a activelor și a altor activități economice și să fie în concordanță cu eforturile de adaptare la nivel local.</p> <p>Executantul va avea în vedere concluziile proiectantului, prezentate în proiectul tehnic de execuție, la capitolul „Analiza vulnerabilității cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusive de schimbări climatice ce pot afecta investiția”.</p>		
3	<p><i>Economia circulară, prevenirea generării deșeurilor și reciclarea:</i></p> <p>În toate etapele de realizare a investiției se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 856/2002 (Directiva 2008/98/CE privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive) și respectiv Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Executantul lucrărilor de construcții se vor asigura ca cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de</p>		

	<p>construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.</p> <p>În special, executantul va limita generarea de deșeuri în procesele aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.</p> <p>Se va avea în vedere ca echipamentele ce vor fi utilizate să îndeplinească cerințe privind eficiența utilizării materialelor și a altor resurse, în concordanță cu prevederile Directivei 2009/125/CE de instituire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic.</p> <p>Deșeurile de echipamente electrice și electronice, de exemplu echipamente informatice și de telecomunicații de dimensiuni mici (nicio dimensiune externă mai mare de 50 cm), vor fi gestionate în conformitate cu Directiva 2012/19/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice (DEEE), transpusă în legislația națională prin OUG 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice.</p>		
4	<p><i>Prevenirea și controlul poluării aerului, apei și solului:</i></p> <p>În etapa de construcție, se vor asigura măsuri pentru a reduce zgomotul, praful și emisiile de poluanți pe parcursul derulării lucrărilor;</p> <p>Executantul trebuie să asigure măsuri privind calitatea aerului din interior, ce poate fi afectată de numeroși alți factori cum ar fi utilizarea de ceruri și lacuri pentru suprafețe, materialele de construcție precum formaldehida din placaj și substanțele ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție.</p> <p>Executantul trebuie să asigure faptul că materialele și componentele de construcție utilizate nu vor conține azbest și nici substanțe care prezintă motive de îngrijorare deosebită, astfel cum au fost identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006;</p> <p>Executantul trebuie să asigure faptul că materialele și componentele de construcție utilizate, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe metru cub de material sau</p>		

	<p>componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe metru cub de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții de testare standardizate și metode de determinare comparabile.</p> <p>Deoarece atât fabricarea, cât și transportul materialelor generează emisii de gaze cu efect de seră, se recomandă folosirea materialelor disponibile cât mai aproape de locul construcției și a celor al căror proces de producție este cât se poate de prietenos cu mediul. Trebuie avută în vedere utilizarea produselor de construcții non-toxice, reciclabile și biodegradabile, fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse în zonă, folosind tehnici care nu afectează mediul.</p>		
	<i>Ofertant (numele reprezentantului legal, în clar)</i>		
	Semnătură autorizată și ștampila		
	Data completării		

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

1. Subsemnatul, reprezentant împuternicit al, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în niciuna dintre situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

2. Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și experiența, competența și resursele de care dispunem.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante cu privire la orice aspect legat de activitatea noastră.

4. Prezenta declarație este valabilă până la data de

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

CONTRACT

privind Execuția lucrărilor de construcție în cadrul proiectului: ”Eficientizarea consumului de energie electrică la UAT Comuna Ocland, județul Harghita prin instalarea de panouri fotovoltaice cu putere de 104 kw“

Nr. _____ din data _____

1. Preambul

- Executantul a efectuat o analiză unde se va desfășura lucrarea și a verificat dacă natura acestora permite executarea conform condițiilor descrise în caietul de sarcini.
- Executantul a vizualizat și a studiat caietul de sarcini, proiectul de execuție și se declară perfect instruit cu privire la caracteristicile și modalitățile de execuție a lucrărilor conform solicitării beneficiarului.
- Executantul declară că deține mijloacele tehnice și financiare necesare precum și capacitățile organizatorice pentru a realiza lucrarea, că a evaluat în totalitate fără nici o excepție riscurile și obligațiile aferente lucrărilor contractate și a considerat prețurile corespunzătoare, remunerative și convenabile.

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru, aprobate prin H.G nr. 395/2016, și a PV de adjudecare/Raportul procedurii nr. _____/_____ privind atribuirea lucrărilor de execuție,

s-a încheiat prezentul contract cu respectarea următoarelor clauze:

între

COMUNA OCLAND, cu sediul în Comuna OCLAND, Str. Principală, Nr. 174, Județul Harghita, cod poștal: _____, telefon: _____, poștă electronică: primaroclan@yahoo.com, cod fiscal _____, reprezentată legal prin domnul GODRA LEHEL având funcția de primar, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

[**Executantul**], cu sediul în: [adresa], telefon: [număr telefon], fax: [număr fax], e-mail: [adresă electronică], număr de înmatriculare [număr de înmatriculare], cod de înregistrare fiscală [cod de înregistrare fiscală], cont IBAN nr. [cont bancar], deschis la [Banca-Sucursala] reprezentată prin [numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Executantului], [funcția(ile) reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Executantului], în calitate de **Executant**, pe de altă parte,

2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei

carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

f. **act adițional** – document ce modifică termenii și condițiile contractului;

g. **despăgubire** – suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătitibilă părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

h. **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

i. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și Normele metodologice din 2 iunie 2016 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016, aprobate prin HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea contractantă precizează că va încheia și va derula contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsură în care fondurile necesare investiției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Executantul se obligă să realizeze implementarea *proiectului*: ”*Eficientizarea consumului de energie electrică la UAT Comuna Ocland, județul Harghita prin instalarea de panouri fotovoltaice cu putere de 104 kw*”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Obiectul contractului constă în: ”**Eficientizarea consumului de energie electrică la UAT Comuna Ocland, județul Harghita prin instalarea de panouri fotovoltaice cu putere de 104 kw**”, Valoarea înscrisă în rubrica „*Total valoare (exclusiv TVA)*” din formularul F1 „*Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv*”, trebuie să fie egală cu prețul oferit pentru execuția de lucrări din cadrul Formularului de ofertă.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil de către achizitor, este de *[valoarea în cifre] [moneda] ([valoarea în litere][moneda])* (exclusiv TVA), respectiv *[valoarea în cifre] [moneda] ([valoarea în litere][moneda])* (inclusiv TVA).

5.2. Contractul poate fi suplimentat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016.

5.3. Executantul va realiza lucrările conform ofertei. Lucrările care vor fi executate până la valoarea aprobată pentru anul curent, care vor fi preconizate de conducerea unității cu ocazia predării amplasamentului / emiterea ordinului de începere. Restul va fi executat în funcție de fondurile care vor fi alocate în viitor. Pentru reluarea lucrării se va da ordin de reluare a lucrării în care va fi specificată valoarea maximă în limita căreia se pot executa lucrări, în limita sumelor disponibile.

6. Durata și termenul contractului

6.1 – Durata prezentului Contract este de **8 luni** începând de la data intrării în vigoare a Contractului, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrării.

6.2. -Achizitorul va pune la dispoziția executantului toate informațiile și documentațiile pe care le deține și care condiționează începerea lucrărilor.

6.3. Modificarea termenului se poate face în următoarele cazuri:

a) prin acordul părților;

b) forță majoră;

c) orice altă împrejurare obiectivă și independentă de voința părților contractante.

6.4 Executarea și finalizarea lucrărilor de construcții-montaj se vor efectua conform ofertei tehnice pentru execuție și a graficului de execuție ce fac parte integrantă din prezentul contract.

6.5. Durata prezentului contract decurge de la data semnării contractului de către părți, până la data efectuării recepției finale, respectiv după data expirării perioadei de garanție acordată lucrării.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică
- b) propunerea financiară;
- c) caietul de sarcini;
- d) actul care dovedește constituirea garanției de buna execuție;
- e) graficul de execuție al lucrării;
- f) alte documente, după caz

9. Obligațiile principale ale contractantului

9.1. Pentru execuția lucrărilor de construcții-montaj, executantul se obligă:

9.1.1.(1) La începerea lucrărilor, executantul are obligația de a monta, pe amplasament, la loc vizibil, panoul de identificare al obiectivului de investiție.

(2) Executantul are următoarele obligații principale:

- a) de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract;
- b) de a sesiza achizitorul asupra neconformităților/neconcordanțelor constatate la punerea în operă a proiectului tehnic, în vederea soluționării, inclusiv erorile de proiectare;
- c) de a asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;
- d) de a convoca factorii care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- e) de a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului;
- f) de a utiliza, în execuția lucrărilor, numai produse și procedee prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul achizitorului;
- g) de a respecta proiectele și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- h) de a sesiza, în termen de 24 de ore, Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC) în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- i) de a supune la recepție numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- j) de a aduce la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- k) de a remedia, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- l) de a readuce terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- m) de a stabili răspunderile tuturor participanților la procesul de producție – factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți – în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

(3) Responsabilul tehnic cu execuția autorizat, desemnat de executant, răspunde, conform atribuțiilor ce îi revin, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale la lucrările de construcții pentru care este angajat.

(4) Executantul și responsabilul tehnic cu execuția autorizat, răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție în vigoare la data realizării ei, conform prevederilor Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

9.1.2.(1) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura și respecta cerințele de securitate și sănătate pentru forța de muncă din șantierul deschis în amplasament, conform prevederilor HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(3) În cazul în care executantul nu respectă obligația cu privire la dispozițiile legale cuprinse în HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare, se face direct răspunzător de consecințele ce decurg din nerespectarea acestora.

9.1.3. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.1.4. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, graficul fizic și valoric necesar pentru execuția lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.1.5.(1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către ISC, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

9.1.6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele la contract, caietele de măsurări (atașamentele) și, după caz în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.1.7. Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.1.8. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperle date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și asigurarea resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant, cu suportarea cheltuielilor aferente de către cel în cauză. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperle, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.1.9. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea împotriva accidentelor a tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.1.10. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării, până la data semnării procesului verbal de recepție a acestora.

9.1.11.(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), lit. a), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.1.12. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor sau podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.1.13. Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta din imobil și de pe șantier dărâmăturile, molozul, orice surplus de material sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

d) de a asigura paza și conservarea lucrărilor până la predarea obiectivului de investiție către autoritatea publică locală.

9.1.14. Executantul are obligația de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.1.15.(1) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru defectele calitative ale construcției, apărute din vina sa, într-un interval de **36 luni** de la recepția lucrării și să remedieze deficiențele constatate în perioada duratei de execuție și în perioada de garanție a lucrărilor în conformitate cu Cerințele Beneficiarului (Caietul de sarcini);

În cazul în care executantul nu execută remediile și/sau completările necesare, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau vor fi reținute din sumele convenite acestuia;

(2) De la îndeplinirea termenului prevăzut la alin. (1), executantul răspunde, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectului tehnic și a detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

Durata de garanție acordată se menționează în orice document relevant, dar cel puțin în procesul verbal de la terminarea lucrărilor. Durata de garanție se prelungește de drept cu perioadele în care executantul aduce completările și/sau remedierile necesare potrivit paragrafului precedent.

9.1.16 Executantul are obligația să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate, precum și la toate întrunirile și convocările dedicate ale entităților implicate în realizarea obiectivului pentru care se întocmește proiectul;

9.1.17 Executantul are obligația să facă dovada, asupra existenței asigurării pentru riscuri profesionale în executarea prezentului contract ale personalului propriu și reprezentanților împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze prestațiile, precum și pentru daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice dacă în cerințele documentației de atribuire s-a prevăzut aceasta obligativ. Executantul are obligația de a prezenta, ori de câte ori beneficiarul o cere, polița/contractul de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate);

Executantul are obligația să participe la recepția la terminarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile H.G.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor în construcții și instalații aferente acestora și ale celorlalte reglementări în vigoare la data respectivă;

10. Obligațiile achizitorului

10.1 Pentru execuția lucrărilor de construcții-montaj:

(1) Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului 1 (un) exemplar original și 1 exemplar copie din proiectul tehnic și detaliile de execuție.-

(2) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

1. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
2. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
3. căile de acces rutier;
4. racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.2. Achizitorul participă la trasarea axelor principale, bornelor de referință și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.2 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități zilnice, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02%/zi aplicat debitului restant, pentru fiecare zi de întârziere, până la stingerea efectivă a debitului prin executare, silită sau voluntară.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

(2) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv _____ lei și devine anexă la contract.

(3) Garanția se constituie în lei, astfel:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;

- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului. În acest sens, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0.5% din prețul contractului, respectiv _____ lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului până la concurența sumei de 10% din prețul contractului.

(4) Neprezentarea garanției de bună execuție în termenul prevăzut la alin.(1) are drept efect neintrarea în vigoare a prezentului contract.

12.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a lucrării numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- 70 % din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30 % din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului – verbal de recepție finală.

12.5 – În situația în care, durata contractului de lucrări a fost prelungită prin act adițional, executantul are obligația de a prelungi corespunzător valabilitatea garanției de bună execuție.

12.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data înscrisă în ordinul de începere a lucrării emis de către achizitor.

Data maximă pentru emiterea ordinului de începere a lucrării este de 5 zile, de la data constituirii garanției de bună execuție. În acest interval de timp se va preda – prelua amplasamentul și documentația tehnică – economică aferentă lucrării.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, în cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2 - Executantului are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 15 de zile de la expirarea termenului prevăzut; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

15. Modificarea contractului

15.1. - Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-

222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016(art. 164), precum și cu cele ale Instrucțiunii ANAP nr. 3/2017.

15.2. - Modificare ca urmare a aplicării directe a prevederilor contractului

Modificările ca urmare a aplicării directe a prevederilor contractului sunt reglementate de prevederile art. 221 alin. (1) lit. a) și lit. d) alin. (2) și art. 221 alin. (1) din Legea nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare - se realizează prin aplicarea directă a clauzelor contractului (acordul de voință al părților fiind dat prin semnarea contractului), prin încheierea de act adițional (după caz) în cazul în care se modifică valoarea finală/totală a contractului/ se stabilește cine este noul contractant ce îl înlocuiește pe cel inițial.

15.2.1. (1) Sunt considerate clauze de revizuire ca urmare a aplicării directe a prevederilor contractului, suplimentările/diminuările de cantități/articole dacă se respectă în mod cumulativ următoarele condiții:

- a) sunt datorate diferențelor dintre estimarea cantităților/articolelor de lucrări prevăzute în documentația tehnică postată de achizitor pe SEAP și măsurătorile finale exacte rezultate ca urmare a întocmirii proiectului tehnic sau, după caz, a realizării lucrărilor.
- b) suplimentările/diminuările se referă exclusiv la cantități/articole cuprinse în documentația tehnică inițială pusă la dispoziția operatorilor economici interesați de participarea la procedura în baza căreia s-a încheiat prezentul contract.
- c) în oferta depusă de contractant se găsesc prețuri unitare pentru cantitățile/ articolele care fac obiectul suplimentării/diminuării (prețuri care se vor utiliza pentru efectuarea acestor operațiuni).

(2) Dacă diferențele de cantități sunt datorate altor modificări, cum ar fi modificări de proiect tehnic sau ale specificațiilor tehnice, atunci aceste diferențe nu vor fi considerate remăsurători, ci vor fi analizate ca modificări ale contractului.

(3) În cazul în care aplicarea prevederilor alin. (1) conduc la o mărire a prețului final al contractului, se va încheia un act adițional în acest sens.

(4) Autoritatea contractantă va urmări ca la finalul contractului de achiziție publică valoarea netă a diferențelor rezultate din remăsurători să se încadreze în plafonul de "cheltuieli diverse și neprevăzute".

(5) În situația în care valoarea netă a diferențelor rezultate din remăsurători depășește plafonul menționat la alin. (4), acestea, vor fi analizate și tratate fie ca modificări în condiții excepționale, fie ca modificări nesubstanțiale sau ca unele substanțiale.

15.2.2. Penalitățile prevăzute în contract, vor fi aplicate/plătite fără a fi considerate modificări.

15.2.3. Înlocuirea contractantului inițial este considerată aplicare strictă a prevederilor contractului în următoarele situații prevăzute de art. 221 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 98/2016:

a) Implicarea terțului susținător ca urmare a angajamentului ferm prezentat, prin care acesta menționează că va duce la îndeplinire contractul sau anumite activități ale acestuia, în cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăți în implementare.

În acest sens, se va semna un act adițional, conform căruia respectivul terț va fi inclus drept parte contractantă, fără a reduce, extinde sau introduce/elimina obligațiile și responsabilitățile stipulate în contractul inițial și fără a afecta caracterul general al acestuia.

b) În situația în care se impun reorganizări interne ale contractantului sau adoptarea unor măsuri necesare pentru a duce contractul la bun sfârșit în cazuri în care, din motive obiective cum ar fi insolvență/faliment, contractantul nu mai poate continua implementarea acestuia, drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire;

c) înainte de o iminentă încetare anticipată a contractului de achiziție publică, în cazul în care autoritatea contractantă își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă;

15.2.4. Orice modificare a cantităților/prețului care nu rezultă din aplicarea directă și nemijlocită a clauzelor de revizuire inițiale va fi analizată ca modificare a contractului.

Dacă o astfel de modificare este substanțială, autoritatea contractantă va derula o nouă procedură de atribuire

15.2.5. Prevederile prezentului articol se interpretează și după caz, se completează cu prevederile art. 221 alin. (1) lit. a) și alin. (2) și alin. (1) lit. d) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, cu normele de aplicare, precum și alte ordine/instrucțiuni, emise în aplicarea legii.

15.2.6. Sunt considerate clauze de revizuire orice alte modificări necuprinse în prezentul articol, dar care, îndeplinesc condițiile legale de aplicare legii achizițiilor publice, precum și pe alte altor hotărâri/ordine/instrucțiuni, emise în aplicarea legii.

15.3. **Modificări nesubstanțiale - adaptări la context practic**

Modificări nesubstanțiale - adaptări la context practic sunt reglementate de prevederile art. 221 alin. (1) lit. e), alin. (9) și (11) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare - se realizează prin aplicarea clauzelor contractului, după o analiză a circumstanțelor, a valorii și altor aspecte care demonstrează posibilitatea încadrării în acest tip de modificare și prin încheierea de act adițional în cazul în care se modifică valoarea finală/totală a contractului, durata de execuție a contractului; cantitatea totală de lucrări/servicii și/sau altele asemenea.

Ținând cont de prevederile art. 222², alin (9) din Legea nr. 98/2016, ajustarea/revizuirea prețurilor se va începe după 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentului contract.

15.3.1. (1) Având în vedere prevederile Art. 3 alin. (4) din Ordonanța de urgență 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/ acordurilor-cadru, prețul contractului se va modifica prin aplicarea următoarei formule de ajustare:

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)],$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului, ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar $ICC_{data\ referință}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe. Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

(5) În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente achizițiilor directe, sau data de referință asimilată conform alin. (4), după caz, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

(6) În situația în care pentru indicele ICC_n , prevăzut la alin. (4), nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritățile/entitățile contractante, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

(7) Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului V_o , prevăzută la alin. (4), include, după caz:

a) cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale prevăzute la art. 1 alin. (2) și nu include cheltuielile aferente proiectării și asistenței tehnice prevăzute în anexa nr. 6 secțiunea a 3-a la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care și aceasta face parte din contractul de lucrări, sau

b) costul, fără profit, aferent achiziției de produse destinate realizării lucrărilor de întreținere/reparare/administrare/exploatare a drumurilor de interes național, județean sau local clasificate conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar achiziția este realizată prin atribuirea unui contract distinct.

În conformitate cu prevederile Art. 3 alin (1) din OUG 47/2022, ajustarea stabilită se realizează exclusiv pentru restul rămas de executat/furnizat/prestat la data intrării în vigoare a ordonanței de urgență, până la finalizarea obiectivului de investiții /lucrărilor și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției. Conform Art. 3 alin (1) din același OUG, ajustarea mai sus prevăzută se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

(3) Actualizarea acestuia va fi tratată ca o modificare nesubstanțială - adaptare la context practic în măsura în care se poate demonstra că ajustarea de preț s-a limitat la strictul necesar pentru acoperirea costurilor suplimentare induse contractantului de respectivele evenimente.

15.3.2. Introducerea de către operatorul economic a unui nou subcontractant în timpul implementării contractului de achiziție publică, fără ca această posibilitate să fi fost prevăzută și detaliată în oferta depusă în cadrul procedurii de atribuire a contractului inițial, este o modificare nesubstanțială - adaptare la context practic în condițiile în care se respectă reperele prevăzute la cap. IV secțiunea 1 din normele metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, iar contractantul nu subcontractează activități/operațiuni principale aferente implementării contractului, respectiv critice pentru atingerea indicatorilor de performanță stabiliți prin caietul de sarcini.

15.3.3. Modificarea succesiunii fazelor de implementare a unor activități, fără a afecta nici termenele contractuale, nici condițiile de aplicare a criteriului de atribuire și/sau nici prețul contractului, este, de asemenea, o modificare nesubstanțială - adaptare la context practic.

15.3.4. Prevederile prezentului articol se interpretează și după caz, se completează cu prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, cu normele de aplicare, precum și alte ordine/instructiuni, emise în aplicarea legii.

15.3.5. Sunt considerate clauze de revizuire orice alte modificări necuprinse în prezentul articol, dar care, îndeplinesc condițiile legale de aplicare a legii achizițiilor publice, precum și pe alte altor hotărâri/ordine/instructiuni, emise în aplicarea legii.

15.4. Modificări nesubstanțiale - prag valoric

Modificări nesubstanțiale - prag valoric sunt reglementate de prevederile art. 221 alin. (1) lit. f) și alin. (10) din Legea nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare - se realizează prin aplicarea clauzelor contractului, după o analiză a circumstanțelor, valorii și altor aspecte care demonstrează posibilitatea încadrării în acest tip de modificare și prin încheierea de act adițional în cazul în care se modifică valoarea finală/totală a contractului, durata de execuție a contractului; cantitatea totală de lucrări/servicii și/sau altele asemenea

15.4.1. (1) În cazul unor modificări nesubstanțiale, stabilite cu respectarea prevederilor legale mai sus invocate, fiecare modificare de preț va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare.

Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, acesta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare, după caz, la care se adaugă un profit rezonabil.

Caracterul rezonabil va fi evaluat în raport cu bunele practici general acceptate în sectorul respectiv de activitate, astfel încât să reflecte faptul că achiziția lucrărilor suplimentare, ce fac obiectul modificării, s-a făcut în condiții de eficiență economică și socială, obținându-se nivelul de calitate necesar, la un preț ce nu depășește pe cel mediu existent pe piața de profil în cauză.

15.4.2. Prevederile prezentului articol se interpretează și după caz, se completează cu prevederile prevederile art. 221 alin. (1) lit. f) și alin. (10) din Legea nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, cu normele de aplicare, precum și alte ordine/instrucțiuni, emise în aplicarea legii.

15.4.3. Sunt considerate clauze de revizuire orice alte modificări necuprinse în prezentul articol, dar care, îndeplinesc condițiile legale de aplicare a legii achizițiilor publice, precum și pe alte altor hotărâri/ordine/instrucțiuni, emise în aplicarea legii.

15.5. **Modificări nesubstanțiale - adaptare la context practic/prag valoric**

(1) În cazul în care o modificare nesubstanțială - adaptare la context practic/prag valoric conduce la o mărire a prețului final/total al contractului, autoritatea/entitatea contractantă va încheia, din motive de angajament legal, un act adițional cu contractantul.

(2) Implementarea modificărilor nesubstanțiale - adaptare la context practic/prag valoric pe parcursul execuției contractului, în cazul în care se face în limita valorii la care acesta a fost semnat, se formalizează prin înscrisuri, cum ar fi, fără a se limita la dispoziții de șantier, note de renunțare, note de comandă suplimentară, ce documentează toate aspectele respectivei modificări, inclusiv prețuri unitare, cantități, precum și argumentele cu privire la necesitatea și oportunitatea realizării.

(4) Valoarea unei modificări nesubstanțiale - adaptare la context practic, respectiv a uneia nesubstanțială - prag valoric se calculează ca valoare netă din punct de vedere monetar.

(5) Valoarea cumulată a modificărilor succesive se calculează ca sumă aritmetică a valorilor nete ale acestor modificări, autoritatea contractantă urmărind ca la finalul contractului de achiziție publică, valoarea netă a diferențelor rezultate să se încadreze în plafonul de "cheltuieli diverse și neprevăzute".

15.6. **Modificări - condiții excepționale**

Modificări condiții excepționale - sunt reglementate de prevederile art. 221 alin. (1) lit. b), alin. (3), (4), (5), (6) și (10) din Legea nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare - se realizează prin încheierea de act adițional.

15.6.1. (1) Primul tip de modificare în condiții excepționale este "**imposibilitatea schimbării contractantului inițial**", așa cum rezultă din prevederile art. 221 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile în care devine absolut necesară pentru finalizarea contractului achiziționarea unor noi produse/servicii/lucrări de la contractantul inițial, acestea neregăsindu-se la nivelul caietului de sarcini, respectiv al propunerii tehnice depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului inițial.

(2) Pentru contractele de achiziție publică, care se atribuie în baza Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, modificările realizate în baza art. 221 alin. (1) lit. b) din legea menționată, respectiv achiziționarea de lucrări suplimentare, se poate face în limita a 50% din valoarea contractului inițial.

15.6.2. (1) Al doilea tip de modificare în condiții excepționale o reprezintă cea care este generată de apariția unor "**circumstanțe imprevizibile pentru o autoritate/entitate contractantă diligentă**", așa cum rezultă din prevederile art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, care determină necesitatea achiziției unor cantități suplimentare de servicii/lucrări fără de care nu este posibilă îndeplinirea obiectului contractului, cu respectarea indicatorilor de performanță prevăzuți de caietul de sarcini. Încadrarea în această excepție presupune demonstrarea caracterului de "imprevizibilitate" al modificării, respectiv îndeplinirea următoarelor condiții cumulative:

Acestea pot fi:

1. Modificările în configurația terenului determinate de apariția unor construcții noi pot constitui circumstanțe imprevizibile în situația în care construcțiile au fost edificate ulterior demarării procedurii de atribuire a contractului inițial sau în perioada imediat anterioară, fără a exista indicii

care să anticipeze o astfel de modificare la momentul întocmirii caietului de sarcini aferent respectivului contract.

2. Degradarea elementelor de construcție ca urmare a unor accidente rutiere poate constitui element imprevizibil dacă accidentele respective au avut loc ulterior demarării procedurii de atribuire a contractului inițial sau în perioada imediat anterioară.

3. Modificările de STAS-uri sau de normative tehnice pot avea caracter imprevizibil dacă acestea au intrat în vigoare la data publicării/aprobării lor sau la o dată imediat ulterioară publicării/aprobării, astfel încât era imposibilă cunoașterea acestora la momentul demarării procedurii de atribuire a contractului inițial. O astfel de modificare nu poate fi invocată însă ca element imprevizibil în situația în care intrarea în vigoare a avut loc după o perioadă mai mare de timp de la momentul publicării/aprobării, iar data intrării în vigoare a putut fi cunoscută la momentul demarării procedurii de atribuire a contractului inițial.

4. Inundațiile, alunecările de teren și căderile de versanți pot constitui elemente imprevizibile doar în condițiile în care acestea reprezintă fenomene neobișnuite pentru zona geografică respectivă, pentru o anumită perioadă a anului sau în ceea ce privește modul de manifestare și de acțiune a acestora, neexistând în acest sens motive/indicii care să anticipeze producerea sau modul de manifestare a acestora.

5. Orice alte modificări necuprinse în prezentul articol, dar care, îndeplinesc condițiile legale de aplicare a legii achizițiilor publice, precum și pe alte acte hotărâri/ordine/instrucțiuni, emise în aplicarea legii.

15.6.3. Cheltuielile suplimentare rezultate ca urmare a încadrării în prevederile art. 221 alin. (1) lit. b) și c) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, nu reprezintă "cheltuieli diverse și neprevăzute".

15.6.4. Prevederile prezentului articol se interpretează și după caz, se completează cu prevederile prevederile art. 221 alin. (1) lit. b), alin. (3), (4), (5), (6) și (10) din Legea nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, cu normele de aplicare, precum și alte ordine/instrucțiuni, emise în aplicarea legii.

16. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție, în cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare, în funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **36 de luni**.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Plata se va efectua în lei, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către executant. Factura va fi emisă numai după acceptarea de către achizitor a situațiilor de lucrări. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de recepția la terminarea lucrărilor.

17.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

17.3 – Achizitorul nu va efectua plăți în avans.

18. Încetarea și rezilierea contractului

18.1 - (1) Prezentul contract încetează de drept:

- a) prin ajungerea la termen
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin rezilierea de plin drept, fara interventia vreunei instante judecatoresti si fara nici o alta formalitate prealabila, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile asumate prin prezentul contract.

19. Amendamente

19.1 – (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Contractul poate fi modificat în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

20. Subcontractanți (dacă este cazul)

20.1 – Executantul are obligația de a prezenta la data încheierii prezentului contract, lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora și contractele încheiate, care se constituie ca anexe la prezentul contract.

20.2 – Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor în legătură cu modul în care subcontractantul îndeplinește contractul.

20.3 – Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.4 – Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5 – Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica

prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

21.6 – Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți, va fi considerată o încălcare a prezentului contract de lucrări.

21.7 – Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 3 de zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.8 – Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract.

21.9 – Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.10 – Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

21.11 – Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

21.12 – Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele executantului, respectiv ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

22. Angajamentul Terților (dacă este cazul)

22.1 – Executantul răspunde în mod solidar cu terțul susținător pentru executarea contractului, în ceea ce privește clauzele pe care acesta și le-a asumat în anagajament, conform Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majora este constatata de o autoritate competenta.

23.2 - Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părțile au înțeles să încheie azi _____, prezentul contract în patru exemplare, din care, trei pentru autoritatea contractantă și un exemplar pentru executant.

**ACHIZITOR,
COMUNA OCLAND**

**PRIMAR
GODRA LEHEL**

EXECUTANT,

ADMINISTRATOR

Secretar General al comunei OCLAND

**Contabil
CFP**