

**PROIECT
CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI**

„LUCRĂRI DE REPARAȚII LA PODUL PITYOKASHID DIN CRĂCIUNEL”

nr. 2581 data 04.06.2025

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru, aprobate prin H.G nr. 395/2016, și a Procesului verbal de adjudecare nr. **2455/23.05.2025** privind atribuirea lucrărilor de execuție, respectiv Achizitia directa initiata din catalogul electronic cu cod unic achizitie: DA38196597 din data 27.05.2025

s-a încheiat prezentul contract cu respectarea următoarelor clauze:

între

UAT- COMUNA OCLAND, adresa sediu: Primaria com. Ocland, str.Principala,nr.174, e-mail: primarocland@yahoo.com, tel 0266224023 cod fiscal 4368073, cont virament nr. RO05TREZ24A510103203030X , reprezentat prin primarul **GODRA LEHEL** în calitate de **Achizitor**, pe de altă parte

și

S.C LOKAER S.R.L, cu sediul în Rupea, str. Muncii, nr. 4, Cod postal: 505500, telefon 40 0745099836, e-mail lorinczedit68@yahoo.com, număr de înmatriculare J08/150/1992_, cod fiscal 1138517, cont _RO69TREZ1335069XXX000224, deschis la Trezoreria Rupea, reprezentată prin **asociat unic Lorincz Karoly Erno** , în calitate de - **executant**,

2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **act adițional** – document ce modifică termenii și condițiile contractului;
- g. **despăgubire** – suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătitibilă părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
- h. **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- i. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea contractantă precizează că va încheia și va derula contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsură în care fondurile necesare investiției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Executantul se obligă să execute lucrările de reparații pentru obiectivul de investiții „**LUCRĂRI DE REPARAȚII LA PODUL PITYOKASHID DIN CRĂCIUNEL**” (fără afectarea structura de rezistență- pilonii) în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Obiectul contractului constă în: **execuția lucrărilor de construcții-montaj**, aferente obiectivului de investiții „**LUCRĂRI DE REPARAȚII LA PODUL PITYOKASHID DIN CRĂCIUNEL**”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de **92.333,85 lei** (exclusiv TVA), respectiv **109.877,28 lei** (inclusiv TVA)

5.2. Contractul poate fi suplimentat conform art. 221 din Legea nr. 98/2016, dacă este cazul.

5.3. Executantul va realiza lucrările conform ofertei.

6. Durata și termenul contractului

6.1 – Achizitorul va pune la dispoziția proiectantului toate informațiile și documentațiile pe care le deține și care condiționează începerea lucrărilor.

6.2. Modificarea termenului se poate face în următoarele cazuri:

- a) prin acordul părților;
- b) forță majoră;
- c) orice altă împrejurare obiectivă și independentă de voința părților contractante.

6.4 –(1) Executarea și finalizarea lucrărilor de construcții-montaj, prevăzute la art. 4.2 se vor realiza într-o perioadă de **3 luni**, după primirea comunicării privind deschiderea de finanțare și emiterea ordinului de începere a lucrării, de către achizitor.

(2) Executarea și finalizarea lucrărilor de construcții-montaj se vor efectua conform ofertei pentru execuție

6.5. Durata prezentului contract decurge de la data semnării contractului de către părți, până la data efectuării recepției finale, respectiv după data expirării perioadei de garanție acordată lucrării.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică
- b) propunerea financiară;
- c) caietul de sarcini;
- d) actul care dovedeste constituirea garanției de buna execuție;
- e) graficul de execuție al lucrării;
- f) alte documente, după caz

9. Obligatiile principale ale contractantului

9.1. Pentru execuția lucrărilor de construcții-montaj, executantul se obligă:

9.1.1.(1) Executantul are următoarele obligații principale:

- a) de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract;
- b) de a sesiza achizitorul asupra neconformităților/neconcordanțelor constatate la executarea lucrărilor de reparații
- c) de a asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici ;
- d) de a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție;
- e) de a supune la recepție numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate ;
- f) de a aduce la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- g) de a remedia, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- h) de a readuce terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- i) de a stabili răspunderile tuturor participanților la procesul de producție – factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți – în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

9.1.2.(1) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura și respecta cerințele de securitate și sănătate pentru forța de muncă din șantierul deschis în amplasament, conform prevederilor HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(3) În cazul în care executantul nu respectă obligația cu privire la dispozițiile legale cuprinse în HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare, se face direct răspunzător de consecințele ce decurg din nerespectarea acestora.

9.1.3. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.1.4. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, graficul fizic și valoric necesar pentru execuția lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.1.5.(1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.1.6. Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.1.7. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea împotriva accidentelor a tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.1.8. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării, până la data semnării procesului verbal de recepție a acestuia.

9.1.9.(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), lit. a), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.1.10. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor sau podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.1.11. Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta din imobil și de pe șantier dărâmăturile, molozul, orice surplus de material sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

d) de a asigura paza și conservarea lucrărilor până la predarea obiectivului de investiție către autoritatea publică locală.

9.1.12. Executantul are obligația de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.1.13.(1) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru defectele calitative ale construcției, apărute din vina sa, într-un interval de **36 luni** de la recepția lucrării și să remedieze deficiențele constatate în perioada duratei de execuție și în perioada de garanție a lucrărilor ;

În cazul în care executantul nu execută remediile și/sau completările necesare, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau vor fi reținute din sumele convenite acestuia;

10. Obligațiile achizitorului

10.1 Pentru execuția lucrărilor de construcții-montaj:

(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

1. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

2. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

3. căile de acces rutier;

4. racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului- dacă este cazul

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.2 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități zilnice, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

(2) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv **9.233,38 lei** și devine anexă la contract.

(3) Garanția se constituie în lei, astfel:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;

- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului. În acest sens, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0.5% din prețul contractului, respectiv 46,16 lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului până la concurența sumei de 10% din prețul contractului.

(4) Neprezentarea garanției de bună execuție în termenul prevăzut la alin.(1) are drept efect neintrarea în vigoare a prezentului contract.

12.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a lucrării numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- 70 % din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30 % din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului – verbal de recepție finală.

12.5 – În situația în care, durata contractului de lucrări a fost prelungită prin act adițional, executantul are obligația de a prelungi corespunzător valabilitatea garanției de bună execuție.

12.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data înscrisă în ordinul de începere a lucrării emis de către achizitor.

Data maximă pentru emiterea ordinului de începere a lucrării este de 5 zile, de la data constituirii garanției de buna execuție. În acest interval de timp se va preda – prelua amplasamentul aferent lucrării.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

14.2 - Executantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

15. Modificarea contractului

15.1. - NU se acceptă modificarea contractului

16. Finalizarea lucrărilor

15.1 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție, în cazul în

care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare, în funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **36 de luni**.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Plata se va efectua în lei, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către executant. Factura va fi emisă numai după acceptarea de către achizitor a situațiilor de lucrări. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de recepția la terminarea lucrărilor.

17.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

17.3 - Achizitorul poate efectua plăți în avans, la solicitarea executantului, în limita și condițiile prevăzute de lege.

18. Încetarea și rezilierea contractului

18.1 - (1) Prezentul contract încetează de drept:

a) prin ajungerea la termen

b) prin acordul de voință al părților;

c) prin rezilierea de plin drept, fara interventia vreunei instante judecatoresti si fara nici o alta formalitate prealabila, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile asumate prin prezentul contract.

19. Amendamente

19.1 – (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

20. Subcontractanți (dacă este cazul)

20.1 – Executantul are obligația de a prezenta la data încheierii prezentului contract, lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora și contractele încheiate, care se constituie ca anexe la prezentul contract.

20.2 – Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor în legătură cu modul în care subcontractantul îndeplinește contractul.

20.3 – Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.4 – Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5 – Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

21.6 – Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți, va fi considerată o încălcare a prezentului contract de lucrări.

21.7 – Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 3 de zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.8 – Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractantii nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract.

21.9 – Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.10 – Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

21.11 – Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

21.12 – Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele executantului, respectiv ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

22. Angajamentul Terților (dacă este cazul)

22.1 – Executantul răspunde în mod solidar cu terțul susținător pentru executarea contractului, în ceea ce privește clauzele pe care acesta și le-a asumat în anagajament, conform Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majora este constatata de o autoritate competentă.